

COMUNE DI FONNI

PROVINCIA DI NUORO
UFFICIO TECNICO COMUNALE
VIA S. PIETRO 4 - 08023 FONNI
TEL 0784/591301 FAX 0784/591319

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

**Concorso internazionale di progettazione –
Gennargentu : riqualificazione della montagna sarda**

CIG 03604626A5



Art. 1 Oggetto del concorso	3
Art. 2 Tema e Obiettivi del concorso.....	3
Art. 3 Responsabile del procedimento.....	4
Art. 4 Costo di realizzazione	4
Art. 5. Condizioni di partecipazione al concorso.....	4
Art. 6. Condizioni di esclusione	6
Art. 7 Documentazione fornita ai concorrenti	6
Art. 8 Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare	7
Art. 9 Contributo a favore dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici	7
Art. 10 Giuria.....	7
Art. 11 Segreteria tecnica-amministrativa	8
Art. 12 Procedure Concorsuali	8
Art. 12.1 Modalità di partecipazione alla fase concorsuale.....	8
Art. 12.2 Quesiti.....	8
Art. 12.3 Elaborati richiesti	9
Art. 12.4 Modalità e termini di consegna degli elaborati.....	9
Art. 12.5 Modalità di valutazione della fase concorsuale	10
Art. 12.6 Criteri di valutazione della fase concorsuale.....	10
Art. 13 Esito del concorso, premi e conferimento dell'incarico	10
Art. 14 Proprietà degli elaborati, diritto d'autore e diritto di pubblicazione.....	11
Art. 15 Calendario.....	11
Art. 16 Mostra e pubblicazione dei progetti.....	11
Art. 17 Accettazione delle clausole del Bando	11
Art. 18 Regolarità del Bando	12
Art. 19 Lingue ufficiali del concorso.....	12
Art. 20. Controversie.....	12
Art. 21. Disposizioni finali.....	12

BANDO DI CONCORSO

Comune di Fonni
Provincia di Nuoro

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG):03604626A5

Concorso di progettazione " **Gennargentu: riqualificazione della montagna sarda**".

Ente banditore

Comune di Fonni – Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici
Via San Pietro n° 4 – 08023 Fonni
www.comune-fonni.it
e.mail : gennargentuconcorso@gmail.com
Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Arch. Giorgio Soddu

Segreteria del concorso e sito Internet

La segreteria del concorso è attivata presso: Ufficio Tecnico del Comune di Fonni, e sarà svolta da:

Ing. Massimiliano Mereu;
Tel. 0784/591301;
Fax. 0784/591319;
e-mail: gennargentuconcorso@gmail.com

Indirizzo Via San Pietro n° 4 –Fonni

Giorni e orari di apertura: dal Lunedì al Giovedì dalle 11.00 alle 13.00

Informazioni relative al concorso potranno essere reperite sul sito Internet e www.comune-fonni.it

Art. 1 Oggetto del concorso

Comune di Fonni bandisce un Concorso di progettazione in due fasi per l'intervento " **Gennargentu: riqualificazione della montagna sarda**".

Il presente bando viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (e sulla Gazzetta europea) ed è aperto alla partecipazione di tutti i soggetti, nell'ambito della Unione Europea in possesso dei requisiti di cui all'art 5. del bando.

Art. 2 Tema e Obiettivi del concorso

L'intervento oggetto del concorso di progettazione ha lo scopo di riqualificare l'ambito montano del Bruncuspina con il recupero ambientale del versante, la realizzazione di un impianto seggioviario biposto, la realizzazione e/o il recupero delle strutture esistenti (rifugio, parcheggi ecc) la realizzazione di punti di sosta e osservazione naturale del paesaggio.

Concorso di progettazione " Gennargentu : riqualificazione della montagna sarda"

Al nuovo progetto si chiede che, unitamente all'infrastrutturazione della montagna vengano a delinearsi idee progettuali che qualifichino oltre il ristretto ambito delle infrastrutture tutto il territorio montano, contestualizzando le molteplici attività che si possono svolgere.

Art. 3 Responsabile del procedimento

Responsabile Unico del procedimento (RUP) è l'Arch. Giorgio Soddu, Responsabile dell'Area Tecnica.

