



**REGIONE PUGLIA**

**Comune di CELENZA VAL.RE**

(Provincia di Foggia)



***Progetto Esecutivo***

**COMPLETAMENTO LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E  
MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE COLLINARE  
- CENTRO URBANO - VALLE VIA F.LLI BANDIERA**

TITOLO ELABORATO		ALLEGATO	
<b>PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO</b>		<b><i>H</i></b>	
Spazi per Timbri e Firme		<i>Scala</i>	<i>Data</i>
			23/09/2013
		<i>Il progettista</i>	
		<b>dott. ing. Caterina INGELIDO</b>	
		<i>Il Responsabile del Procedimento</i>	
		<b>dott. ing. Antonio PERRELLA</b>	
		<i>Supporto Relazioni Specialistiche</i>	
		<b>dott. ing. Dino D'AMELIO</b>	
		<i>Il Sindaco</i>	
		<b>Massimo VENDITTI</b>	
<b>Importo progetto Euro 2.600.000</b>			

La presente relazione accompagna il piano particellare d'esproprio per la esecuzione del Completamento dei Lavori di Consolidamento e messa in sicurezza del versante collinare – Centro urbano – Valle via F.lli Bandiera nel comune di Celenza Valfortore.

## **PREMESSA**

Per la realizzazione dei lavori innanzi è stata prevista la occupazione definitiva di aree di proprietà privata ubicate nel Comune di Celenza Valfortore, più precisamente ubicate nel foglio 24 parte delle aree delle particelle 47-61-70 e completamente le particelle 66-323-318-649-650-651-652-653-646-647-648-317-318, ed una servitù di passaggio nella particella 478.

Per individuare le aree, sono stati tenuti presenti gli strumenti urbanistici vigenti nel Comune interessato ovvero dal P.R.G., dal quale si è riscontrato che le aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori in questione sono destinate tutte a verde agricolo di rispetto.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE INDENNITA'**

### ***INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE PER LE AREE A DESTINAZIONE AGRICOLA***

Le indennità sono state determinate applicando l'art. 40 del testo unico sugli espropri del 2002, che stabilisce l'indennità di espropriazione di un'area non edificabile è determinata nella misura pari al valore agricolo. A sua volta, nel nostro caso, secondo il comma 2, se non è effettivamente coltivata, l'indennità è commisurata al valore agricolo medio. Detto comma è stato dichiarato costituzionalmente illegittimo dalla Corte Costituzionale (n. 181 del 10/06/2011). Da indagini di mercato non è stato individuato nessun parametro compatibile alle nostre aree. In conclusione si è proceduto ad associare un valore proveniente dal V.A.M. ultimo, aggiornato al 2008, considerando le colture quelle provenienti dal Catasto Terreni.

Alla luce di quanto esposto si è assegnato il valore a mq di € 0,90 per i terreni seminativi ed € 1,50 al mq per i terreni coltivati ad uliveto.

#### ***ONERI AFFERENTI LE ESPROPRIAZIONI***

Imposte e tasse dovute agli Uffici Erariali sugli atti di trasferimento della proprietà (registrazione, trascrizione e volturazione dei decreti di esproprio) ai sensi dell'art. 10, comma 6°, della legge 08.08.1996 n°425 nella misura di €. 7.000,00.

