



COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE

Provincia di Siracusa

5° Settore - Urbanistica, Espropri e Commercio

Città Patrimonio dell'Umanità

World Heritage List Unesco

BANDO PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA PROPOSTA DI SOLUZIONE DI STUDIO PER LA “RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E VIARIA DI PIANO ACRE E STRADE CONTERMINI”

Articolo 1 Oggetto del concorso

Il Comune di Palazzolo Acreide bandisce un **CONCORSO DI IDEE** che ha per oggetto la “**Riqualificazione urbanistica e viaria di Piano Acre e strade contermini**”.

Il concorso ha come scopo l'acquisizione di una proposta globale di progetto che porti alla sistemazione di piano Acre e delle strade contermini, come individuate nella planimetria allegata per il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- proposta di sistemazione viaria e valorizzazione urbanistica di piano Acre e delle strade contermini;
- soluzione progettuale funzionale (in termini di ottimale e razionale distribuzione degli spazi a parcheggio e a verde, miglioramento della circolazione veicolare, aumento della sicurezza sia per i veicoli che per i pedoni, riqualificazione urbanistica dell'area, ottimizzazione della segnaletica turistica e stradale), in particolare gli spazi a parcheggio non potranno essere inferiori a quelli attualmente esistenti e dovranno tenere conto della presenza nel posto della biblioteca comunale e dell'ex Istituto Vaccaro destinato ad ostello per la gioventù, nonché delle numerose persone che risiedono nella zona;
- individuazione e caratterizzazione dei complementi di arredo urbano con particolare riguardo al verde pubblico e alla segnaletica turistica e stradale.

I partecipanti hanno piena libertà di progettazione nel rispetto delle leggi e normative vigenti e delle indicazioni del presente bando. **Il progetto dovrà essere formulato per capitoli tali da poter estrapolare stralci funzionali dello stesso.**

Articolo 2 Partecipazione al concorso

La partecipazione al concorso è aperta a professionisti, iscritti ai rispettivi ordini e registri professionali, ai quali non sia inibito l'esercizio della libera professione e che siano in possesso dei requisiti previsti dal presente bando, così come individuati dall'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g) h) D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. nonché ai lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti del comune di Palazzolo Acreide, come disposto dall'art.108, comma 2, D.Lgs. n.163/2006 e smi.

I concorrenti non possono partecipare al concorso contemporaneamente come singoli e come facenti parte di un raggruppamento, né come facenti parte di più raggruppamenti, pena l'esclusione sia dei singoli sia dei raggruppamenti medesimi.

Articolo 3 Esclusione dalla partecipazione al concorso

Non possono partecipare al concorso:

- i componenti della Commissione Giudicatrice
- i coniugi, i parenti e affini fino al quarto grado dei componenti la Commissione giudicatrice;
- gli Amministratori e i Consiglieri del Comune di Palazzolo Acreide;
- i dipendenti, i datori di lavoro o coloro che hanno qualsiasi rapporto di lavoro o di collaborazione in atto con i membri della Commissione Giudicatrice;
- i dipendenti e i collaboratori in via continuativa del Comune di Palazzolo Acreide;
- coloro che si trovano nella incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, secondo la normativa vigente.

Articolo 4

Modalità di elaborazione, presentazione del progetto e documentazione richiesta per la partecipazione al concorso

I concorrenti dovranno presentare, pena l'esclusione, un'unica proposta progettuale, redatta in lingua italiana. Il progetto dovrà essere presentato, pena l'esclusione, in **forma assolutamente anonima** e dovrà essere composto dai seguenti elaborati:

- N. 1 relazione illustrativa dei criteri che hanno condotto alle principali scelte progettuali, di non oltre 10 pagine, di cui almeno 4 dattiloscritte ed esplicative, su fogli dattiloscritti in formato A4 (tipo carattere: Palatino linotype – dimensione 12 – interlinea minima: singola – massimo numero delle righe: 38), almeno 2 tavole ridotte in f/to A4 ed una pagina con il calcolo sommario delle spese suddiviso per categorie e possibilità di incorporare facilmente i costi per le aree a verde, per una spesa massima per lavori a base d'asta di €. 250.000,00 (duecentocinquantamila/00);
- N. 3 elaborati grafici f/to A1, numerati, disposti orizzontalmente, con almeno n.° 1 tavola rappresentante la planimetria in scala 1:200.