Indirizzo: Via San Pietro n° 4 Telefono 0784591301.

e.mail: gennargentuconcorso@gmail.com

Art. 4 Costo di realizzazione

L'importo comprensivo dell'intervento è stimato in € 5.000.000,00 (comprensivo di importo lavori oneri sicurezza e somme a disposizione). L'importo complessivo dei lavori per le quali è richiesta la progettazione è stimato in € **3.874.756,00** al netto dell'IVA.

Le proposte presentate non potranno prevedere un costo complessivo superiore.

L'importo dei lavori si suddivide presuntivamente nelle seguenti categorie di cui alla L. 143/1949 e D.M. 4/4/2001

1. opere classe **VI B** € 1.854.000,00
2. opere classe **I F** € 257.500,00
3. opere classe **I D** € 309.000,00
4. opere classe **VII A** € 1.186.456,00
5. opere classe **I E** € 267.800,00

L'ammontare del corrispettivo per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed *eventuale* direzione lavori e/o artistica, coordinamento della sicurezza in fase esecuzione, è pari a € 485.565,00 al netto degli oneri per IVA e Inarcassa.

Art. 5. Condizioni di partecipazione al concorso

Il Concorso è aperto agli architetti ed agli ingegneri civili e ambientali con iscrizione ai rispettivi albi nella sezione A, alle società di ingegneria ed architettura e alle associazioni temporanee di professionisti che abbiano i titoli professionali richiesti per le prestazioni contemplate dal bando (soggetti di cui all'art. 90 comma 1, lettere d, e, f, g, h, del D.Lgs.163/2006) ed alle persone fisiche o giuridiche appartenenti a stati membri dell'U.E. ufficialmente abilitati nel Paese di appartenenza a fornire servizi analoghi a quelli del presente bando, in possesso della capacità e dell'esperienza necessaria per poter elaborare il progetto oggetto del concorso medesimo (art. 1 del bando)

Ad ogni effetto del presente Concorso un gruppo di concorrenti avrà, collettivamente, gli stessi diritti di un singolo concorrente. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, la paternità delle proposte o del progetto concorrente.

Le società hanno l'obbligo di indicare il legale rappresentante e il componente in possesso dei requisiti tecnici necessari richiesti per la partecipazione al concorso.

Le associazioni temporanee di professionisti e i singoli professionisti riuniti in gruppo, ciascuno dei quali dovrà avere i requisiti professionali richiesti, hanno l'obbligo di indicare un capogruppo. Tale capogruppo è l'unico componente demandato ad avere rapporti ufficiali con l'Ente banditore. Il ruolo di capogruppo potrà essere assolto esclusivamente da soggetti che abbiano la qualifica professionale di Architetto o Ingegnere civile e ambientale e che siano regolarmente autorizzati o abilitati ad esercitare la libera professione e quindi ad assumere incarichi da parte di enti pubblici.

Concorso di progettazione " Gennargentu : riqualificazione della montagna sarda"

Tutti i partecipanti potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori. Essi potranno essere privi dell'iscrizione agli Albi professionali, comunque non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 5 del bando e non potranno essere componenti del gruppo; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente banditore. Dovrà essere dichiarata la loro qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione.

Uno stesso concorrente non può far parte di più di un gruppo. Uno stesso professionista può partecipare in una sola forma: singola, associata o in società.

La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i gruppi partecipanti in cui figurino lo stesso professionista.

Inoltre, ai fini dell'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva, esecutiva, ed eventuale direzione lavori, direzione artistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione (artt. 91 e 99 comma 5 del D.Lgs. 163/2006), i concorrenti singoli o in forma associata, dovranno dichiarare all'atto di presentazione della domanda, di essere in possesso dei requisiti minimi economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art. 66 del DPR 554/99:

a) fatturato globale per servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando, per un importo non inferiore a **€ 1.456.659,00**, pari a 3 volte l'importo a base d'asta – al netto degli oneri per IVA e Inarcassa;

b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare:

Classe e categoria	Importo in euro delle opere x 2
I D- I E	€ 576.800,00 X 2 = € 1.153.600,00
I F	€ 257.500,00 X 2 = € 515.000,00
VI B	€ 1.854.000,00 X 2 = € 3.708.000,00
VII A	€ 1.186.456,00 X 2 = € 2.372.912,00
TOTALE	€ 3.874.756,00 X 2 = € 7.749.510,00

c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di progettazione ed attività tecnico-amministrative connesse, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori da progettare:

