



Unione Europea



## COMUNE DI CASORIA

### CAPITOLATO DI GARA

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI PER L’AFFIDAMENTO  
DELL’INCARICO DI SERVIZI RELATIVI ALLE PROGETTAZIONI PRELIMINARE E  
DEFINITIVA DELL’EDIFICIO “TORRE DIREZIONALE”**

Il presente documento, allegato al bando di gara, ne costituisce parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge e disciplina modalità e forme della prestazione del contratto.

## CAPO I – INDICAZIONI DI ORDINE GENERALE

### *Art. 1 - oggetto del servizio*

Il servizio ha ad oggetto la fornitura di servizi di ingegneria per attività di progettazione preliminare e progettazione definitiva per la progettazione di una torre servizi “TORRE DIREZIONALE” comprensiva di rilievi, analisi delle opere d’arte esistenti, studio geologico e indagini geognostiche, elaborati per la procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale, e tutte le opere annesse e conseguenti, secondo le indicazioni di legge, del documento preliminare all’avvio della progettazione e dei documenti dallo stesso comunque richiamati, ai sensi dell’art. 93 D. Lgs. 163/2006.

L’affidamento dei servizi avverrà a norma dell’art. 109, comma 2, del D Lgs 163/2006 e l’intervento dovrà essere approvato ai sensi dei disposti di cui agli artt. 97 e 98 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i..

### *Art. 2. Corrispettivi per i servizi*

Il calcolo dei compensi e delle spese poste a base di gara per le prestazioni del servizio oggetto del presente appalto, è stato condotto assumendo a riferimento il D.M. 4 aprile 2001 del Ministro della Giustizia, ragguagliato in relazione alle operazioni da svolgere, tenendo conto di quanto previsto dalla Legge 4 agosto 2006, n. 248 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 4 luglio 2006, n. 223, denominato “Decreto Bersani”.

Il quadro economico presunto dei lavori secondo quanto riportato nel Documento Preliminare alla progettazione prevede la seguente articolazione di categorie di lavoro:

<b>Categoria</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importi in Euro</b>
I d	Palazzi e case signorili, ville e villini signorili, giardini, palazzi pubblici importanti, teatri, cinema, chiese, banche, alberghi, edifici provvisori di carattere decorativo, serre ornamentali, ed in genere tutti gli edifici di rilevante, importanza tecnica ed architettonica.	6.836.336,00

L’importo a base di gara del servizio esclusa IVA e oneri di categoria è il seguente:

- Prestazioni grado 1) ovvero studio tecnico-economico, progettazione preliminare, procedura per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale e prestazioni accessorie: €34.903,67 comprensivo di spese e oneri, al netto di IVA e Cassa, come premio al vincitore concorso;
- Prestazioni grado 2):
  - a) Progettazione definitiva, prime indicazioni per la sicurezza e prestazioni accessorie;
  - b) Studio di impatto ambientale da redigere sulla base dell’esito della verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale. (La consegna dello Studio di Impatto Ambientale dovrà obbligatoriamente avvenire 30 (trenta) giorni prima della consegna del progetto definitivo);Totale Generale: **€155.096,33** comprensivo di rimborso spese al netto di IVA e Cassa.

Gli incarichi relativi al 2° grado saranno affidati all’aggiudicatario solo in seguito ai risultati dell’analisi tecnico-economica, e su decisione della stazione appaltante.

L'analisi tecnico-economica dovrà essere redatta tenendo conto delle indicazioni contenute nel Documento Preliminare alla progettazione.

Ai compensi posti a base di gara andrà applicato il ribasso offerto dall'Aggiudicatario.

Il compenso contrattuale sarà quello risultante dall'offerta dell'aggiudicatario, sarà fisso e invariabile e indipendente dalla durata effettiva della prestazione professionale.

