

## **DISCIPLINARE DI GARA**

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : Comune di Ancona,  
Piazza XXIV Maggio, 1. Tel. 071/ 222.1 – 222.3124– 222.3123- 222.2509  
– Fax 071/ 222.2109 - 222.2566;

2. OGGETTO : Concessione in uso di aree di proprietà comunali per realizzare impianti di produzione di energia elettrica .

Le aree sono indicate e descritte nell'Allegato A al capitolato speciale di appalto e nella Relazione Tecnica .

Sono previsti n. 6 Lotti ; gli operatori economici possono presentare offerta per uno o più lotti secondo quanto indicato nei successivi punti del presente disciplinare di gara parte integrante del presente bando.

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta indetta con determinazione dirigenziale n. 863 del 14 aprile 2010, esecutiva ai sensi di legge – Deliberazione di Giunta n. 131 del 30.03.2010 ;

4.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: migliore offerta economica rispetto al canone annuo posto a base di gara per ciascun lotto, come meglio specificato nel presente disciplinare di gara; non sono ammesse offerte in diminuzione. *La durata della concessione è di anni 21 ( ventuno) come da capitolato speciale .*

Importo complessivo canoni annui : Euro 115.538,00 di cui : lotto n. 1 canone annuo: Euro 21.033,00- lotto n.2 canone annuo : Euro 22.051,00- lotto n.3 canone annuo : Euro 28.790,00- lotto n. 4 canone annuo : Euro

8.876,00- lotto n. 5 canone annuo : Euro 13.013,00 – lotto n. 6 canone annuo : Euro 21.775,00.

Ciascun importo di canone annuo è comprensivo degli oneri fiscali se dovuti .

5. **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE** : Sono ammessi a partecipare alla gara , i concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs.163/2006 , costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate , ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8 D.Lgs. 163/2006. Le imprese aventi sede in uno Stato aderente alla UE , sono ammesse alla gara alle condizioni previste dal D.Lgs. 163/06 ed in particolare dagli artt.38, commi 4 e 5 , 39,44 e 47 dello stesso decreto .

Le imprese partecipanti in raggruppamento temporaneo , debbono indicare l'impresa mandataria e dichiarare che , in caso di aggiudicazione , conferiranno mandato collettivo alla capogruppo , la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti . Inoltre , devono essere specificate le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati .

Sono altresì ammessi , ai sensi dell'art. 34 lett. f-bis) , gli operatori economici di cui all'art. 3 comma 22 , stabiliti in altri Stati membri , costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi .

6. A)REQUISITI DI ORDINE GENERALE EX ART. 38 CODICE DEI CONTRATTI COSI' COME SUCCESSIVAMENTE INTEGRATO E MODIFICATO .

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti :

1.che si trovano in stato di fallimento , di liquidazione coatta , di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni ;

2.nei cui confronti è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956,n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575. L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda : il titolare o il direttore tecnico , se si tratta di impresa individuale ; il socio legale rappresentante o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice ; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico , se si tratta di altro tipo di società ;

3.nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato , o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure di applicazione della pena su richiesta , ai sensi dell'art. 444 c.p.p, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione,per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ; è comunque causa di esclusione la condanna , con sentenza passata in giudicato , per uno o piu' reati di partecipazione a un'organizzazione criminale , corruzione , frode , riciclaggio , quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 , paragrafo 1 , direttiva CE 2004/18. L'esclusione ed il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti del: titolare o direttore tecnico

, se si tratta di impresa individuale ; socio legale rappresentante o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice ; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico , se si tratta di altro tipo di società o consorzio ; in tal caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara , qualora l'impresa non dimostra di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata ;resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2 , del c.p.p. ;

4.che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della legge 19 marzo 1990, n.55;

5.che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici ;

6.che hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di attività affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara ;

7.che hanno commesso gravi irregolarità , definitivamente accertate , rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse , secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti ;

8.che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni

rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici ;

9.che non sono in regola con gli obblighi relativi al pagamento di contributi previdenziali ed assistenziali , secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti ;

10.che non sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

11.nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2 , lettera c) del Decreto legislativo 8 giugno 2001 n.231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione , compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 e all'art. 36 –bis comma 1 del D.L. 223/2006 convertito dalla L. 248/06 ;

12. nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

13. che nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara , non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13/05/1991 n. 152, convertito dalla L. 12/07/1991 n. 203 o, qualora lo siano stati, non hanno ommesso di denunciare i medesimi fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981 n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve

emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e deve essere comunicata , unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal Procuratore della Repubblica procedente all'Autorità dei contratti pubblici, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio. La dichiarazione deve essere esibita dal : titolare o direttore tecnico , se si tratta di impresa individuale ; socio legale rappresentante o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice ; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico , se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

14. che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La prova del possesso dei requisiti di ordine generale viene fornita dal concorrente presentando un'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, utilizzando il modulo 2 predisposto dalla stazione appaltante ( ovvero in conformità ad esso ) secondo le modalità precisate al successivo punto 15.b) del presente disciplinare. Si precisa che le suddette

dichiarazioni sono essenziali ai fini della partecipazione alla gara e di conseguenza la omissione di una delle stesse , è causa di esclusione .

Ai sensi dell'art. 38 comma 1-bis D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni i casi di esclusione previsti dal medesimo art. 38 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12- sexies del decreto- legge 8 giugno 1992 n. 306 , convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992 n. 356 o della legge 31 maggio 1965 n. 575 ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario.

#### B) CAPACITA' TECNICA – PROFESSIONALE ED ECONOMICA-FINANZIARIA

a. avere svolto attività analoga a quella della presente procedura ( realizzazione e gestione impianti di produzione di energia) negli ultimi tre anni a decorrere dalla data di pubblicazione del bando, di importo almeno pari ad Euro 1.000.000,00 ;

7. PRECISAZIONI IN MERITO AI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI TIPO ORIZZONTALE E CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34 comma 1 lett. d)e)f) del D.LGS. 163/2006 : il requisito di cui al punto 6 lettera A) del presente disciplinare deve essere posseduto da ciascun partecipante al raggruppamento ; il requisito di cui al punto 6 lettera B) deve essere posseduto dal raggruppamento o consorzio nel suo complesso e comunque , la

mandataria o una consorziata , deve possedere il requisito in questione in misura non inferiore al 40% e le mandanti in misura non inferiore al 10% .

8) **ULTERIORI DICHIARAZIONI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA:** Le ulteriori dichiarazioni qui di seguito elencate ,**essenziali ai fini della partecipazione alla gara** , devono essere rese dal Titolare dell'impresa o legale rappresentante della società o consorzio , ovvero Procuratore generale o speciale munito dei relativi poteri . Le stesse , sono riportate integralmente nel Modulo 2 predisposto dalla stazione appaltante il quale deve essere compilato secondo le modalità esplicitate al punto 15.b) del presente disciplinare di gara .

Il concorrente pertanto , deve dichiarare : - di aver preso esatta cognizione della procedura in oggetto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando e disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e nella Relazione Tecnica;- di aver preso visione dei luoghi dove verranno posizionati gli impianti ; - di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possano avere influito o influire sia sulla realizzazione che gestione degli impianti, sia sulla determinazione della propria offerta ; - di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di



condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti; - di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nella realizzazione degli impianti e nella gestione degli stessi; - di applicare integralmente i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore , gli accordi sindacali integrativi , le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci , nonché di adempiere , all'interno della propria azienda , agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa .

10) DIVIETI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA: Non possono partecipare alla gara imprese aventi identici titolari e/o identici amministratori con potere di impegnare e rappresentare legalmente la società e/o che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del cod.civ., **a pena di esclusione di tutti i concorrenti.**

Ai sensi dell'art. 34 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, la stazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale , sulla base di elementi univoci.

Ai sensi dell'art. 37 , comma 7 ,del D.Lgs. 163/2006 , è fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti **a pena di esclusione di tutte le offerte presentate;** parimenti è fatto divieto di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora l'offerta sia stata presentata in

raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti , **pena l'esclusione delle imprese singole.** I Consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) del codice dei contratti , sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato ; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del c.p.

I Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) del i, sono tenuti , in sede di offerta , a dichiarare se intendono realizzare i lavori oggetto del presente appalto in proprio oppure tramite affidamento ai consorziati ; in quest'ultima ipotesi , si applica il comma 5 del medesimo articolo 36 .

In caso di aggiudicazione, l'impresa esecutrice non puo' essere modificata in corso di esecuzione , salvo nei casi di forza maggiore e comunque previa autorizzazione della stazione appaltante .

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata altresì, la partecipazione a più di un consorzio stabile .