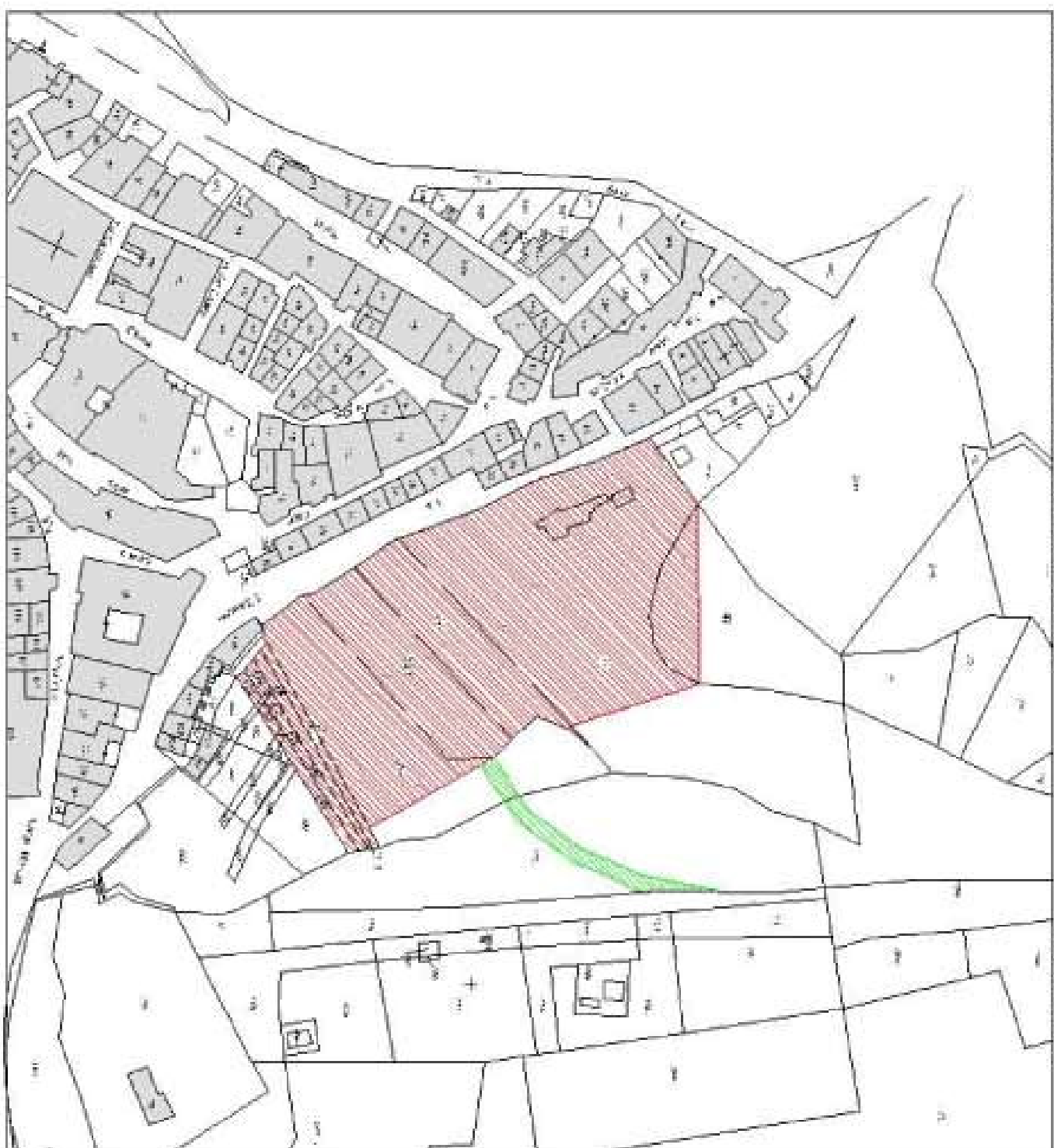
#### ***COMPENSO PER LA PROCEDURA ESPROPRIATIVA***

E' stata determinata in € 10.153,25, oltre I.V.A. al 21%, per sopperire agli oneri e spese per la redazione del piano particellare di esproprio, esecuzione decreti, frazionamenti, individuazioni e valutazioni di sorta degli immobili inerenti all'occupazione permanente.