### ***Art. 3. Natura ed entità delle prestazioni***

L'incarico, relativo al servizio in oggetto inerente il progetto di "Torre Direzionale per uffici", ha per oggetto l'attività di progettazione preliminare e offerta sulla progettazione definitiva, comprensiva di tutti gli elaborati, documenti ed attività accessorie necessarie alla definizione progettuale secondo quanto prescritto dalla parte III del D.Lgs. 163/2006, nonché al Titolo I – Capo IV della parte II del D.Lgs. 163/2006.

L'intervento, comunque, è previsto nel Programma Integrato Urbano PIU Europa, pertanto si rimanda al DOS approvato con delibera di Giunta Comunale n. 266 del 24/09/09 e disponibile anche sul sito informatico della Città di Casoria, per l'inquadramento generale dello stesso e per informazioni di carattere urbanistico utili al concorso di progettazione.

La progettazione dovrà essere predisposta in conformità alle norme vigenti per la progettazione preliminare e definitiva di opere edilizie assoggettate a Valutazione di Impatto Ambientale ed in generale alle disposizioni di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con le integrazioni e prescrizioni di cui al presente Capitolato d'oneri e ai documenti dallo stesso comunque richiamati, nonché dovrà essere conforme alle norme di settore vigenti attinente la progettazione e realizzazione di uffici pubblici e relative opere complementari (viabilità, parcheggi, ecc), alle specifiche normative inerenti la realizzazione di opere pubbliche.

La progettazione preliminare e definitiva dovrà comprendere gli elaborati di cui al Titolo III – Capo II del D. M. 554/99.

L'importo complessivo dell'intervento è pari a euro 9.102.438,80 comprensivo di ogni onere di cui €6.836.336,00 per lavori a base d'asta finanziati con fondi PO FESR 2007-13, Asse VI "Sviluppo urbano e qualità della vita" , "P.I.U. EUROPA".

Il primo grado prevede la consegna, entro la data indicata dal Bando di cui al presente capitolato, del progetto preliminare completo ai sensi D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e smi nonché del DPR 554/99 e con riferimento diretto al Documento preliminare alla progettazione allegato.

Il secondo grado coinvolgerà esclusivamente il soggetto risultato miglior offerente nella precedente fase cui potrà essere affidata successivamente la progettazione definitiva, previa verifica del progetto preliminare da parte del RdP come da art. 46 del D.P.R. 554/99 ed eventuali richieste di adeguamento ed integrazione della progettazione preliminare.

Al corrispettivo previsto a base di gara, di cui all'art. 2, segue l'offerta di ribasso proposta dal concorrente, come da art. 8 del Disciplinare.

A titolo indicativo e non esaustivo si riportano le attività da sviluppare di seguito sinteticamente elencate:

- Redazione dello studio tecnico-economico secondo quanto previsto nel documento preliminare alla progettazione;
- Analisi del contesto e delle opere d'arte esistenti comprensiva di campagna di indagini documentali, strumentali e di rilievi;
- Redazione dello studio Prefattibilità ambientale;
- Procedura di eventuale verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale;
- Eventuale redazione di Studio di Impatto Ambientale sulla base dell'esito della verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale, secondo i disposti di cui al D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152, come integrato dal D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4; lo Studio di Impatto Ambientale

svilupperà i contenuti di cui all'allegato VII del D.Lgs. 4/2008 e di cui alla normativa regionale. (La consegna dello Studio di Impatto Ambientale, ove necessario, dovrà obbligatoriamente avvenire 30 (trenta) giorni prima della consegna del progetto definitivo);