11) TRATTAMENTI DEI DATI PERSONALI FORNITI DAI CONCORRENTI: Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati dal Comune di Ancona esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite , ai sensi del D.Lgs. 196/2003 , compatibilmente con le funzioni istituzionali , le

disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni . Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Ancona.

12) DOCUMENTAZIONE DI GARA - SOGGETTO E INDIRIZZO PRESSO CUI PUO' ESSERE RICHIESTA: Il Capitolato Speciale d'Appalto con l'allegato "A", la Relazione tecnica e gli ulteriori elaborati sono visionabili presso la Direzione Area Lavori Pubblici , via Zappata n. 1 – Tel. 071/222.3124 - 3123 - Fax 222.2566- 2109. Detta documentazione potrà essere ritirata dai concorrenti , previo pagamento dei costi di riproduzione, presso la copisteria CASTELLANI IVANA , P.zza Cavour n.19 – Ancona ( tel. 071- 202743 ) . Non saranno evase richieste di invio di documentazione di gara effettuate direttamente all'Amministrazione comunale.

13) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Il Responsabile del procedimento è individuato nella persona del Direttore Area LL.PP., Ing. Gilberto MARTINELLI .

14) OPERAZIONI DI APERTURA DELLE OFFERTE: **Il giorno , alle 21 maggio 2010 ore 9.30**, in pubblica seduta, nella Residenza comunale, Largo XXIV Maggio, 1– 4° piano - avrà inizio la gara e si procederà all'ammissione od esclusione dei concorrenti sulla base della documentazione presentata; le operazioni di gara si svolgeranno secondo le modalità esplicitate al successivo punto 18) del presente disciplinare.

15) TERMINE DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno far pervenire al Comune di Ancona-Archivio Protocollo- Largo XXIV Maggio, 1 - 60123, un plico chiuso, debitamente sigillato, ovvero timbrato e firmato su tutti i lembi di chiusura, anche preincollati, entro e non oltre le ore **12,00 del 20 maggio 2010** , a pena di esclusione dalla gara. A tal fine faranno esclusivamente fede data ed ora apposti dall'Archivio Protocollo del Comune all'esterno di ciascun plico.

Detto plico dovrà pervenire a mezzo del Servizio Postale di Stato ovvero a mezzo di Agenzia di recapito autorizzata ovvero consegna a mano e dovrà riportare all'esterno il mittente e la seguente scritta ben visibile: "PROCEDURA APERTA DEL 21 MAGGIO 2010 PER CONCESSIONE IN USO DI AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE SU CUI INSTALLARE IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA - LOTTI N. -----" ( *INDICARE IL NUMERO DEL/I LOTTO/IA CUI SI INTENDE PARTECIPARE* ) .

**A pena di esclusione dalla gara il plico dovrà contenere i seguenti documenti, redatti esclusivamente in lingua italiana:**

**15a) ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA**, da presentare in bollo competente , ai sensi dell'art. 3 , comma 1 , Tariffa ( parte I ) D.M. 20/08/1002 . Sull'istanza va applicato contrassegno telematico da euro 14,62 ai sensi del decreto ministeriale del 25 maggio 2007 . L'istanza deve essere sottoscritta dal Titolare dell'Impresa, Legale Rappresentante della Società, o Consorzio , ovvero Procuratore Generale o Speciale muniti dei

relativi poteri. L'Amministrazione ha predisposto all'uso apposta modulistica modulo 1- Istanza per la partecipazione alla procedura aperta, che costituisce documentazione integrativa del presente bando .

L'istanza di ammissione alla gara deve essere presentata mediante compilazione e sottoscrizione dell'indicato Modulo 1 ovvero in conformità ad esso. Nell'istanza inoltre , va indicato il numero di FAX del concorrente al quale l'ente dovrà indirizzare ogni comunicazione inerente la procedura di gara in oggetto .

La domanda di partecipazione dei Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) del Codice dei contratti , deve indicare se lo stesso consorzio partecipa in proprio oppure tramite affidamento ai consorziati .

La domanda di partecipazione dei raggruppamenti , costituiti e non , deve indicare se l'impresa partecipa al raggruppamento come mandataria o mandante . Salvo quanto disposto dai commi 18 e 19 dell'art. 37 del codice dei contratti , è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti .

- PRECISAZIONI IN ORDINE AI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI COSTITUITI EX ART.34 LETT. D) E) F) DEL d.LGS.163/06

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE già costituiti, l'istanza deve essere sottoscritta dall'Impresa Mandataria o Capogruppo.

