

## Area corsi e seminari

6 Crediti  
Formativi

# Il Trattamento Fiscale dei CONTRATTI di LOCAZIONE

**Milano, 11 novembre 2009**

Il seminario approfondisce le tematiche relative alla disciplina fiscale dei contratti di locazione, illustrando le nuove opportunità di registrazione telematica offerte dall'Agenzia delle Entrate. Con taglio trasversale e comparato verranno inoltre approfondite le problematiche relative all'estensione dell'obbligo di registrazione per gli atti soggetti ad Iva e il loro trattamento ai fini dell'imposta di Registro.

### Obbligo della registrazione

- i contratti di locazione e relativi preliminari soggetti a registrazione
- i soggetti obbligati

### Modalità della registrazione

- le caratteristiche del contratto
- l'autoliquidazione dell'imposta
- la modulistica

### Registrazione telematica

- la registrazione in via telematica modalità e vantaggi
- le tipologie di contratti e soggetti obbligati alla registrazione telematica

### Locazioni soggette ad I.V.A.

- gli immobili strumentali e abitativi
- le operazioni esenti art.10, punto 8, D.P.R. 633/72
- le operazioni infragruppo bancarie ed assicurative
- le locazioni poste in essere da consorzi o società consortili

### Annualità successive, cessioni, risoluzioni e rinnovi

- le operazioni successive alla registrazione
- l'autoliquidazione e gli adempimenti conseguenti

**Sede :** Direzione Regionale  
Lombardia  
via Tarchetti, 6 Milano  
Aula Torino, 6° piano  
**Orario:** 9 -16

**Crediti riconosciuti da:**  
**ODCEC Milano**, A.N.C.I.T.,  
L.A.P.E.T., I.N.T.,  
Collegio Lombardo Periti  
Esperti Consulenti, I.N.R.C.

### Iscrizioni

Le iscrizioni potranno effettuarsi, entro il 5 novembre, scaricando il modulo dal link [Modulo d'iscrizione](#) oppure richiedendolo all' Ufficio Gestione Tributi:  
☎ 02/65504.494/604  
☎ 02. 65504.877  
dr.lombardia.ree@agenziaentrate.it

### Quota individuale di partecipazione

1 partecipante € 195,00  
2 partecipanti € 190,00  
3 partecipanti € 185,00  
oltre 3 partecipanti € 180,00