

ALLEGATO A

DOCUMENTO DI INDIRIZZO

Situazione attuale

Allo stato attuale l'area sportiva del Comune di Revò risulta carente per le esigenze del comune ed in stato di degrado.

L'amministrazione comunale ha deciso di indire un bando di concorso per riqualificare l'intera area e ripensare completamente la distribuzione delle strutture in modo da migliorarne la fruibilità.

Attualmente l'ingresso all'area avviene da via Canestrini, sul lato nord-est, in prossimità delle scuole medie e sul lato sud-ovest. Il centro sportivo si compone dei seguenti elementi:

- campo da calcio in erba naturale di dimensioni 101 x 51
- edificio adibito a spogliatoi e locali di servizio
- pista per atletica (dimensioni 120 x 5,50 m), con fossa di caduta per il salto in lungo
- tribune a gradoni
- campo da tennis (dimensioni 19 x 38 m)
- campo da pallacanestro (dimensioni 26 x 11 m)

L'area si presenta come un grande piano delimitato da una rampa a monte che sale verso la piscina, ed un alto muro di sostegno in calcestruzzo a valle, che la separa dalla via Canestrini.

Il percorso di ingresso dal lato delle scuole medie, fiancheggia il campo da calcio sul lato lungo e lo separa dalla gradinata delle tribune. Tra il corridoio d'ingresso ed il manto erboso sono posizionati la pista d'atletica e la pedana del salto in lungo. Il percorso termina nelle vicinanze dell'ingresso dell'edificio degli spogliatoi per gli atleti. Questo volume si sviluppa su di un solo piano, ha copertura piana, ed ospita al suo interno 2 locali per spogliatoio per atleti con i relativi servizi igienici, un locale adibito a spogliatoio per gli arbitri, con i relativi servizi igienici, una centrale termica, ed ulteriori due locali adibiti a deposito. Di fronte all'ingresso degli spogliatoi si trova il campo da tennis in cemento, recintato sui 4 lati con una rete metallica.

A sud del campo da calcio è ubicato il campo da basket con pavimentazione in asfalto.

Tutta l'area è recintata con una rete metallica ed è presente un'alberatura lungo la parte di perimetro fiancheggiata da via Canestrini.

Progetto

Premessa

L'amministrazione comunale di Revò intende promuovere il presente concorso di idee per ottenere una soluzione progettuale, adeguata alle normative vigenti, che riorganizzi l'intera area sportiva, al fine di migliorarne la fruizione da parte degli sportivi e del pubblico.

Tutte le strutture esistenti (spogliatoi, tribune, percorsi, campi da calcio, pallacanestro, tennis, pista d'atletica e pedana salto in lungo) possono essere demolite. La recinzione che racchiude l'intera area dovrà essere totalmente sostituita, così come l'attuale impianto di illuminazione.

Il campo da calcio

Il campo da calcio di progetto deve essere adatto per partite di campionato di I° e II° categoria, deve essere pavimentato in erba artificiale ed aver dimensioni pari a m 100 x 50, con fascia di rispetto in erba sintetica di

m 3,50 per i lati corti e m 2,50 per i lati lunghi. La realizzazione del sottofondo e del manto artificiale seguirà le indicazioni stabilite dalla Lega Nazionale Dilettanti nel "Regolamento per la realizzazione di un campo da calcio in erba artificiale di ultima generazione", in vigore dal 5 giugno 2006.

Deve essere previsto un adeguato sistema di illuminazione a norma F.I.G.C. e L.N.D., anche in funzione del fatto che il campo sarà utilizzato prevalentemente per allenamenti serali.

Gli spogliatoi

I nuovi locali adibiti a spogliatoi devono avere dimensioni minime come indicato nelle norme CONI per l'impiantistica sportiva.

Il loro utilizzo non è vincolato alla sola attività del calcio, ma devono essere utilizzati anche dai fruitori della zona sportiva polivalente. Nel nuovo fabbricato devono trovare posto oltre ai locali per spogliatoio per atleti ed arbitri anche un locale adibito a magazzino e deposito attrezzi, una centrale termica, un locale per infermeria, servizi igienici per il pubblico, una sala per riunioni (max. 30 mq.). Gli accessi per gli atleti e per il pubblico devono essere separati.

Il nuovo volume può essere localizzato in un punto qualsiasi interno all'area di intervento e deve rispettare le norme di attuazione del vigente PRG comunale, zona F3 Area per impianti sportivi.

Le tribune

La nuova struttura che fungerà da tribuna dovrà poter ospitare un numero minimo di 150 persone.

La zona sportiva polivalente

La proposta progettuale dovrà prevedere la realizzazione di una pista per atletica formata da almeno quattro corsie di lunghezza minima 60 m., più una zona di partenza di almeno 3 m e una zona di decelerazione di almeno 15 m; una corsia per il salto in lungo e relativa fossa di caduta; una pedana per il lancio del peso e relativa zona di caduta del peso.

Si dovrà localizzare inoltre un campo polivalente da utilizzare per partite di calcetto, pallavolo o tennis.

Riferimenti Norme Tecniche:

Norme C.O.N.I. per l'impiantistica sportiva approvate con deliberazione del Consiglio Nazionale del C.O.N.I. n°1379 del 25.06.2008;

D.M. 18.03.1996 - 06.06.2005 Norme di sicurezza per le costruzione e l'esercizio impianti sportivi (recinzioni e tribune);

F.I.G.C. - Lega Nazionale Dilettanti - regolamento per la realizzazione di un campo in erba artificiale di ultima generazione in vigore dal 31.01.2008 e s.m.