Classe e categoria	Importo in euro delle opere x 0,4
I D – I E	€ 576.800,00 X 0,2 = € 230.720,00
I F	€ 257.500,00 X 0,4 = € 103.000,00
VI B	€ 1.854.000,00 X 0,4 = € 741.600,00
VII A	€ 1.186.456,00 X 0,4 = € 474.580,80
TOTALE	€ 3.874.756,00 X 0,4 = € 1.549.900,4

d) al numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua), non inferiore alle 4 unità, corrispondenti al doppio delle unità stimate come necessarie (pari a 2) per lo svolgimento dell'incarico.

I concorrenti possono soddisfare la richiesta dei requisiti di cui sopra attraverso l'**avvalimento** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

Nel caso di raggruppamenti temporanei:

i requisiti finanziari e tecnici di cui sopra lettere a), b) c) e d) devono essere posseduti in complessivamente in misura pari almeno al 40%, dal capogruppo;

la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti, ai quali non possono essere richiesti percentuali di possesso dei requisiti minimi (Art. 65, comma 4, DPR 554/99).

Art. 6. Condizioni di esclusione

Premesso che al presente concorso si applicano le cause d'esclusione indicate negli art. 51, 52 e 53 del D.P.R. 554/99 e s.m.e.i., non possono partecipare al concorso né a titolo di concorrenti né a titolo di consulenti:

- i componenti effettivi o supplenti della Giuria;
- i componenti della Segreteria del concorso;
- i componenti della Commissione Tecnica del concorso;
- i coniugi, parenti e affini, fino al terzo grado compreso, dei componenti delle categorie sopracitate;
- i datori di lavoro e i dipendenti nonché coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro e/o collaborazione continuativo e notorio con membri della Giuria;
- gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti del Comune di Fonni, anche con contratto a termine, i consulenti dello stesso Comune con contratto continuativo e i dipendenti di enti pubblici che operano nello stesso ambito territoriale in cui si svolge il concorso, con funzioni attinenti il tema;
- coloro che si trovano nei casi di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n° 163 del 2006;
- impiegati di associazioni, istituzioni o pubbliche amministrazioni, ivi compresi i docenti universitari, fatta eccezione per coloro che abbiano ricevuto preventivamente specifiche autorizzazioni alla partecipazione al concorso o la cui posizione sia stata regolarizzata attraverso leggi o regolamenti o contratti sindacali specifici.

Art. 7 Documentazione fornita ai concorrenti

Ai partecipanti al concorso saranno messi a disposizione in formato digitale compatibile (DWG, JPEG, PDF, TIFF, DOC) per i sistemi operativi Windows e Mac/Os - il seguente materiale informativo e gli elaborati grafici necessari alla stesura del progetto:

1. Testo del Bando del concorso (.pdf);
2. Documento preliminare alla progettazione (D.P.P.) (.pdf)
3. Piano Paesaggistico Regionale, D.G.R. n. 36/7 del 5 settembre 2006 ed allegati (.pdf);
4. Ortofoto (.tiff);
5. Stralcio Aerofotogrammetrico (.pdf) Sc. 1:5000;
6. Stralcio Carta Tecnica Regionale (.pdf) Sc. 1:5000;
7. Stralcio Mappa Catastale (.pdf) Sc. 1:2000;
8. Progetto preliminare redatto dall'ufficio tecnico comunale;
9. Documentazione fotografica (.pdf);
10. Bibliografia (.pdf);
11. Modulo partecipazione:
 - a) Singolo professionista (.doc);
 - b) Associazione -raggruppamento (.doc);
 - c) consorzi e società (.doc).
 - d) avvalimento (.doc)

Art. 8 Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare

Tutta la documentazione del concorso è disponibile presso la Segreteria del concorso. Ai concorrenti verrà fornita la documentazione necessaria per la partecipazione al concorso unicamente su Cd-rom. Il Cd dovrà essere richiesto all'ente banditore con lettera o via fax, previo pagamento del rimborso spese di Euro 50,00. La richiesta funge anche da iscrizione al concorso ed è possibile iscriversi entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sul G.U.R.I. sopra indicata. Nella richiesta deve risultare in modo chiaro e univoco l'indirizzo del richiedente. Il versamento di Euro 50,00 deve avvenire tramite bollettino postale sul c/c postale n. 12140083, intestato al Comune di Fonni – Servizio di Tesoreria, specificando sul davanti la causale: "Rimborso spese Concorso Gennargentu". La ricevuta dell'avvenuto versamento dovrà essere allegata al fax d'ordinazione. Il Cd-Rom verrà spedito entro cinque giorni dall'ordine con lettera raccomandata, oppure consegnata a mani.