All'istanza deve essere allegato, in originale o in copia autentica, il man-

dato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio.

- **PRECISAZIONI IN ORDINE AI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O CONSORZI DI IMPRESE NON ANCORA COSTITUITI DI CUI ALL'ART.34 COMMA 1 LETT.D), E) F) DEL D.LGS. 163/06 .**

In caso di raggruppamenti temporanei o Consorzi o GEIE non ancora costituiti , l'istanza deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi .

**15b) DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALI DI CUI AL PUNTO 6A) E 6B) ED ULTERIORI DICHIARAZIONI DI CUI AL PUNTO 8) , PER L'AMMISSIONE ALLA GARA:** dette dichiarazioni devono essere rese dal Titolare dell'Impresa o Legale Rappresentante della Società o Consorzio , ovvero Procuratore Generale o Speciale munito dei relativi poteri. L'Amministrazione ha predisposto all'uopo apposita modulistica – modulo 2 – Dichiarazioni sostitutive del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale ed ulteriori dichiarazioni per l'ammissione alla procedura aperta , che costituisce documentazione integrativa del presente bando.

Detto Modulo 2 deve essere corredato da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi del DPR 445/2000.

Le dichiarazioni sostitutive del possesso dei requisiti di ordine generale e

speciale richiesti per la partecipazione alla gara e le ulteriori dichiarazioni prescritte ai fini dell'ammissione alla gara devono essere esibite utilizzando direttamente il Modulo 2, che va compilato riportando negli appositi spazi i dati e le informazioni richieste e barrando, ove prescritto, le caselle in conformità delle quali sono riportati i requisiti da dichiarare ai fini dell'ammissione alla gara, ovvero devono essere esibite in modo conforme a quanto trascritto nel suddetto Modulo 2.

Omesse e/o incomplete dichiarazioni essenziali ai fini della partecipazione alla gara **sono causa di esclusione dalla gara.**

Non barrare le caselle che interessano il concorrente, dove prescritto nel Modulo 2, equivale a omessa dichiarazione.

Si precisa che , ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 73 comma 3 e 74 comma 3 del D. Lgs. 163/06 , l'utilizzo dei Moduli 1 e 2 non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara , a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste , rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli stessi.

**E' esclusa dalla gara** il raggruppamento temporaneo o il Consorzio o il GEIE costituito o da costituirsi , nei quali anche una sola delle imprese che lo costituiscono o lo costituiranno sia incorsa nelle violazioni di cui sopra. La mancanza delle dichiarazioni inerenti il subappalto , preclude tale possibilità .

La mancata indicazione del “codice attività” non costituisce motivo di esclusione dalla gara, ma rappresenta comunque un dato indispensabile per l’espletamento delle future procedure.

- PRECISAZIONE IN ORDINE AI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O CONSORZI DI IMPRESE COSTITUITI O DA COSTITUIRSI DI CUI ALL’ART.34 COMMA 1 LETT. D), E) F) DEL D. LGS . 163/06 .

In caso di raggruppamento temporaneo, o consorzio o GEIE costituiti o da costituirsi o imprese partecipanti in coassicurazione , le dichiarazioni devono essere rese da ciascun operatore economico che costituisce o costituirà l’associazione o il consorzio o il GEIE .

- PRECISAZIONE IN ORDINE AI CONSORZI DI CUI ALL’ART. 34 COMMA 1 LETT. B) E C) DEL D.LGS.163/06

In caso di consorzi stabili , di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane di cui all’art. 34 comma 1 lett. b) e c) del codice dei contratti, le dichiarazioni relative ai requisiti di partecipazione di cui al precedente punto 2 sub A) debbono essere rese da tutte le imprese indicate come esecutrici del servizio, utilizzando il Modulo 2.

**15c) CAUZIONE PROVVISORIA** , prevista dall’art. 75 , D.Lgs. 163/06 pari a € 3.000,00 per ogni lotto cui si intende partecipare . A tal fine nell’oggetto della cauzione dovrà essere espressamente indicato il numero del lotto a cui si riferisce.



Il predetto importo è ridotto al 50%, e quindi ad Euro 1.500,00 per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40 , comma 7 ( così' come corretto dal D.Lgs. 31 luglio 2007 n. 113) e 75 comma 7 D. Lgs. 163/2006.