- esecuzione dei rilievi piano altimetrici di dettaglio e della livellazione di precisione relativamente alle aree interessate dal progetto nonché esteso ad un contorno significativo e, comunque, tale da permettere l'evidenziazione di ogni elemento utile alla definizione del progetto e delle sue interferenze sul territorio; l'aggiudicatario dovrà sottoporre alla formale approvazione della Stazione Appaltante l'ambito a cui estendere le operazioni di rilievo;
- redazione di relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti con livelli di approfondimento tali da garantire il successivo corretto dimensionamento esecutivo e, per quanto riguarda le reti e le apparecchiature degli impianti, anche la specificazione delle caratteristiche; i calcoli degli impianti devono permettere, altresì, la definizione degli eventuali volumi tecnici necessari; i calcoli di dimensionamento e verifica delle strutture e degli impianti devono essere sviluppati ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano apprezzabili differenze tecniche e di costo;
- redazione del progetto delle componenti impiantistiche quali impianti di ventilazione, illuminazione pubblica, elettromeccanici, elettrici, per l'esaurimento ed il trattamento ed il controllo delle acque meteoriche recuperate dalle superfici del corpo stradale;
- redazione per ogni singola opera d'arte di piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi, profilo geotecnico, carpenterie, specifiche dei materiali, relazioni di calcolo, la viabilità di servizio di progetto e in adeguamento (planimetrie, profili e sezioni);
- redazione delle documentazione progettuale relativa alle fasi di cantierizzazione dell'opera nelle sue diverse componenti (opere lineari e/o puntuali, interventi sulla viabilità ordinaria e di servizio, smaltimento delle acque, ecc.), con la previsione dell'ubicazione delle singole aree di cantiere; elementi di valutazione della deviazione del traffico sulla rete stradale interferente con i lavori di realizzazione dell'opera; in relazione alla sicurezza della circolazione; relazione sulla cantierizzazione: individuazione delle aree dei cantieri, delle opere accessorie della viabilità di servizio nelle diverse fasi di costruzione delle opere;
- redazione delle relazioni tecniche e specialistiche relative a tutte le componenti del progetto;
- prime indicazioni per la Sicurezza e definizione degli oneri per la sicurezza dei cantieri;
- redazioni di computi metrici estimativi analitici, elaborati sulla base della documentazione grafica di progetto, in forma disaggregata per gruppi di lavorazioni omogenee e per singole opere; elenco prezzi unitari, comprensivo delle analisi dei prezzi, anche sulla base dei listini ufficiali in uso; schema di contratto e capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma e quadro economico riepilogativo;
- editing della documentazione progettuale, fornitura di copie in carta e su supporto informatico, come specificato di seguito nel presente capitolato d'oneri;
- Sarà onere dell'Aggiudicatario fornire assistenza alla Stazione Appaltante, al RUP e tenere i necessari contatti con altre Amministrazioni o Enti terzi coinvolti a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'opera, al fine dell'ottenimento delle autorizzazioni e dei pareri necessari, garantendo il corretto e rapido sviluppo del progetto e accogliendo eventuali richieste di variazioni in sede di approvazione finale;
- ricerche catastali e fornitura all'Amministrazione delle planimetrie catastali su base informatizzata georeferenziata (impiego di mappe vettoriali originali fornite dagli Uffici del Catasto ove disponibili, o di mappe tradizionali vettorializzate), sovrapposizione che sarà effettuata con riferimento ai punti fiduciali dell'agenzia del territorio e ad altri capisaldi rintracciabili in prossimità delle aree interessate; i dati saranno restituiti in formato cartaceo e digitale;

Le prestazioni accessorie che riguardano lo sviluppo di attività propedeutiche o accessorie alla progettazione preliminare nonché a quella definitiva, sono qui di seguito sinteticamente elencate, fermo restando l'onere per l'Affidatario di rendere completo ed approvabile, nonché rispondente alle specifiche disposizioni normative comunque applicabili, ogni atto e documento prodotto:

- esecuzione della campagna di indagini finalizzata alla definizione della configurazione geotecnica dei siti interessati dalla realizzazione delle opere nel modo più corretto ed esaustivo, al fine della redazione della relazione geologico-geotecnica e della correttezza del progetto definitivo, ovvero dell'identificazione della tipologia delle fondazioni, delle sezioni di scavo, ecc.;
- predisposizione su base informatizzata georeferenziata (impiego di tavole di PUC in itinere originali fornite dagli Uffici Comunali, ove disponibili, o di zonizzazioni tradizionali vettorializzate) delle tavole relative al P.R.G. con inserimento del progetto e delle fasce di rispetto.