Downloaded from <http://ajph.org/> on November 10, 2014

N° Ord	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI											Superficie estrinseca mq	Superficie catastrale mq	Valore catastrale a mq	Indirizzo catastrale particellare	Indirizzo catastrale totale	Categorie catastrali	MIGLIORI TOTALE
		Foglio	Particella	Estrazione			Pecore		Qualità		CL								
				Ha	Are	Cen	Deci	Agg	Qualità	CL									
1	D. ATTELLIS ANGELA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 19/11/1946 - proprietà 1/2 - C.F. 01110414853C429W																		
	CEBULATI NICOLA nato a CELENZA VALFORTORE (FG) il 18/06/1940 - proprietà 1/2 - C.F. 031104140E18C429V	24	948			90	0,07	0,18					90,00		0,90	81,00	81,00	40,60	202,00
		24	950			05	0,09	0,01					5,00		0,90	4,50	4,50	2,25	11,25
		24	951			22	0,02	0,04					22,00		0,90	19,80	19,80	9,90	48,90
		24	952			05	0,09	0,01					5,00		0,90	4,50	4,50	2,25	11,25
		24	953			25	0,05	0,05					25,00		0,90	22,50	22,50	11,25	56,25
2	D'ACOSTINO ANGELINA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 24/07/1944 - proprietà 1/8 - DGSNLM44154C429H																		
	D'ACOSTINO ATTILIO nato a CELENZA VALFORTORE (FG) il 27/03/1947 - proprietà 1/8																		
	D'ACOSTINO CHIARINA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 18/05/1940 - proprietà 1/8																		
	D'ACOSTINO CONCETTA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 05/12/1922 - proprietà 1/8 - DGSCTT2748C429T																		
	D'ACOSTINO GIUSEPPE nato a CELENZA VALFORTORE (FG) il 01/01/1933 - proprietà 1/8 - DGSJPH33A01C429Q																		
	D'ACOSTINO PASQUALINA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 18/01/1928 - proprietà 1/8 - DGSFQL28A58C429V																		
	D'ACOSTINO RAFFAELLA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 22/08/1930 - proprietà 1/8 - DGSFRL30M82C429G																		
	D'ACOSTINO ROSINA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 18/07/1937 - proprietà 1/8 - DGSF8X87155C429J	24	946			01	0,08	0,20					111,00		0,90	99,90	99,90	49,95	249,75
		24	947			06	0,09	0,01					5,00		0,90	5,40	5,40	2,70	13,50
		24	948			30	0,02	0,05					30,00		0,90	27,00	27,00	13,50	67,50
3	ELLA NICOLA AFRANNO nato a PALO DEL COLE (BA) il 07/06/1950 - proprietà per 1/2 - C.F. LEINLR50A07C291Y	24	317			1	47	0,11	0,27			147,00		0,90	132,30	132,30	66,15	330,75	
	FLORIO ANTONIA nata a PALO DEL COLE (BA) il 14/01/1956 - proprietà per 1/2 - C.F. FLUINLR56A02C291Z																		
4	GROSSO BERNARDINO nato a CELENZA VALFORTORE (FG) il 13/02/1935 - proprietà 1000/1000 - C.F. GRSBRN35B13C429A	24	318			47		0,11	0,27			147,00		0,90	132,30	132,30	66,15	330,75	
	ABUSO ERNESTO nato a CELENZA VALFORTORE (FG) il 15/06/1925 - usufrutto 472 - C.F. BSARS125E15C429E																		
5	ABUSO LINA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 16/01/1950 - proprietà per 3/72 - C.F. BSALN156A05C429F																		
	ABUSO MARIA GIOVANNA nata a CELENZA VALFORTORE (FG) il 02/03/1955 - proprietà per 3/72 - C.F. BSAMGV55C420C429E																		
6	IANELE ANDREA nato a CELENZA VALFORTORE (FG) il 29/08/1938 - proprietà per 36/72 - C.F. IALINDRAN38C429H	24	70			20	66	1,60	3,73			1320,00		46,00	0,90	1.228,50	1.228,50	614,25	3.071,25



Data: 24/10/2013 - Ora: 13:58:37  
Visura n.: T169274 Page: 1

Fines

**Immobilie**

di studio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262 convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

DATI ANAGRAFICI	
N.	