Gli elaborati grafici dovranno contenere, inoltre, in scala adeguata:

- Planimetrie, sezioni quotate e profili illustrativi delle ipotesi di trasformazione;
- Schemi sulla viabilità, sui parcheggi e flessibilità delle configurazioni;
- Viste tridimensionali o immagini fotografiche di plastici;
- Dettagli degli elementi di arredo urbano;

-Copia completa di tutti gli elaborati su CD ed in particolare:

- N. 3 elaborati grafici in pdf 300 dpi formato A3;
- N. 3 elaborati grafici in pdf 72 dpi dimensione per web (1024 pxls);
- N. 3 elaborati grafici in f/to dxf ;
- Relazione illustrativa in f/to pdf 300 dpi;

Le copie citate saranno utili alla eventuale divulgazione.

Nessun elaborato, all'infuori di quelli prescritti, potrà essere prodotto e sugli elaborati non dovrà essere posto alcun segno distintivi.

LA TRASGRESSIONE DELLE NORME SOPRA INDICATE COMPORTERA' L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO.

Tutti gli elaborati dovranno essere contenuti in busta chiusa e sigillata in forma anonima. Sulla busta dovrà essere riportata, pena l'esclusione, la frase "**CONTIENE ELABORATI GRAFICI**"

In un'altra busta, opaca e sigillata, dovrà essere riportata, pena l'esclusione, la frase "**CONTIENE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**";

in essa dovranno essere inseriti, pena l'esclusione, i seguenti documenti:

1. Dichiarazione, come da scheda n. 1 allegata al presente bando, sottoscritta in ogni sua pagina dal concorrente, con allegata copia fotostatica di documento di identità valido del sottoscrittore. Detta istanza contiene dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. Tale dichiarazione dovrà attestare, pena l'esclusione dal concorso:

- a) L'ordine/albo/registro professionale a cui il concorrente è iscritto, il numero e la data dell'iscrizione;
- b) Che il concorrente non si trova nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- c) I nominativi dei soggetti impegnati in qualità di consulenti e/o collaboratori nonché la dichiarazione resa da ciascuno di essi, con allegata fotocopia di documento identità valido, di non trovarsi nelle cause di esclusione previste dal presente bando, la rispettiva qualifica e la natura della loro collaborazione.
- d) Che non sussistono le cause ostative di cui alla legge 575/1965 e s.m.i.;
- e) Di non essere sottoposto alla sanzione interdittiva che comporta il divieto di contrattare con la P.A. ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i.;
- f) di avere preso piena conoscenza delle condizioni contenute nel bando di concorso e di accettarle incondizionatamente e integralmente senza riserva alcuna;
- g) che il progetto presentato è conforme alla legislazione vigente;
- h) di autorizzare la diffusione e la pubblicazione degli elaborati progettuali presentati, del nominativo dei partecipanti e dei collaboratori senza nulla a pretendere dal Comune di Palazzolo A.;
- i) Per i raggruppamenti temporanei la presente dichiarazione dovrà essere presentata, pena l'esclusione, da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento.
- j) La dichiarazione dovrà altresì specificare il nominativo del soggetto che funge da mandatario capogruppo, al quale spetta la rappresentanza del raggruppamento nei rapporti con l'Amministrazione Comunale, nonché, la percentuale di premio da liquidare a ciascun soggetto nell'eventualità che il progetto presentato venga scelto e premiato.

Tutti gli elaborati grafici potranno essere redatti con tecniche a discrezione dei progettisti e comunque con indicazioni sufficienti a comprendere il progetto in tutte le sue parti essenziali. Su ciascuna tavola i concorrenti potranno integrare gli elaborati con le indicazioni e gli approfondimenti ritenuti necessari a meglio rappresentare la proposta progettuale. Gli elaborati (compresa la relazione tecnico- economica) non dovranno essere firmati, né contenere alcuna indicazione che permetta di identificare l'autore della proposta, per non violare il carattere anonimo del concorso.

Verranno esclusi gli elaborati non rispondenti alle indicazioni sopra riportate.

Articolo 5 **Consegna delle proposte**

Sia la busta contenente gli "elaborati" che la busta contenente la "documentazione amministrativa" dovranno essere sigillate e inserite in plico opaco, anch'esso sigillato, assolutamente anonimo, in cui deve comparire unicamente, **PENA L'ESCLUSIONE** la frase :

a) **BANDO PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA PROPOSTA DI SOLUZIONE DI STUDIO PER LA "RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E VIARIA DI PIANO ACRE E STRADE CONTERMINI"**

b) **La busta dovrà essere indirizzata al Comune di Palazzolo Acreide - Piazza del Popolo, 1 - "5° Settore - URBANISTICA" - 96010 Palazzolo A.**

Il plico dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Palazzolo Acreide- Piazza del Popolo, 1 **entro le ore 12,00 del 28/11/2011**, tramite servizio postale statale o consegna a mano c/o l'ufficio protocollo del Comune di Palazzolo Acreide. L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità del Comune di Palazzolo A. ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione. Non saranno presi in esame i progetti che dovessero pervenire dopo la scadenza del termine sopraindicato, anche se spediti in tempo utile, pertanto, non farà fede il timbro postale.