Consultazione gratuita dell'intera documentazione presso l'ufficio tecnico comunale: dal Lunedì al Giovedì dalle 11.00 alle 13.00

Art. 9 Contributo a favore dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici

I partecipanti al concorso dovranno effettuare un versamento di € 20 (venti/00 euro) a titolo di contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici ai sensi della deliberazione del 01.03.2009.

Il pagamento della contribuzione dovrà avvenire con una delle seguenti modalità:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante dovrà allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;

2. mediante versamento sul conto corrente postale n.73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246 - 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale; In entrambi i casi la causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante (singolo o rappresentante);
- il CIG (codice identificativo gara) che identifica la procedura.

3. per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario, sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN IT 75 Y 07601 03200 0000 73582561 (BIC/SWIFT BPPIITRRXXX), intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584).

In questo caso la causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante dovrà allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali dovranno essere comunicati da parte del concorrente al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

Il termine per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione degli elaborati di concorso.

Il mancato pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici determina l'esclusione dalla gara.

Art. 10 Giuria

La Giuria è nominata dalla Stazione appaltante a norma degli artt. 106 ed 84 D.Lgs. n. 163/06; essa è composta da 5 membri effettivi e 2 membri supplenti. Almeno 3 dei commissari effettivi e i supplenti devono essere di profilo tecnico esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del

Concorso di progettazione " Gennargentu : riqualificazione della montagna sarda"

concorso. La Giuria è presieduta da un Dirigente della Stazione appaltante.

La nomina della Giuria è successiva alla scadenza del termine di consegna degli elaborati ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006. Della nomina verrà data notizia sul sito internet www.comune-fonni.it.

I componenti della Giuria devono dichiarare di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente Bando, incluse quelle previste dall'art. 84, comma 7 del D.Lgs. n. 163/06.

La Giuria è assistita nello svolgimento delle sue attività dalla Segreteria tecnica-amministrativa di cui al successivo art. 9.

Delle sedute della giuria è tenuto un verbale, redatto da un componente della Segreteria tecnica amministrativa e custodito dall'Ente Banditore.

La giuria opera secondo le seguenti modalità e procedure:

- a) le sedute sono valide con la presenza di tutti i componenti. In caso di impossibilità a presenziare di un giurato effettivo, esso sarà sostituito da quel momento in poi da un supplente;
- b) all'inizio della prima seduta, la giuria nomina il presidente, scelto tra tutti i componenti;
- c) la giuria assume le proprie decisioni a maggioranza semplice; in caso di parità il voto del presidente della Giuria vale doppio; i giudizi sono espressi sulla base dei criteri indicati nel bando specificandoli con apposita motivazione;
- d) i verbali delle riunioni della Giuria debbono contenere una breve illustrazione sulla metodologia seguita e sull'iter dei lavori fino ai giudizi finali;
- e) la giuria deve ultimare i propri lavori entro i termini indicati dal bando.
- f) i componenti la Giuria sottoscriveranno apposita dichiarazione in relazione alle condizioni di esclusione di cui al precedente art. 5.

Art. 11 Segreteria tecnica-amministrativa

L'Ente Banditore, nomina una Segreteria tecnica-amministrativa, composta da personale tecnico e amministrativo dell'Ente Banditore, con il compito di supportare la Giuria, partecipando ai lavori senza diritto di voto.

In particolare la Segreteria tecnica-amministrativa ha il compito di:

- acquisisce l'elenco dei plichi pervenuti, indicando alla Giuria la data di ricezione e segnalando le eventuali irregolarità formali;
- assistere ai lavori e verbalizzare le sedute della Giuria.

La nomina della Segreteria tecnica-amministrativa è successiva alla scadenza del termine di consegna degli elaborati. Della nomina verrà data notizia sul sito internet www.comune-fonni.it.