Tributi erariali: Euro 0,90

Visum telematicum

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 61</b>	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA	
	Foglio	Particella	Sub	Parz	Qualita Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduc	Reddito	
1	24	61		AA	ELIVETO 2	41 00		Dominicale Euro 16,94	Agrario Euro 11,65
			AB	SEMIN ARBOR	5	09 67		Euro 0,75	Euro 1,75
<b>Notifica</b>									
<b>Annotazioni</b>									
				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o perfezionata o coltura presente nel quadro tariffario					

### INTERESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTE ONERI REALI
1	CODIANNI Francesco Giovanni nato a CELENZA VALFORTORE il 04/09/1935	CODIFISC25904C4290*	Comproprietario
2	PALOMBO Maria nata a SAN BARTOLOMEO IN GALDO il 28/03/1941	PLMABR24110681764B*	Comproprietario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 66</b>	

Immobile										
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Parz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
1	24	66		-	SEMIN ARBOR	ha are ca 08 85		Dominante Euro 1,60	Aggiunto Euro 1,83	
Notifica										
Annotazioni										
di immobile: inserimento cartografico recupero dissiluminamento divisa col n.373 tipo di frangimento n.5 del 13.05.1978.										
FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 n. 109695 L.2013 in atti del 11/06/2013 (protocollo n. PG0138711) ATTIVITA' A.16										

INTESTATO			
N.	DATI ANAGRAFICI		
1	GROSSO Alfredo Michele nato a FOGGIA il 20/08/1941		
DATI DERIVANTI DA		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
VERBALE del 09/06/2005 Trasazione n. 4021, 1/2006 in atti dal 12/07/2006 Repertorio n. : 307 Rogante: TRIBUNALE CIVILE E PENALE Sede: LUCERA Registrazione: Sede: VERBALE DI CONCILIAZIONE TRASLATIVO		GRSRLD41M200643W*	(1) Proprietà per l/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 70</b>	

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSEMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	
						ha mt ca		Dominicale	Agrario
1	24	70	-		SEMIN ARBOR	5	20 66	Euro 1,60	Euro 3,73
Notifica									
Rserve				1	Atti di passaggio intercomuni non esistenti		Partita		

INTERESTATI			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABRUSSO Ernesto nato a CELENZA VALFORTORE il 15/05/1925	BSARST25E150C429E*	(8) Usufrutto per 4/72
2	ABRUSSO Lina nata a CELENZA VALFORTORE il 16/01/1929	BSALNI59A56C429E*	(1) Proprietà per 3/72
3	ABRUSSO Maria Giovanna nata a CELENZA VALFORTORE il 02/03/1956	BSANGV56C42C429E*	(1) Proprietà per 3/72
4	LANDE E Andrea nato a CELENZA VALFORTORE il 29/08/1898	MLINBR98A29C429H	(1) Proprietà per 36/72
5	LANDE E Antonio nato a CELENZA VALFORTORE il 22/08/1928	MLINTN28A22C429E	(1) Proprietà per 6/72
6	LANDE E Maddalena nata a CELENZA VALFORTORE il 26/07/1936	MLIMED36L66C429E	(1) Proprietà per 6/72
7	LANDE E Raffaele nato a CELENZA VALFORTORE il 23/12/1892	MLIREL92I63C429E*	(1) Proprietà per 18/72
DATI DERIVANTI DA			
DENUNCIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/03/2004 n. 4690 - 1/2004 in atti dal 31/03/2004 (protocollo n. FG0005380) Registrazione: UR Sede LUCERA Volume 304 n. 71 del 15/03/2005 SUCC. DI ABRUSSO ERNESTO			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13.35.51  
Visura n.: T164283 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 317</b>	