Dovrà essere evitata e omessa qualsiasi indicazione che possa indurre all'identificazione delle generalità del concorrente. Pertanto dovranno essere evitate missive con il mittente, andrà indicato solamente l'indirizzo dell'Amministrazione Comunale.

Articolo 6
Composizione e Ruoli della Commissione Giudicatrice

La Commissione giudicatrice verrà nominata con Determina Sindacale successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione dei progetti, e sarà costituita come segue:

- **N. 1 Ingegnere e n. 1 Architetto di comprovata esperienza in materia di cui uno con funzione di Presidente;**
- **Componente d'ufficio Arch. Giuseppe Fazio Responsabile del 2° Servizio con funzioni anche di segretario verbalizzante.**

Articolo 7
Criteri per la valutazione degli elaborati

La Commissione Giudicatrice procederà, prioritariamente, all'esame dei documenti contenuti in ciascun plico: sulla busta contenente gli elaborati e sulla busta contenente i documenti amministrativi sarà apposta un'unica lettera dell'alfabeto. Esaurita l'apertura dei plichi, le buste pervenute, contenenti la documentazione amministrativa verranno chiuse e sigillate in busta unica, quindi, si procederà all'apertura e all'esame dei plichi.

La Commissione giudicatrice selezionerà i progetti in base ai criteri di seguito specificati:

- | | |
|---|--------------|
| 1) Qualità generale del progetto e coerenza nella soddisfazione degli obiettivi proposti dal bando; | max punti 30 |
| 2) Originalità creativa | max punti 20 |
| 3) Valutazione estetica e funzionale delle proposte di arredo urbano; | max punti 20 |
| 4) Ottimizzazione degli spazi a parcheggio, della viabilità e miglioramento della sicurezza stradale; | max punti 15 |
| 5) Economicità dell'opera; | max punti 15 |

Successivamente alla valutazione dei progetti medesimi, la Commissione formulerà un motivato giudizio per ciascuno di essi.

La Commissione Giudicatrice dovrà ultimare i propri lavori entro 30 giorni dalla data della prima seduta.

I lavori della Commissione Giudicatrice saranno a porte chiuse e di essi sarà tenuto un verbale redatto dal Segretario.

I membri della Commissione Giudicatrice sono tenuti alla riservatezza sui lavori fino alla pubblicazione della graduatoria finale, pena la decadenza da essa con atto motivato del Presidente. La Commissione Giudicatrice procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle buste sigillate con le generalità dei concorrenti ed alla conseguente verifica dei documenti e delle incompatibilità. La Commissione Giudicatrice escluderà i progetti che non sono conformi al bando. In caso di esclusione di un concorrente a seguito della verifica documentale ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

Concluse tali operazioni la Commissione proclamerà il vincitore ed assegnerà l'unico premio messo a concorso.

E' fatto divieto alla Commissione giudicatrice di assegnare premi ex-equo.
La decisione della Commissione è insindacabile.

Articolo 8 - Premio

E' previsto un solo premio di Euro 5.000,00 (cinquemila/00) al lordo della ritenuta di legge.
Al premio verrà applicata la trattenuta alla fonte del 25%, ai sensi dell'art. 30 del DPR 29 settembre 1973 n. 600 relativo alla ritenuta sui premi e sulle vincite, come modificato dall'art.19 legge 27 dicembre 1997 n. 449.
La Commissione ha facoltà di non procedere, in tutto o in parte, all'assegnazione del premio qualora non individuasse progetti meritevoli di tale attribuzione. Nessuna somma sarà corrisposta a titolo di rimborso.

Articolo 9

Proposta degli elaborati

Il comune di Palazzolo Acreide con la corresponsione del premio acquisirà la proprietà della proposta premiata che, previa eventuale definizione degli aspetti tecnici, potrà essere posta a base di gara di un concorso di progettazione, ovvero di un appalto di fornitura ai sensi del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i., ovvero dare attuazione allo stesso con il proprio Ufficio Tecnico.