Art. 12 Procedure Concorsuali

Art. 12.1 Modalità di partecipazione alla fase concorsuale

Il concorso di progettazione si svolge ai sensi del Capo IV, Sezione III, art. 99 e segg. del D.lgs. 163/2006 mediante procedura aperta in forma anonima.

La partecipazione alla fase concorsuale di progettazione avviene in forma **anonima**.

Deve pertanto essere omessa qualsiasi indicazione che possa compromettere l'anonimato del concorrente pena l'esclusione dal concorso, dovranno per questo motivo essere utilizzate le impaginazioni formato AO messe a disposizione dall'Ente Banditore.

Il gruppo potrà essere integrato da figure specialistiche, che in tal caso, potranno comparire esclusivamente come consulenti.

I partecipanti dovranno elaborare un progetto sulla base del Documento Preliminare alla Progettazione (D.P.P.) fornito dall'Ente banditore.

Il sopralluogo dei luoghi di progetto è libero.

Art. 12.2 Quesiti

I concorrenti potranno rivolgere alla Segreteria del concorso gennargentuconcorso@gmail.com, domande di chiarimento sul Bando e sui relativi allegati esclusivamente in forma scritta via e-mail

Concorso di progettazione " Gennargentu : riqualificazione della montagna sarda"

entro 40 giorni dall'avvenuta pubblicazione del presente bando sul G.U.R.I. . Le domande e le risposte saranno pubblicate sul sito Internet www.comune-fonni.it . Nessuna altra procedura è ammessa.

Art. 12.3 Elaborati richiesti

I partecipanti alla fase concorsuale dovranno presentare:

a) max 4 tavole, formato A0, montate su pannelli rigidi leggeri tipo forex, contenenti tutti i seguenti

elaborati:

- una o più planimetrie generali dell'area e profili dell'area, con inserimento del progetto planivolumetrico, con illustrazione delle proposte di connessione con le funzioni e gli spazi pubblici limitrofi (collegamenti tra livelli, mobilità, accessibilità, parcheggi) in scala 1:500;
- piante dei livelli principali, con indicazione delle funzioni, delle superfici e di tutte le informazioni necessarie ad una descrizione accurata del progetto in scala 1:200;
- sezioni e prospetti in scala 1:200;
- prospettive, assonometrie, foto di modelli o qualsiasi altra rappresentazione idonea a illustrare le scelte progettuali, in scala e tecnica libera;
- schemi di organizzazione degli spazi e dei percorsi e disegni dei dettagli costruttivi utili alla comprensione degli elementi architettonici, dei materiali utilizzati, delle tecnologie costruttive e impiantistiche adottate, in scala e tecnica libera.

La composizione delle tavole è liberamente formulata dal concorrente all'interno del modello fornito dall'Ente banditore.

b) una relazione (in duplice copia) composta da un massimo di 15 facciate in formato A4 contenente:

- descrizione illustrata dei criteri di progetto con verifica del rispetto delle indicazioni del Documento preliminare alla progettazione (D.P.P.) utilizzando il carattere Arial dimensione 11 contenente ai sensi dell'artt. 19 e 20 del D.P.R. 554/99;

c) stima sintetica dei costi di massima di realizzazione dell'intervento realizzata per corpi d'opera, categorie di lavorazioni e indicazione delle fasi di realizzazione;

d) riproduzione delle 4 tavole in formato A3 integrate da altri schemi e schizzi ulteriori che consentano una maggiore comprensione del progetto per un massimo di 15 facciate (sketch book).

e) una busta opaca sigillata contenente:

- l'elenco di tutti i componenti del gruppo, completo dei dati anagrafici e degli estremi di iscrizione all'ordine professionale (l'iscrizione all'ordine è obbligatoria solo per il capogruppo), (modulo scaricabile dal sito internet www.comune-fonni.it)

- supporto digitale (CD Rom ovvero DVD, in doppia copia) contenente le 4 tavole di progetto e lo sketch book n formato "tiff" alta risoluzione e "jpeg" bassa risoluzione e la relazione e la stima sintetica in formato "pdf";

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi, che non verranno comunque valutati dalla Giuria.