Immobile				DATI CLASSE				DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSE				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Parz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agraria
1	24	317	-	-	SEMIN ARBOR	5	01 47	Euro 0,11 L. 221	Euro 0,27 L. 515
Notifica				Partita		FRAZIONAMENTO del 19/10/1976 n. 11 L/1976 in atti dal 06/10/1990			

INTERSTATO			
N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
1	ELLA Nicola Armando nato a PALO DEL COLE il 07/06/1950		LENNR50H30762291V* (1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/03/2013 Nota presentata con Modello Unico n. 2400 L/2013 in atti dal 15/04/2013 Repertorio n. 18635 Rogante: PALMISANO GIUSEPPE Sede CARUSO APPELLA Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13.38.12  
Visura n.: T164818 Page: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
	<b>Foglio: 24 Particella: 318</b>	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSEAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduc	Reddito	
1	24	318		-	SEMIN ARBOR	5	ha are ca 01 47	Dominicale Euro 0,11 L. 221	Agrario Euro 0,27 L. 515
Notifica									DENUNCIA NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/04/1995 n. 8350 L/1993 in atti dal 30/10/1998
Riserve							Partita		
1 Atti di passaggio intermedi non esistenti									

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GROSSO Beniamino nato a CELENZA VALFORTORE il 13/02/1935	GROSSO BENIAMINO C429A*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO ATTO PUBBLICO del 17/07/2003 Trasmissione n. 6530 L/2003 in atti dal 14/08/2003 Registro n. 240703 Rognante: RENATO DI BLASE Sede: TORREMAGIORE Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13.52.02  
Visura n.: T167935 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 323</b>	

Immobile										
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Parz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Rendimento		
1	24	323		-	SEMIN ARBOR	ha are ca 08 85		Dominante Euro L.60	Agrario Euro L.83	FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 n. 109695 L.2013 in atti dal 11/06/2013 (protocollo n. PG0138711) ATTIVITA' A.16
Notifica	Partita									
Assicurazioni	di immobile: inserimento cartografico recupero dissiluminamento deriva dal n.66 tipo di fronzionamento n.5 del 13.04.1978.									

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	GROSSO Alfredo Michele nato a FOGGIA il 20/08/1941		GRSLRD41M200643W*	(1) Proprietà per 1/1	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 478</b>	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDATI	
				Qualita Classe	Superficie(m²)	Deduc.			
	Foglio	Particella	Sub	Parz	ha arc ca			Dominicale	Reddito
								Agrario	
1	24	478		AA	ELIVETO	2	10 000	Euro 4,13	Euro 2,84
			AB	SEMIN ARBOR	4	21 000		Euro 3,80	Euro 4,34

<b>Notifica</b>									
<b>Annotazioni</b>	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o perfezionata o coltura presente nel quadro tariffario								

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
1	PERRELLA Nicolino nato a	CELENZA VALFORTORE il 02/04/1921	PERRELLA	N21E02C429G*	(1) Proprietà per 1000/1000	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>						
	del 29/11/2001	Frazionamento n. 2436.1/2001 in atti dal 29/11/2001 (protocollo n. 249865)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13:57:55  
Visura n.: TI69111 Page: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
	<b>Foglio: 24 Particella: 488</b>	

Immobile				DATI CLASSEAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduc.	Reddito	
	Foglio	Particella	Sub	Porz		ha ac ca		Dominicale	Agrario
1	24	488		-	VIGNETO	1	00 08	Euro 0,06	Euro 0,05
Notifica				Partita		FRAZIONAMENTO del 25/12/2003 n. 3008 L.7003 in atti dal 25/12/2003 (protocollo n. 342859)			