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di apportare al progetto premiato tutte le modifiche e/o perfezionamenti che riterrà opportuni per la realizzazione dell'intervento.

L'ente banditore si riserva il diritto alla pubblicazione e/o esposizione dei progetti presentati.

I progetti presentati non verranno restituiti e saranno acquisiti agli atti del procedimento.

Il comune di Palazzolo Acreide potrà affidare al vincitore del concorso la realizzazione dei successivi livelli di realizzazione, con procedura negoziata senza bando, a condizione che il soggetto sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare. In ogni caso, l'Amministrazione Comunale non è in alcun modo vincolata a dare attuazione alla proposta premiata.

Articolo 10 Norme finali e documentazione

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., il Responsabile del procedimento è il dott. Santo Monaco, Responsabile 5° Settore "Urbanistica" del Comune di Palazzolo Acreide.

Il Comune di Palazzolo Acreide mette a disposizione dei concorrenti la possibilità di operare gli opportuni rilievi del sito.

Per informazioni circa la procedura e la documentazione da presentare per la partecipazione al concorso: Settore Urbanistico- tel. 0931 871298 (dal lunedì al venerdì-ore 9,00/13,00).

Articolo 11

Trattamento dati personali

Tutte le informazioni ed i dati personali dei partecipanti saranno utilizzati al solo scopo dell'espletamento delle procedure concorsuali, garantendo la massima riservatezza degli stessi e dei documenti forniti.

Articolo 12

Pubblicazione e forme di pubblicità dell'avviso

Il presente avviso sarà reso noto attraverso pubblicazione all'Albo Pretorio *online* del comune di Palazzolo Acreide, consultabile dal Sito Ufficiale del Comune www.comune.palazzoloacreide.sr.it, comunicati stampa e manifesti pubblici.

Palazzolo A. 20/09/2011

Scheda n° 1

BOLLO da € .14 , 62

Spett.
Comune di Palazzolo Acreide
Piazza del Popolo n° 1 96010
Palazzolo Acreide (SR)

**Oggetto: CONCORSO DI IDEE PER LA PROPOSTA DI SOLUZIONE DI STUDIO PER LA
“SISTEMAZIONE URBANISTICA DI PIANO ACRE E STRADE CONTERMINI”**

Il/La sottoscritto/a nato/a

Residente in _____ in Via _____,

iscritto all' Ordine/Albo/Registro al n° data di iscrizione _____

codice fiscale _____ partita I.V.A. _____

telefono _____ fax _____ e.mail: _____

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione il sottoscritto decadrà dai benefici per i quali la stessa è stata rilasciata,

concorrente quale (barrare per la scelta)

- libero professionista singolo
- libero professionista in studio associato
- legale rappresentante di società di professionisti
- legale rappresentante di società di ingegneria
- raggruppamento temporaneo costituito dai soggetti _____

- Capogruppo designato: _____

percentuale di premio da liquidare a ciascun soggetto tra quelli premiati: _____

- lavoratore subordinato presso _____ abilitato all'esercizio della professione;

- Altro _____

CHIEDE di partecipare al concorso in oggetto e, allo scopo:

DICHIARA

sotto la propria responsabilità:

- 1) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, D.lgs. n° 163/2006 e s. m.i.
- 2) di essersi avvalso nella predisposizione del progetto dei seguenti collaboratori e/o consulenti

