

COMUNE DI ANCONA

BANDO DI GARA

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Ancona, Piazza XXIV Maggio, 1. Tel. 071/ 222.1 - 222.3124- 222.3123- 222.2509 – Fax 071/ 222.2109 - 222.2566;

2. Procedura di aggiudicazione: Procedura aperta indetta con determinazione dirigenziale n. 863 del 14 aprile 2010; criterio di aggiudicazione: migliore offerta economica rispetto al canone posto a base di gara per ciascun lotto, come meglio specificato nel disciplinare di gara parte integrante del presente bando; non sono ammesse offerte in diminuzione.

3. Oggetto della gara: “ Concessione in uso di aree di proprietà comunali su cui installare impianti di produzione di energia”

4. Luogo di esecuzione : Ancona, in varie zone della città identificate nella Relazione tecnica;

5. Natura, caratteristiche, entità della concessione: concessione in uso a titolo oneroso delle aree di proprietà comunali distinte in lotti ed elencate nell'allegato “A” al capitolato speciale e nella Relazione tecnica da destinare esclusivamente alla realizzazione e gestione di impianti di produzione di energia . Entità complessiva annua a base di gara: Euro 115.538,00 . Pagamento canone vedi art. del capitolato speciale . Gli oneri per la realizzazione e gestione degli impianti saranno a carico del Concessionario .

6. Suddivisione in lotti : Si – Sono previsti n. 6 lotti . Potrà essere presentata offerta per uno o più lotti come meglio specificato nel Disciplinare di gara .Ogni operatore economico potrà aggiudicarsi

massimo due lotti a meno che il numero dei partecipanti alla procedura sia in numero tale da non garantire l'aggiudicazione di tutti i lotti, in tal caso ogni operatore potrà aver aggiudicato un numero di lotti anche maggiore di due.

7. Durata della concessione: anni 21

8.Soggetti ammessi alla gara : Sono ammessi a partecipare alla gara, i concorrenti di cui all'art. 34 lett. a) b) c) d) e) del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni , in possesso della capacità di contrarre con la P.A. di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni e del requisito di capacità tecnica – economica – finanziaria indicata al punto 6.B) del disciplinare di gara .

9. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario : raggruppamento di imprese ex art. 37 D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

10. Modalità e termine presentazione delle offerte: le offerte redatte secondo le modalità e prescrizioni indicate nel Disciplinare di gara, dovranno pervenire, unitamente alla documentazione richiesta nel disciplinare di gara , pena l'esclusione, entro **le ore 12.00 del giorno 20 maggio 2010** all'indirizzo di cui al punto 1. del presente bando . Lingua dell'offerta: italiana.

11. Data , ora e luogo di apertura offerte : 21.05. 2010 ore 9.30 presso sala riunione Area Lavori Pubblici sede comunale di cui punto 1. – 4° piano -

12. Persone ammesse ad assistere all'apertura offerte: i legali rappresentanti e/o loro delegati.

13. Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria,cauzione definitiva come da disciplinare di gara ; ulteriori garanzie come da capitolato speciale di appalto;

14. Ulteriori informazioni: il disciplinare di gara, il capitolato e la documentazione (Modulo 1 e modulo2) sono disponibili sul sito internet del comune di Ancona e presso la Direzione Area lavori pubblici tel . 071/ 222.3124- 222.3123- 222.2509 ; fax: 071/222.2566

15.Il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona del Direttore Area Lavori Pubblici, Ing. Gilberto Martinelli a-mail gilberto.martinelli @comune.ancona.it (tel. 071/ 222.2509).

16. Disposizioni generali :Le norme del presente bando sono prevalenti rispetto alle eventuali norme in contrasto contenute nel capitolato speciale d'appalto . L'aggiudicatario provvisorio di ciascun lotto dovrà comprovare il possesso dei requisiti di partecipazione . Qualora i suddetti concorrenti non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni, si procederà alla loro esclusione e allo scorrimento della graduatoria.

La seduta può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o giorni successivi.

L'offerta vincola l'impresa fin dal momento della sua presentazione.

L'aggiudicazione effettuata in sede di gara è provvisoria e diverrà definitiva solo con l'adozione del provvedimento favorevole del Dirigente competente.

L'Ente Appaltante rimane impegnato solo con la stipula del contratto, che resta subordinata all'acquisizione della comunicazione antimafia. L'Ente Appaltante avrà in ogni caso la facoltà di annullare la gara e non procedere alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario possa avanzare alcuna

pretesa. Le comunicazioni tra l'Amministrazione e gli operatori economici avverrà a mezzo fax .

Procedure di ricorso, Organismo responsabile delle procedure di ricorso : Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche , sede di Ancona-, P.zza Cavour, 29 / 60100 -- Ancona - Italia - tel. +39071/206.946 fax +39071/203.853.

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso : il ricorso avverso il presente bando deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro i termini di cui all'art. 21 della L. 1034 / 1971 e successive modificazioni ed integrazioni.

Ancona, li 16 aprile 2010

IL DIRETTORE AREA LL.PP.

(Ing. Gilberto MARTINELLI)