Nel caso di raggruppamenti Temporanei di imprese o Consorzi , di cui all'art. 34 comma 1 lettere d) e) f) del codice dei contratti, da costituirsi o costituiti, la riduzione sarà possibile solo se tutte le imprese associate e consorziate , risultino certificate, **a pena di esclusione dalla gara.**

A pena di esclusione dalla gara , l'impresa singola o in raggruppamento , per avvalersi della riduzione del 50% della cauzione e garanzia fideiussoria , deve produrre la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 in corso di validità , in originale o copia autenticata secondo le modalità di cui al DPR 445/2000 ( dichiarazione di conformità corredata da copia fotostatica del documento di riconoscimento del sottoscrittore ).

La prestazione di cauzioni provvisorie di importo inferiore a quello richiesto, sarà causa di esclusione dalla gara. **A pena di esclusione** la cauzione deve essere prestata in uno dei seguenti modi:

- versamento in contanti infruttifero o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso la Tesoreria comunale;

Qualora la cauzione venga prestata in contanti o in titoli , la stessa dovrà essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente.

a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione dell'appalto da parte del concorrente, a pena di esclusione dalla gara.

- fideiussione bancaria prestata da imprese autorizzate dalla Banca d'Italia all'esercizio dell'attività bancaria ed iscritte in apposito albo ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.Lgs. 385/1993 ( “ Testo unico in materia bancaria e creditizia ) ;

- polizza assicurativa rilasciata da Imprese di assicurazione regolarmente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni ai sensi del D.lgs. 209 del 07/09/2005 ( “ Codice delle assicurazioni private “ ) ;

- fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica ai sensi del D.P.R. 30 marzo 2004 n. 115 .

**A pena di esclusione dalla gara, le suddette fideiussioni e polizze devono prevedere integralmente ed espressamente le seguenti condizioni:**

- a) rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art.1944 del cod.civ.;
- b) rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 , comma 2 del codice civile ;

c) impegno del fideiussore a versare la somma garantita presso la Tesoreria Comunale, a semplice e prima richiesta scritta dell'Ente appaltante, entro quindici giorni dalla richiesta medesima;

d) impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 113 D. Lgs. 163/06 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;

e) validità almeno sino al 15 novembre 2010.

Inoltre, si richiede che le suddette fideiussioni e polizze contengano anche la seguente condizione:

- competenza del Foro di Ancona per le eventuali controversie tra Ente garantito e società di assicurazione o Istituto bancario o Istituto di intermediazione finanziaria.

Ai sensi del DM 123/04 del Ministero delle attività produttive, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1. Considerato che gli schemi di polizza tipo adottati con il D.M. 12 marzo 2004 n.123 non contengono la clausola relativa alla rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957 , comma 2 del codice civile , i concorrenti sono tenuti , **a pena di esclusione dalla gara** , a far integrare le relative schede tecniche con la predetta clausola.

- PRECISAZIONI IN ORDINE AI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O CONSORZI DI IMPRESE COSTITUITI DI

CUI ALL'ART.34 COMMA 1 LETT.D) E) F) DEL D.LGS.  
163/06:

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE già costituiti, la cauzione deve essere presentata, su mandato irrevocabile delle altre imprese riunite o consorziate, dall'Impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti.

- PRECISAZIONI IN ORDINE ALLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE O CONSORZI DI IMPRESE NON ANCORA COSTITUITI DI CUI ALL'ART.34 COMMA 1 LETT.D), E) F) DEL D.LGS. 163/06 :

**A pena di esclusione dalla gara**, in caso di raggruppamenti temporanei o Consorzi o GEIE non ancora costituiti , la cauzione deve essere sottoscritta da tutte le imprese da associarsi o consorziarsi ovvero, in alternativa, riportare la seguente clausola:”La fideiussione è prestata a garanzia dell’adempimento degli obblighi derivanti dalla partecipazione alla gara dalle Imprese.....(denominazione) con sede.....e.....(denominazione) con sede.....che partecipano in Raggruppamento Temporaneo di Imprese o Consorzio o GEIE non ancora costituiti ”.

Ai concorrenti non aggiudicatari la cauzione provvisoria è svincolata entro 30 giorni decorrenti dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

15 c) **CERTIFICAZIONE del sistema di qualità UNI EN ISO 9000 in corso di validità** in originale o in copia autentica secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, per le imprese (singole o associate/associande) che intendano avvalersi del beneficio della riduzione della cauzione provvisoria e la cui attestazione di qualificazione non contenga l'indicazione del possesso del sistema di qualità aziendale in corso di validità;

15f) **OFFERTA ECONOMICA** : ossia una dichiarazione, in carta legale con contrassegno elettronico di Euro 14,62, contenente il prezzo del canone annuo offerto espresso in euro , sia in cifre che in lettere . Detto prezzo deve essere migliorativo ed in aumento rispetto al canone annuo posta a base di gara per ciascun lotto a cui si intende partecipare.