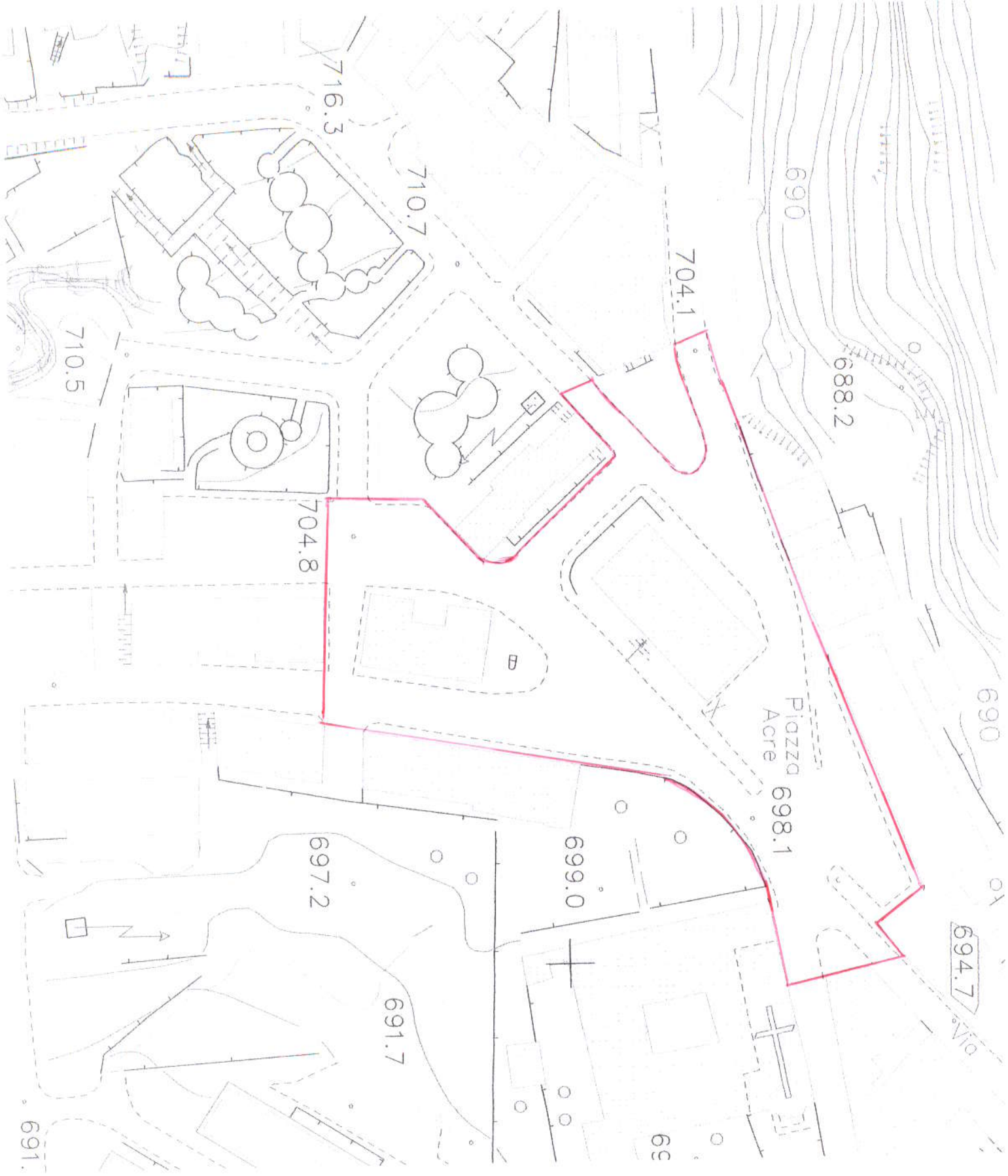
(ognuno dei soggetti elencati dovrà allegare la dichiarazione, con allegata fotocopia di documento di identità valido., di non trovarsi nelle cause di esclusione previste dal bando; la rispettiva qualifica e la natura della collaborazione);

- 3) che non sussistono le cause ostative di cui alla legge n.° 575/1965 e s.m.i.;
 - 4) di non essere sottoposto a sanzione interdittiva che comporta il divieto di contrattare con la P.A. ai sensi del D.lgs. n° 231/2001 e s.m.i.;
 - 5) di avere preso piena conoscenza di tutte le condizioni ed i criteri contenuti nel bando di concorso e di accettarle incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna;
 - 6) che il progetto presentato è conforme alla legislazione vigente;;
 - 7) di autorizzare la diffusione e la pubblicazione degli elaborati progettuali presentati, del nominativo dei partecipanti e collaboratori, senza nulla a pretendere dal Comune di Palazzolo Acreide;
- 5) di essere informato che la sottoscrizione e la presentazione della domanda di partecipazione al concorso vale come consenso al trattamento dei dati ai sensi del D.lgs. n° 196/2003 e s.m.i. in relazione al quale viene precisato: a) che i dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per la finalità di istruzione del procedimento in oggetto; b) che i dati non saranno oggetto di comunicazione o diffusione fuori dei casi consentiti dalla legge e dai casi esplicitamente indicati nel bando di concorso; c) che saranno comunicati agli enti preposti al controllo del procedimento, d) che il concorrente ha facoltà di esercitare i diritti dell'articolo 13 d.lgs. n° 196/2003; e) che il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del 5° Settore Dott. Santo Monaco.

_____ li _____

(timbro e firma con allegata copia fotostatica di documento di identità)

N.B. la presente dichiarazione deve essere sottoscritta in ogni sua pagina.



- Area di
intervento