E' altresì compreso nella prestazione l'adeguamento e l'integrazione del progetto ai pareri espressi dagli Enti competenti in fase di verifica ed approvazione del progetto. L'Aggiudicatario dovrà ottemperare a detto adempimento in massimo giorni 30.

L'Aggiudicatario dovrà altresì provvedere all'adeguamento e all'integrazione del progetto, secondo quanto indicato ai successivi paragrafi, al fine della sua validazione nel rispetto delle tempistiche che saranno impartite dalla Stazione Appaltante.

La stazione appaltante si riserva di procedere successivamente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara o all'affidamento diretto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art.57, co. 4, D. Lgs 12 aprile 2006 e ss mm ii. Alla procedura negoziata, ove eventualmente attivata, parteciperanno i primi 5 classificati in concorso, se sussisteranno in tale numero soggetti classificati. La stazione appaltante si riserva di procedere all'affidamento dei sopradetti servizi all'affidatario del progetto definitivo.

#### ***Art. 4. Unità di personale stimate per lo svolgimento dell'incarico***

**N1** Coordinatore di progetto

**N2** Responsabili di progetto architettonico

**N5** Responsabili di progetto impianti e speciali

come definito dal disciplinare di gara oltre ad eventuali consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa.

#### ***Art. 5. Tempi di esecuzione***

I termini di durata dell'incarico sono i seguenti:

- le attività previste nel 1° grado dovranno essere ultimate entro il 15/04/2010 giorni naturali e consecutivi come da art. 8 del Disciplinare;
- le attività previste nel 2° grado dovranno essere ultimate entro 80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi, ridotti come da offerta del vincitore gara progettazione, dalla data di comunicazione di incarico dell'attività di progettazione definitiva.

#### ***Art. 6. Penali per ritardi o inadempienze***

Salvo la risarcibilità di eventuali maggiori danni, in caso di ritardo rispetto ai termini di espletamento delle prestazioni, al soggetto incaricato del servizio sarà applicata una penale, pari allo 1‰ dei

compensi spettanti, per ogni giorno di ritardo accertato dal Responsabile del Procedimento, fino ad un massimo del 10%.

Nel caso di inadempimento ovvero di inesatto adempimento, anche colposo delle obbligazioni scaturenti dal presente capitolato, attestato dal RUP, e non avente il carattere di gravità per il quale procedere alla risoluzione del contratto, al soggetto incaricato del servizio sarà applicata una penale pari allo 1% dei compensi spettanti, per ogni contestazione comunicata dal RUP, sulla quale non saranno state dallo stesso accolte le eventuali giustificazioni, fino ad un massimo del 10%.

L'applicazione di penali superiori al 10% comporterà la risoluzione del contratto.

Ferme restando l'applicazione congiunta delle penali suddette, la Stazione Appaltante avrà comunque facoltà di chiedere la risoluzione di diritto del contratto nell'ipotesi di grave e/o reiterato inadempimento.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui ai precedenti commi, verranno contestati dalla Stazione Appaltante al contraente il quale potrà in ogni caso comunicare le controdeduzioni nel termine massimo di giorni solari 5 (cinque) dal ricevimento della contestazione.

Per i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo, la Stazione Appaltante, potrà compensare il credito con quanto dovuto all'Affidatario a qualsiasi titolo.

La richiesta o il pagamento di penali non esonera l'Affidatario dall'adempimento delle obbligazioni rispetto alle quali si è reso inadempiente.

In caso di persistente inadempimento, è riconosciuta alla Stazione Appaltante la facoltà, previa comunicazione al contraente, di ricorrere a terzi per ottenere i medesimi servizi, addebitando al contraente i relativi costi sostenuti.