INTESTATO			
N.	DATI ANAGRAFICI		
1	COMUNE DI CELENZA VALFORTORE con sede in CELENZA VALFORTORE		
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELL'AUTORETÀ) del 11/08/2006 Trascrizione n. 4329 L/2006 in atti dal 11/09/2006 (protocollo n. 164017739) Repertorio n. : 2753 Bogante;		
	COMUNE DI CELENZA VALFORT Sede: CELENZA VALFORTORE Registrazione: Sede: ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'		
	CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
	82001650710*		(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b> <b>Provincia di FOGGIA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 646</b>

Immobile											
DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Parz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale		Aggravio	
1	24	646		-	SEMIN ARBOR	5 01 11		Euro 0,09		Euro 0,20	Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408, 1/7/2007 in atti dal 28/03/2007 (protocollo n. 1/0176408)
Notifica						Partita					
Annotazioni				atto di aggiornamento non conforme all'art.1, comma 8, del d.m.f. num. 701/94.							

Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408 1/2007 in  
atti dal 28/03/2007 (protocollo n. 3430176408)

INTESTATI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.							
1	D'AGOSTINO Angelina nata a CELENZA VALFORTORE il 24/07/1944			DENNN44L64C429R*		(1) Proprietà per 1/8	
2	D'AGOSTINO Attilio nato a CELENZA VALFORTORE il 27/03/1947					(1) Proprietà per 1/8	
3	D'AGOSTINO Chiarina nata a CELENZA VALFORTORE il 19/05/1940					(1) Proprietà per 1/8	
4	D'AGOSTINO Concetta nata a CELENZA VALFORTORE il 05/12/1922			DGSCCT727T45C429T*		(1) Proprietà per 1/8	
5	D'AGOSTINO Giuseppe nato a CELENZA VALFORTORE il 01/01/1933			DGSGPP33A01C429Q*		(1) Proprietà per 1/8	
6	D'AGOSTINO Pasquale nato a CELENZA VALFORTORE il 16/01/1928			DGSPQJ28A56C429V*		(1) Proprietà per 1/8	
7	D'AGOSTINO Raffaele nato a CELENZA VALFORTORE il 22/08/1920			DGSRPL30A162C429G*		(1) Proprietà per 1/8	
8	D'AGOSTINO Rosina nata a CELENZA VALFORTORE il 16/07/1937			DGSRSN37L56C429J*		(1) Proprietà per 1/8	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 647</b>	

Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Parz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito				
1	24	647		-	SEMIN ARBOR	5	ha are ca 00 06		Dominicale Euro 0,01	Aggravio Euro 0,01	Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408 1/2007 in atti dal 28/03/2007 (protocollo n. 3630176408)	
Notifica												
Annullazioni												
atto di aggiornamento non conforme all'art.1 comma 8,del d.m.f. num. 701/94.												

INTESTATI													
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	D'AGOSTINO Angelina nata a CELENZA VALFORTORE il 24/07/1944							DEENLN44L64C429R*			(1) Proprietà per 1/8		
2	D'AGOSTINO Attilio nato a CELENZA VALFORTORE il 27/03/1947										(1) Proprietà per 1/8		
3	D'AGOSTINO Chiarina nata a CELENZA VALFORTORE il 19/05/1940										(1) Proprietà per 1/8		
4	D'AGOSTINO Concetta nata a CELENZA VALFORTORE il 05/12/1922							DGSCCT722T45C429T*			(1) Proprietà per 1/8		
5	D'AGOSTINO Giuseppe nato a CELENZA VALFORTORE il 01/01/1933							DGSCGP23A01C429Q*			(1) Proprietà per 1/8		
6	D'AGOSTINO Pasquale nato a CELENZA VALFORTORE il 16/01/1928							DGSPQJ28A56C429V*			(1) Proprietà per 1/8		
7	D'AGOSTINO Raffaele nato a CELENZA VALFORTORE il 22/08/1920							DGSRLT30A162C429G*			(1) Proprietà per 1/8		
8	D'AGOSTINO Rosina nata a CELENZA VALFORTORE il 16/07/1937							DGSRSN37L56C429J*			(1) Proprietà per 1/8		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 648</b>	