Art. 12.4 Modalità e termini di consegna degli elaborati

Ogni candidato deve presentare gli elaborati di concorso in forma anonima apponendo, sull'incartamento e sulla busta dei documenti allegati, la semplice dicitura del concorso.

Le proposte e le buste verranno contrassegnate in fase di accettazione con un identificativo numerico dal RUP dell'Ente banditore.

Gli elaborati (n. 4 tavole, e quanto previsto dai punti b) c) d) e) e la busta sigillata) dovranno essere racchiusi in una unica confezione.

In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo della fase concorsuale apponendo simboli, segni o altri elementi identificativi, pena l'esclusione del concorso.

La confezione contenente gli elaborati dovrà pervenire presso la Segreteria del concorso entro le ore 13,00 del primo giorno utile dalla data di pubblicazione sul G.U.R.I. Il termine indicato per la

Concorso di progettazione " Gennargentu : riqualificazione della montagna sarda"

consegna degli elaborati è perentorio. Il materiale dovrà essere contenuto in un unico plico indirizzato a:

COMUNE DI FONNI c.a. R.U.P. Via S. Pietro n°4 08023 Fonni e recante la dicitura: "**Concorso di Progettazione: Gennargentu: riqualificazione della montagna sarda –Non aprire.**"

Per gli elaborati inviati a mezzo posta o corriere espresso farà fede la data e l'ora di effettivo ricevimento da parte dell'Ufficio protocollo e non la data di spedizione degli elaborati.

Nel caso di smarrimento del plico l'Ente banditore del concorso non accetterà alcuna rivalsa da parte dei concorrenti. I plichi contenenti gli elaborati non potranno essere inviati con spese di spedizione a carico del destinatario.

Qualora l'amministrazione postale o il servizio di recapito utilizzato richieda l'indicazione dell'indirizzo del mittente, al fine di omettere qualsiasi indicazione che possa compromettere l'anonimato del concorrente, andrà indicato quello dell'Ente banditore del concorso.

Art. 12.5 Modalità di valutazione della fase concorsuale

Entro 15 giorni successivi alla scadenza per la presentazione dei progetti, la Giuria di cui all'art. 8 si riunisce per la loro valutazione e la selezione del progetto vincitore.

La Segreteria tecnica predispone un'istruttoria su ciascun progetto presentato, concernente la verifica della corrispondenza fra la documentazione presentata dai concorrenti e i contenuti del D.P.P. Ogni determinazione nel merito è comunque sempre di competenza esclusiva della Giuria del concorso.

A conclusione della fase di valutazione dei progetti, presentati in forma anonima, la Giuria redige il verbale con la graduatoria di tutti i progetti esaminati, individuando il progetto vincitore; non sono ammessi ex equo per il primo premio. Solo per gravi e giustificati motivi, la Giuria potrà, all'unanimità, non individuare un vincitore.

Conclusa la fase di valutazione dei progetti, la Giuria apre le buste associate ad ogni progetto, contenenti i nominativi dei progettisti e la documentazione richiesta dal bando, verificandone la rispondenza al bando stesso, nonché le eventuali incompatibilità alla partecipazione. In caso di esclusione di un concorrente è automatico il subentro del concorrente che segue in graduatoria.

I lavori della Giuria si devono concludere entro 30 giorni dal termine di consegna degli elaborati.

Art. 12.6 Criteri di valutazione della fase concorsuale

La Giuria provvederà ad attribuire i punteggi a ciascuna proposta progettuale, secondo i seguenti elementi di valutazione (punteggio massimo 100 punti):

- qualità architettonica del progetto con particolare riferimento ai **50 punti** contenuti specifici del D.P.P.:
- inserimento nel contesto territoriale e paesaggistico: **30 punti**
- sostenibilità ambientale ed energetica dell'intervento: **15 punti**
- rispetto principi di accessibilità allargata : **5 punti**

Totale punteggio : 100 punti

Art. 13 Esito del concorso, premi e conferimento dell'incarico

La proclamazione del vincitore verrà effettuata dall'Ente Banditore entro 30 (trenta) giorni dalla fine dei lavori della Giuria.

Il vincitore del concorso riceverà il premio di €. 35.000,00 oltre IVA, CNPAIA ed oneri previdenziali e l'incarico per le successive fasi di progettazione. Verrà riconosciuto un premio di € 15.000,00 e € 10.000,00 rispettivamente al secondo e al terzo. Successivamente alla proclamazione, l'Ente banditore conferirà l'incarico della progettazione, definitiva ed eventualmente della direzione lavori dell'intervento oggetto del presente concorso di progettazione, in base alle norme e alle condizioni che regolano l'esercizio dell'attività professionale in Italia. Qualora l'Ente banditore non proceda al conferimento dell'incarico entro 12 mesi dalla comunicazione dell'esito del concorso, al vincitore

Concorso di progettazione " Gennargentu : riqualificazione della montagna sarda"

sarà corrisposta la somma corrispondente al compenso spettante per la progettazione preliminare, dedotto l'importo già versato a titolo di anticipo.

Art. 14 Proprietà degli elaborati, diritto d'autore e diritto di pubblicazione

L'Ente banditore conserva il possesso degli elaborati forniti da tutti i partecipanti alla fase concorsuale, fatte salve le garanzie di legge e nel rispetto del diritto d'autore.

L'Ente si riserva il diritto di esporre e pubblicare i progetti presentati, senza che gli autori abbiano a esigere diritti.

La piena proprietà del progetto vincitore, ferma restando la proprietà intellettuale dell'opera, è acquisita dall'Ente banditore attraverso il conferimento dell'incarico di progettazione e solo dopo l'avvenuto pagamento del premio.

Il Comune di Fonni potrà utilizzare le forme e i mezzi di divulgazione che ritiene più idonei (masterizzazione CD Rom o DVD, fotocopie, duplicazione diapositive, ecc.), senza che l'autore possa pretendere compenso alcuno.

Art. 15 Calendario

A) Pubblicazione Bando di Concorso		___/___/ 2009
B) Termine presentazione richieste chiarimenti	entro	40 gg dalla pubblicazione sul G.U.R.I.
C) Diffusione risposte ai quesiti	entro	60 gg dalla pubblicazione sul G.U.R.I.
D) Scadenza del termine di partecipazione al concorso		70 gg dalla pubblicazione sul G.U.R.I.
E) Conclusione lavori Giuria	entro	Entro 30 giorni da D)
F) Comunicazione dei vincitori e pubblicizzazione degli esiti del concorso	entro	Entro 30 giorni da E)

Art. 16 Mostra e pubblicazione dei progetti

Il Comune di Fonni provvederà a rendere pubbliche le proposte e i progetti presentati mediante una mostra e/o la stampa di un catalogo contenente anche la relazione conclusiva della Giuria.

Art. 17 Accettazione delle clausole del Bando

La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel Bando. Il mancato rispetto degli articoli del presente regolamento è motivo di esclusione dal concorso.

Art. 18 Regolarità del Bando

Il presente Bando è stato pubblicato in estratto :

1. sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte 5° serie speciale
2. su due quotidiani a diffusione nazionale
3. su due quotidiani a diffusione locale.

Art. 19 Lingue ufficiali del concorso

La lingua ufficiale del concorso è l'italiano.

Art. 20. Controversie

Ad eccezione delle regole specifiche di questo concorso, si fa riferimento alle raccomandazioni relative ai concorsi di architettura e di urbanistica approvate dalla Conferenza generale dell'UNESCO nel 1978. Per le eventuali controversie non risolte in via amichevole, si farà ricorso al Foro di Nuoro, restando esclusa la competenza arbitrale.

Art. 21. Disposizioni finali

L'Ente banditore, si riserva il diritto di prorogare o di riaprire i termini di presentazione delle domande a suo insindacabile giudizio, quando l'interesse pubblico lo richieda o in dipendenza di disposizioni di legge o contrattuali, senza che i concorrenti possano per questo vantare diritti nei confronti dello stesso Ente banditore. Il provvedimento di proroga sarà comunicato e divulgato nelle stesse modalità del bando di concorso e con congruo anticipo.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali e sensibili forniti dai candidati saranno raccolti presso la segreteria tecnica del concorso, per le finalità connesse alla procedura selettiva e saranno trattati, anche mediante utilizzo di una banca dati automatizzata, nel rispetto della vigente normativa.

Per quanto non previsto dal presente bando è fatto riferimento alle vigenti norme regolamentari, legislative e contrattuali.

**Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Giorgio Soddu**