L'affidamento a terzi viene notificato all'aggiudicatario inadempiente nelle forme prescritte con l'indicazione dei nuovi termini di esecuzione degli incarichi affidati e degli importi relativi. All'aggiudicatario inadempiente sono addebitate le spese sostenute in più dall'Amministrazione rispetto a quelle previste dal contratto risolto. Esse sono prelevate da eventuali crediti. Nel caso di minore spesa, nulla compete all'aggiudicatario inadempiente. L'esecuzione in danno non esime l'Aggiudicatario dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso possa incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

#### ***Art. 7. Modalità di espletamento dell'incarico***

L'incarico è affidato ed accettato con l'osservanza delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, dal regolamento generale di cui al D.P.R. 21/12/1999 n. 554, dal bando di gara, disciplinare e relativi allegati.

L'Aggiudicatario è obbligato, inoltre, all'osservanza di tutte le norme di legge e di regolamento vigenti per la realizzazione delle opere oggetto dell'incarico e dovrà tener conto delle indicazioni, disposizioni e/o direttive che potranno essere impartite dalla Stazione Appaltante tramite il Responsabile del Procedimento (RUP).

L'Aggiudicatario dovrà garantire la massima disponibilità per lo svolgimento di incontri o riunioni inerenti gli incarichi affidati presso la sede della Stazione Appaltante o in qualsiasi altra sede.

L'Affidatario è obbligato ad apportare al progetto tutte le modifiche, correzioni, integrazioni o fornire chiarimenti che dovessero essere richiesti dagli Enti preposti al rilascio di eventuali nulla osta o pareri, ovvero alla Stazione Appaltante in sede di esame del progetto, senza avere diritto ad alcun maggior compenso.

### ***Art. 8. Subappalto.***

I subappalti sono ammessi limitatamente alle attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, rilievi, a misurazioni e picchettazioni, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati, restando comunque impregiudicate le responsabilità dell'Affidatario.

L'affidamento in subappalto di attività diverse da quelle indicate al periodo precedente comporterà l'immediata risoluzione in danno del contratto d'appalto.

Non si farà luogo a pagamenti del corrispettivo contrattuale nei confronti dei subappaltatori, rimanendo a carico dell'Affidatario il soddisfacimento dei crediti dai medesimi vantati nei suoi confronti a fronte delle prestazioni da essi rese.

### ***Art. 9. Ulteriori condizioni contrattuali.***

L'Aggiudicatario (indipendentemente se soggetto singolo, raggruppamento, ecc.) dovrà indicare la composizione del gruppo di progettazione con l'evidenza dei ruoli dei singoli professionisti, nonché il Coordinatore del gruppo di progettazione che sarà l'unico soggetto formalmente accreditato dall'Aggiudicatario a svolgere il ruolo di interfaccia tecnica ai fini della conduzione del progetto, il Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione abilitato ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e l'eventuale Coordinatore dello Studio di Impatto Ambientale; il Coordinatore di progetto è l'unico soggetto responsabile dell'organizzazione dell'attività dei diversi componenti del gruppo di progettazione, rimanendo escluso che la Stazione Appaltante debba – per necessità operative – interfacciarsi con i singoli componenti del gruppo stesso. Il Coordinatore dovrà tenere costantemente aggiornata, per mezzo di apposite comunicazioni scritte, la Stazione Appaltante sull'andamento dello svolgimento dell'incarico e sulle scelte tecniche che di volta in volta verranno proposte e/o adottate per la risoluzione delle diverse problematiche. Ciò in relazione alle fasi di avanzamento dei lavori, a richiesta della Stazione Appaltante e, comunque, con cadenza quindicinale.

Il prezzo offerto dall'Aggiudicatario si intende comprensivo di tutto quanto necessario all'espletamento del servizio di progettazione – anche se non specificamente indicato nei documenti di gara – e in linea generale di ogni onere per la produzione della documentazione progettuale, delle attività accessorie, delle attività di sopralluogo, trasferte, misurazioni, rilievi, riproduzioni, prove tecnologiche di qualsiasi natura e tipo, reperimento di documentazioni progettuali presso soggetti terzi pubblici o privati; si intendono altresì compensati dal prezzo offerto oneri per trasferimenti, impiego di personale specializzato, professionisti, ogni onere relativo alla sicurezza del personale operante in strada o in campagna ecc.. Sono altresì comprese le spese e/o indennizzi per occupazioni temporanee o danneggiamenti per l'esecuzione di misurazioni topografiche, ecc..

L'Aggiudicatario rimane obbligato, a sua cura e spese, a partecipare a tutte le riunioni con le Pubbliche Amministrazioni o con gli Enti terzi che la Stazione Appaltante riterrà opportuno al fine dello sviluppo ed approvazione del Progetto Definitivo, nonché ad interfacciarsi con Enti e Società a richiesta della Stazione Appaltante.

L'Aggiudicatario trasferisce in capo alla Stazione Appaltante i diritti patrimoniali di proprietà intellettuale a decorrere dalla data di consegna del progetto elaborato o di parte di esso. L'Aggiudicatario rimane obbligato a non divulgare il materiale progettuale prodotto, che resta di proprietà della Stazione Appaltante.

L'Aggiudicatario, oltre quanto già previsto al paragrafo 7, rimane obbligato ad apportare alla documentazione progettuale consegnata le modifiche che verranno richieste dalla Stazione Appaltante, o da Enti ed Amministrazioni terze nella fase di approvazione, fatto salvo il diritto di tutela ai fini della responsabilità progettuale, nonché ad adeguare il progetto a tutte le modifiche richieste in sede di validazione e sino all'avvenuta definitiva approvazione dello stesso da parte dell'Ente competente.

Le modifiche richieste e le copie da produrre al fine degli adeguamenti di cui sopra si intendono già compensate nel prezzo offerto in sede di gara.

L'Aggiudicatario rimane obbligato alla sottoscrizione per assunzione di responsabilità (da parte del Coordinatore del gruppo di progettazione di ogni elaborato, da parte degli Specialisti di settore gli elaborati di rispettiva competenza) di tutte le copie che verranno prodotte dalla Società, anche in forma parziale, ai fini dell'ottenimento delle autorizzazioni previste dalla Legge, o per qualsiasi procedura amministrativa interna o esterna, sia nel perdurare del rapporto contrattuale che a rapporto concluso.

***Pagamenti:***

il pagamento dei servizi sarà effettuato con le seguenti modalità:

***Prestazioni 1° grado:***

- il premio - parcella per progettazione preliminare entro trenta giorni dalla verifica del RUP e comunque entro centoventi giorni dalla aggiudicazione del concorso;

***Prestazioni 2° grado:***

- a. il 20 % alla comunicazione d'incarico del RUP;
- b. il 30 % alla presentazione delle bozze intermedie ritenute, con disposizione motivata del RUP, sufficienti a descrivere lo stadio definitivo della progettazione e a seguito dell'avvenuta verifica della completezza della documentazione presentata;
- c. il 30% (trentapercento) del corrispettivo ad avvenuta approvazione del progetto ai sensi dei disposti di cui all'art. 97 e 98 del D.Lgs. 163/2006
- d. il 20% (ventipercento) entro sessanta giorni dalla approvazione del definitivo e comunque entro centoventi giorni dalla validazione del RUP con provvedimento motivato.

Le liquidazioni avverranno previa presentazione di parcella, da vistare a cura del RUP, ed entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento fattura.

***Prescrizioni sulle caratteristiche delle tavole e dei testi***

Gli elaborati del progetto preliminare e definitivo dovranno ottenere tutti i pareri delle Amministrazioni ed Enti interessati.

La soluzione progettuale che risulterà vincitrice e quelle premiate, diverranno di proprietà dell'Amministrazione solo a fronte del pagamento dei premi, ma tutti i progetti inviati potranno essere utilizzati dall'Amministrazione per esporli al pubblico in mostre o manifestazioni, che la medesima intende promuovere a conclusione della gara, riservandosi anche il diritto di pubblicare liberamente i progetti pervenuti con il solo obbligo di indicare i soggetti ideatori. A tale fine, i concorrenti selezionati si impegneranno ad inoltrare, con CD ROM – memoria usb, al termine del concorso, la documentazione tecnica in formato digitale ad alta risoluzione che consenta un'eventuale pubblicazione a stampa, ed in particolare:

- 1) le fotografie in formato JPG o PDF;
- 2) i disegni nei formati DWG e DXF, AUTOCAD ver. 2007 o successiva, per la grafica 2D e 3D;
- 3) i testi e i documenti grafici in formato DOC, MS-WORD per Windows vers. 2003 o successiva per la redazione dei testi; MS-EXCEL per Windows vers. 2003 o successiva per il calcolo e la redazione di tabelle e/o grafici

Le eventuali modifiche richieste in sede di approvazione del progetto saranno a carico dell'Aggiudicatario.

I programmi utilizzati per i calcoli e per la redazione dei documenti informatici dovranno essere validati; inoltre i risultati delle prove di validazione dovranno essere resi disponibili su richiesta della Stazione Appaltante.



Nei casi in cui non siano utilizzati programmi di tipo commerciale dovranno essere forniti i documenti di qualifica del programma (test casi prova, manuale d'uso, ecc.).

Gli elaborati grafici del progetto definitivo dovranno normalmente essere prodotti su tavole di formato massimo A0 nonché redatti e resi disponibili tramite software comuni e standardizzati.

In particolare i formati dei file consegnati dovranno essere compatibili con i seguenti software:

AUTOCAD ver. 2007 o successiva, per la grafica 2D e 3D;

MS-WORD per Windows vers. 2003 o successiva per la redazione dei testi;

MS-EXCEL per Windows vers. 2003 o successiva per il calcolo e la redazione di tabelle e/o grafici.

Gli elaborati grafici progettuali dovranno essere redatti in modo tale da consentirne la riduzione in formato A3 senza che la loro leggibilità sia alterata. A tale proposito l'Aggiudicatario dovrà presentare proposte e redigere brochure in formato A3 per la presentazione del progetto.

Ogni relazione redatta con MS-WORD o con MS-EXCEL dovrà essere contenuta in un unico file (o su più files, se di dimensioni eccessive). Tutti i grafici, disegni, rilievi, figure, tabelle, tabulati, allegati, testi, fotografie presenti nel documento cartaceo dovranno essere altresì inseriti all'interno dello stesso file della relazione senza l'utilizzo di collegamenti o riferimenti su altri files.

Le relazioni di cui sopra e la brochure di presentazione dovranno essere altresì forniti in formato compatibile con Acrobat Reader 7.0.

L'Aggiudicatario dovrà inoltre descrivere ipotesi di presentazione informatica del progetto utilizzando anche sistemi multimediali e realizzarle.

Tutti gli elaborati consegnati in sede di gara dovranno essere così presentati:

n. 2 copie su CD-ROM riproducibili di tutti i file;

n. 2 copia su CD-ROM di tutti i file in formato .pdf;

n. 1 copia cartacea regolarmente firmata;

L'aggiudicatario dovrà produrre, oltre che su supporto informatico nei software predetti, entro 7 (sette) giorni dalla comunicazione del RUP:

n. 5 copie per il preliminare e n. 10 copie per il definitivo, piegate su supporto cartaceo, regolarmente firmate, che saranno utilizzate per l'approvazione da parte degli Enti e Amministrazioni territorialmente competenti, più una copia in originale;

una copia per la riproduzione di:

- elaborati grafici a colori, quindi non piegata;

- relazioni, computi, stime ecc. o comunque elaborati in formato A4, quindi non rilegati.

Tutti gli elaborati (grafici, report, fascicoli di computo, ecc) dovranno essere consegnati anche in formato .PDF su CD o DVD, allestendo un unico file per ogni elaborato, comprensivo della testata. Ogni CD o DVD dovrà contenere un elenco interattivo per la ricerca automatica del documento/file.

Tutti gli elaborati grafici relativi a planimetrie, rilievi, piante di opere d'arte, sistemazioni idrauliche, fono, ambientali, ecc, dovranno essere georeferenziati nel sistema di coordinate piane Gauss-Boaga. Per ogni elaborato grafico dovrà essere consegnato un unico file DWG ed il corrispondente file PDF.

I files, di qualsiasi tipo, non dovranno essere bloccati da password, ma dovranno essere completamente editabili.

### ***Garanzie e coperture assicurative:***

Ai sensi dell'art. 75, D.Lgs. 163/2006 l'Aggiudicatario dovrà produrre in sede di gara la cauzione provvisoria come da disciplinare.

Ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. 163/2006, entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione Appaltante l'Aggiudicatario dovrà altresì produrre polizza per responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento dei servizi.

Detta polizza, da prestarsi ai termini del D.M. n°123/2004, deve essere prestata per un massimale pari al 20% dei lavori progettati con un limite di €2.500.000,00.

La mancata presentazione della polizza nel termine previsto comporterà, salvo che il ritardo o l'incompletezza della documentazione non sia imputabile alla ditta, la decadenza dall'aggiudicazione.

#### ***Cessione del contratto.***

L'Affidatario non potrà, per alcun motivo, cedere a terzi, in tutto o in parte, il contratto o le obbligazioni per esso derivanti dal contratto medesimo.

#### ***Art. 10. Prescrizioni sui rilievi e sulle indagini.***

##### ***Rilievi aerofotogrammetrici***

Il progetto preliminare e definitivo dovrà essere redatto su cartografia aggiornata. L'Amministrazione fornisce rilievo aggiornato all'ottobre 2006. Le campagne di rilievi topografici, concordate e sottoposte all'approvazione dell'Amministrazione Appaltante, dovranno avere i requisiti propri della tecnica più aggiornata per la materia e saranno a carico dell'aggiudicatario.

Il rilievo aerofotogrammetrico dovrà essere integrato con rilievi diretti a terra in scala 1: 1.000, ove si renda necessario per eliminare dubbi ed incertezze nei casi in cui le aree non siano visibili dai fotogrammi o ci possa essere difficoltà di interpretazione qualitativa.

Dovrà inoltre essere eseguito il rilievo diretto a terra di tutte le opere esistenti valutandone lo stato di consistenza come previsto nei successivi capitoli. Le cartografie prodotte dovranno essere controllate e collaudate tramite verifiche indipendenti a carico dell'appaltatore.

Tale documentazione dovrà essere utilizzata per la sola stesura del progetto, pertanto ne è vietato l'uso e la riproduzione, anche parziale, salvo espressa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante.

Le indagini storico-documentali ed i rilievi geometrici interesseranno tutte le opere esistenti (anche le opere minori) inserite nell'area di progetto.

Sono oneri a carico dell'Aggiudicatario:

- scelta delle imprese incaricate delle indagini strumentali sulle strutture in modo da garantire un elevato livello di professionalità ed organizzazione interna;
- predisposizione di un Programma delle indagini strumentali sulle strutture congruente con il cronoprogramma complessivo della progettazione;
- predisposizione delle Specifiche Tecniche per l'esecuzione delle indagini e degli interventi di eventuale ripristino sulle porzioni di opera oggetto di parziale demolizione. Tali specifiche saranno prodotte contemporaneamente al Programma delle indagini strumentali;
- esecuzione delle indagini storico-documentali e dei rilievi;
- esecuzione delle indagini strumentali e di laboratorio e degli interventi di ripristino sulle porzioni di opera oggetto di parziale demolizione (in tali oneri si intendono compresi i mezzi, le attrezzature e le opere provvisorie);
- interpretazione tecnica e restituzione dei risultati delle indagini.

L'Amministrazione, sia in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi, sia nel caso in cui ritenga che i dati ottenuti siano insufficienti, si riserva la facoltà di fare ripetere una o più prove/indagini o di farne effettuare altre integrative od equivalenti, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

**II RUP PIU EUROPA**  
**Dirigente Settore LL.PP.**  
*Ing. Arcella Salvatore*