Immobile													
DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Foglio	Particella	Sub	Parz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito					
						ha are ca		Dominicale	Aggravio				
1	24	648		-	SEMIN ARBOR	5 00 30		Euro 0,02	Euro 0,05	Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408 1/2007 in atti dal 28/03/2007 (protocollo n. 1640176408)			
Notifica													
Annullazioni													
atto di aggiornamento non conforme all'art.1 comma 8, del d.m.f. num. 701/94.													

INTESTATI													
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	D'AGOSTINO Angelina nata a CELENZA VALFORTORE il 24/07/1944							DEENLN44L64C429R*			(1) Proprietà per 1/8		
2	D'AGOSTINO Attilio nato a CELENZA VALFORTORE il 27/03/1947										(1) Proprietà per 1/8		
3	D'AGOSTINO Chiarina nata a CELENZA VALFORTORE il 19/05/1940										(1) Proprietà per 1/8		
4	D'AGOSTINO Concetta nata a CELENZA VALFORTORE il 05/12/1922							DGSCCT72745C429T*			(1) Proprietà per 1/8		
5	D'AGOSTINO Giuseppe nato a CELENZA VALFORTORE il 01/01/1933							DGSCGP33A01C429Q*			(1) Proprietà per 1/8		
6	D'AGOSTINO Pasquale nato a CELENZA VALFORTORE il 16/01/1928							DGSPQJ28A56C429V*			(1) Proprietà per 1/8		
7	D'AGOSTINO Raffaele nato a CELENZA VALFORTORE il 22/08/1920							DGSRPL30A162C429G*			(1) Proprietà per 1/8		
8	D'AGOSTINO Rosina nata a CELENZA VALFORTORE il 16/07/1937							DGSRSN37L56C429J*			(1) Proprietà per 1/8		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13.33.02  
Visura n.: T163712 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 649</b>	

Immobile				Immobile			
N.	DATA IDENTIFICATIVA			DATA CLASSEAMENTO		DATA DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito
1	24	649	-	SEMIN ARBOR	5	00 90	00 90
Notifica				Partita			
Annotazioni				atto di aggiornamento non conforme all' art.1 comma 8, del d.m.f. n. 701/94.			

INTERESTATI				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	D'ATTELLIS Angela nata a CELENZA VALFORTORE il 13/11/1946		DTTNGL46553C429W*	(1) Proprietà per 1/2
2	GERSALDI Nicola nato a CELENZA VALFORTORE il 18/05/1940		GSLNCT40E18C429F*	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/10/1976 Volume n. 3605, I/2013 in atti dal 01/02/2013 (protocollo n. FG00222380) Repertorio n. 127 Rogante: RUGGERO IMBELLONE				
Sede: CELENZA VALFORTORE Registrazione: U.R. Sede: LICERA n. 1160 del 12/11/1976 VENDITA				

Unità immobiliari n. 1  
Tributi erariali: Euro 0,90  
Visura telematica

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13.37.21  
Visura n.: T164622 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)</b>	
	<b>Provincia di FOGGIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 24 Particella: 650</b>	

Immobile				Immobile			
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSEAMENTO			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha ac cca	Deduz
1	24	650	-	SEMIN ARBOR	5	00 05	
Notifica				Partita			
Annotazioni				atto di aggiornamento non conforme all' art.1 comma 8, del d.m.f. n. 701/94.			