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal titolare dell'impresa, legale rappresentante della società o ente cooperativo e non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.

Il concorrente potrà esibire offerta per uno o più lotti ; nel caso in cui decida di presentare offerta per più di un lotto dovrà esibire offerte distinte contenute in **apposite buste** , nelle quali non devono essere inseriti altri documenti.

Ciascuna busta deve essere debitamente sigillata, ovvero recante timbro e firma dell'impresa sui lembi di chiusura. Sulla busta devono essere riportati l'indicazione del mittente e la dicitura: **“OFFERTA ECONOMICA – LOTTO N.....”**. ( indicando il numero del lotto al quale l'offerta si riferisce) .

In caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE già costituiti l'offerta deve essere sottoscritta dall'Impresa mandataria o capogruppo.

In caso di Raggruppamenti temporanei o Consorzi o GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti.

15 g) AVVALIMENTO : Ai sensi dell'art. 49 del codice dei contratti , il concorrente , singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D.Lgs. 163/06 , puo' soddisfare la richiesta relativa al possesso del requisito di cui al punto 6 B) del presente disciplinare avvalendosi del requisito di un altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 49 , comma 6 , non è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie e pertanto il concorrente puo' avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Non è consentito , **a pena di esclusione** , che della stessa impresa ausiliaria si avvalga piu' di un concorrente e che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti .

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare , oltre alla dichiarazione dei requisiti propri di cui al punto 6B) e dell'impresa ausiliaria ,la documentazione elencata dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) del comma 2 dell'art. 49 **a pena di esclusione** . Per la dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del Codice degli appalti , sia il concorrente che l'impresa ausiliaria possono utilizzare il Modulo 2 predisposto dalla stazione appaltante . L'avvalimento determina la responsabilità solidale dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria verso la stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario , in ragione dell'importo posto a base di gara.

Non possono costituire oggetto di avvalimento i requisiti di carattere generale.

#### 16. PROCEDURA DI GARA :

Il giorno 21 maggio 2010 il Presidente di gara procederà, in seduta pubblica, a verificare la regolare presentazione dei plichi. Seguirà l'esame delle istanze di partecipazione e delle dichiarazioni sostitutive del possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione alla gara e la verifica delle cauzioni provvisorie .

Quindi si procederà all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi tenendo conto che i lotti verranno aggiudicati in ordine decrescente di importo .

Ciascun operatore economico potrà presentare offerta per uno o più lotti, ma potrà aggiudicarsi massimo due lotti; nel caso in cui il numero dei partecipanti che siano stati ammessi ed abbiano presentato offerta per tutti i lotti, sia in numero tale da non garantire l'aggiudicazione di tutti i lotti secondo quanto detto, si potrà procedere ad aggiudicare ad uno stesso operatore economico un numero di lotti anche maggiore a due.

#### 17. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) la seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o giorni successivi.
- b) L'offerta vincola l'impresa fin dal momento della sua presentazione.
- c) L'aggiudicazione effettuata in sede di gara è provvisoria; l'aggiudicazione diverrà definitiva solo con l'adozione del provvedimento favorevole del Dirigente competente, previa verifica dei requisiti di ammissione di cui al punto 6 A ) e 6B)del presente Disciplinare di gara che verrà effettuata nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio. A tal fine

il concorrente è obbligato a produrre la documentazione a comprova dei requisiti di partecipazione che verrà richiesta dall'Amministrazione procedente.

d) Le norme del presente Disciplinare sono integranti di quelle del bando.

e) L'Ente Appaltante rimane impegnato solo con la stipula del contratto, che resta subordinata all'acquisizione della comprova dei requisiti richiesti e della antimafia.

f) tutte le spese di contratto di ciascun lotto sono a carico del concessionario.

g) L'Ente Appaltante avrà in ogni caso la facoltà di sospendere, revocare o annullare la gara e non procedere alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa o diritti di sorta.

h) eventuali informazioni possono essere richieste ai numeri indicati al punto 1) del presente disciplinare di gara.

Ancona, lì 16 aprile 2010

IL DIRETTORE AREA LL.PP.

(Ing. Gilberto MARTINELLI)