INTERESTATI				INTERESTATI			
N.	DATI ANAGRAFICI			DATI DERIVANTI DA			
	1	2	3	4	5	6	7
1	PATTELLO Angela nata a CELENZA VALFORTORE il 13/11/1946						
2	GIUSVALDI Nicola nato a CELENZA VALFORTORE il 18/05/1940						
DATI DERIVANTI DA				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/10/1976 Volume n. 3605, I/2013 in atti dal 01/02/2013 (protocollo n. FG00222380) Repertorio n. 127 Rogante: RUGGERO IMBELLONE			
Sede: CELENZA VALFORTORE Registrazione: UR Sede: LICERA n. 1160 del 12/11/1976 VENDITA							

Unità immobiliari n. 1  
Tributi erariali: Euro 0,90  
Visura telematica



# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13.39.52  
Visura n.: T165181 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429)	
Catasto Terreni	Provincia di FOGGIA Foglio: 24 Particella: 651	

Immobile									
DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha sec ca		Dominante Euro 0,02	Aggiunto Euro 0,04
1	24	651	-	-	SEMIN ARBOR	00 22			Tabella di variazione del 28/05/2007 n. 176408 L/2007 in atti dal 28/05/2007 (protocollo n. F/01176408)
Notifica									
Annullamento									
atto di ingiustificamento non conforme all art.1 comma 8 del d.m.f. n. 701/94.									

# Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13:42:14
   
 Visura n.: T165697 Pag: 1
   
 Segue

Dati della richiesta	GESUALDI NICOLA	
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di CELENZA VALFORTORE ( Codice: C429) Provincia di FOGGIA GESUALDI NICOLA nato a CELENZA VALFORTORE il 18/05/1940 C.F.: GSLNCL40E18C4291	

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²)	ha me ca	Deduz.	Domestico	Reddito	Agrario	Dati derivanti da
1	24	649	-	SEMIN ARBOR	5	00	90		Euro 0,07	Euro 0,16	Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408 .I/2007 in atti dal 28/03/2007 (protocollo n. FG0176408)	Annotazione
2	24	650	-	SEMIN ARBOR	5	00	05		Euro 0,01	Euro 0,01	Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408 .I/2007 in atti dal 28/03/2007 (protocollo n. FG0176408)	Annotazione
3	24	651	-	SEMIN ARBOR	5	00	22		Euro 0,02	Euro 0,04	Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408 .I/2007 in atti dal 28/03/2007 (protocollo n. FG0176408)	Annotazione
4	24	652	-	SEMIN ARBOR	5	00	05		Euro 0,01	Euro 0,01	Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408 .I/2007 in atti dal 28/03/2007 (protocollo n. FG0176408)	Annotazione
5	24	653	-	SEMIN ARBOR	5	00	25		Euro 0,02	Euro 0,05	Tabella di variazione del 28/03/2007 n. 176408 .I/2007 in atti dal 28/03/2007 (protocollo n. FG0176408)	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all' art.1, comma 8, del d.m.f. num. 701/94.
   
**Immobile 2: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all' art.1, comma 8, del d.m.f. num. 701/94.

# Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2013

Data: 24/10/2013 - Ora: 13:42:14  
Visura n.: T165697 Pag: 2

Fine

**Immobile 3: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'art.1,comma 8,del d.m.f. num.701/94.  
**Immobile 4: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'art.1,comma 8,del d.m.f. num.701/94.  
**Immobile 5: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'art.1,comma 8,del d.m.f. num.701/94.  
**Totale: Superficie 01,47 Redditi Dominicale Euro 0,13 Agrario Euro 0,27**

## Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	D'ATTELLIS Angela nata a CELENZA VALFORTORE il 13/11/1946	DTNGL46533C429W*	(1) Proprieta' per 1/2
2	GESUALDI Nicola nato a CELENZA VALFORTORE il 18/05/1940	GSNLCT40E18C429P*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/10/1976 Volume n. 2604 J/2013 in atti dal 01/02/2013 (protocollo n. FG0022380) Repertorio n. : 127 Rogante: RUGGIERO RUBELLONE Sede: CELENZA VALFORTORE Registrazione: UR Sede: LICERBA n. 1160 del 12/11/1976 VENDITA	

Unità immobiliari n. 5 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica