

OICE/INFORMATTEL

OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PER SERVIZI DI INGEGNERIA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

AGGIORNAMENTO AL 31 GENNAIO 2012

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice www.oice.it

INDICE

1) I risultati dell'Osservatorio fino al 31 gennaio (sintesi)	pag. 2
2) Bandi di gara europei per servizi di ingegneria	" 9
3) Bandi di gara italiani per servizi di ingegneria	
a) "sopra soglia" e "sotto soglia"	" 10
b) per classi di importo, in numero e percentuale	" 11
c) per settore	" 12
d) per stazione appaltante	" 13
e) per regione	" 14
f) elenco dei bandi di maggiore importo, pubblicati o non pubblicati nella gazzetta europea	" 15
g) Aggiudicazione gare italiane	" 18
4) Rilevazione iniziative in partenariato pubblico - privato (Bandi per project financing)	" 21
5) Bandi di gara per lavori con annessa progettazione (Appalti concorso, appalti integrati, appalti di general contractor)	" 25
6) Azioni Oice per la correttezza dei bandi	" 29

A CURA DI LUIGI ANTINORI RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE E OSSERVATORIO OICE

Roma
14 febbraio 2012

1) I RISULTATI DELL'OSSERVATORIO FINO A GENNAIO 2012

Sintesi

Le gare indette in Italia nel mese di gennaio 2012 per servizi di ingegneria e architettura sono state 306, per un importo complessivo di 21.167.161 euro. Rispetto al mese di gennaio 2011 si rileva un calo dello 0,6% nel numero e del 32,2% nel valore.

Le gare indette nei paesi UE e rilevate dalla gazzetta comunitaria nel mese di gennaio 2012 ammontano a 1.014, con un incremento del 13,5% rispetto a gennaio 2011. Tra queste quelle italiane sono 21 che, sempre rispetto a gennaio 2011, calano del 32,3%; mentre il loro valore di 9.470.436 euro, cala del 54,6%.

Iniziative in partenariato pubblico – privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Solo 1 avviso per sollecitare proposte da promotori emesso da stazioni appaltanti pubbliche rilevato nel mese di gennaio 2012, 6 nel gennaio 2011.

Le gare su proposta del promotore sono state 17, erano state 12 nel gennaio 2011; 15 aggiudicazioni rilevata (4 nel gennaio 2011).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sempre nel mese di gennaio 2012 le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 27, stesso numero nel gennaio 2011.

Gare per esecuzione di lavori pubblici con contenuti di progettazione¹

Le gare per appalti integrati rilevate a gennaio 2012 sono state 64, contro le 66 dello stesso mese del 2011.

Nel mese di gennaio 2012 non sono state rilevate gare per appalto concorso, 3 nel gennaio 2011.

Nessuna gara per general contractor in gennaio così come nello stesso mese del 2010.

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati a gennaio è stato di 8, erano state 23 a gennaio del 2011.

¹ I bandi per lavori con contenuti di progettazione sono divisi in quattro classi: "appalti integrati", "appalti concorso", "general contracting" e "altri bandi per lavori o servizi con annessa progettazione". La quarta classe raccoglie i bandi che richiedano con chiarezza anche servizi di ingegneria ma non possono essere inseriti nelle precedenti, ad esempio bandi per: costituzione di una STU; selezione di proposte di riqualificazione urbana; ricerca di soggetti sponsorizzatori per restauri; ricerca gestore area di protezione ambientale; "Global service" e "Facility management" ecc.

Appalti pubblici italiani per servizi di ingegneria ed architettura

Numero ed importi delle gare di dicembre

Nel mese di gennaio 2012 l'osservatorio Oice/Informatel, come già detto, ha registrato 306 avvisi di gara per un valore complessivo pari a 21.167.161 euro, con un valore medio a bando di 69.174 euro; di questi 21 sono i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria per un valore complessivo di 9.470.436 euro, rispetto al totale costituiscono il 6,9% in numero e il 44,7% in valore.

Confronto con gennaio 2011

Rispetto al mese di gennaio 2011, si rileva una diminuzione dello 0,6%, nel numero delle gare e del 32,2% nel valore; il valore medio è sceso del 31,7%. Il numero delle gare pubblicate nella gazzetta comunitaria è diminuito del 32,3% e il loro valore del 54,6%, la loro quota rispetto al totale dei bandi è passata dal 10,1 al 6,9% nel numero e dal 66,8 al 44,7% nel valore.

Confronto con il precedente mese di dicembre

Il raffronto con il precedente mese di dicembre vede un aumento del 9,3% nel numero e un calo del 56,2% nel valore delle gare pubblicate; il valore medio a gara è diminuito del 59,9%. Il numero delle gare soprasoglia è diminuito del 19,2% e il loro valore del 74,8%.

Le classi d'importo

Il confronto dei dati rilevati nei mesi di gennaio 2011 e del 2010 mostra un aumento del numero delle gare di piccolo importo, riunite nella classe "sotto i 100.000 euro", del 5,1%, nel mese di gennaio 2011 in questa classe era raccolto l'83,1% dei bandi pubblicati, nel 2012 la percentuale è salita all'87,9%. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" cala del 32,1% e rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, la percentuale passa dal 9,1% di gennaio 2011 al 6,2% di gennaio 2012. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" perde il 25,0% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, passa dal 7,8% del 2011 al 5,9% del 2012.

Sempre nel confronto tra gennaio 2012 e 2011 ma in termini di valore, la classe "sotto i 100.000 euro" diminuisce dello 7,3% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 20,3% del 2011 al 27,8% del 2012. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" sale del 13,0%, e rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dal 13,8% del 2011 al 23,0% del 2012. La classe dei bandi grande importo "oltre 200.000 euro" scende del 49,3% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 65,9% del 2011 al 49,2% del 2012.

I settori

Nel mese di gennaio 2012 i servizi di assistenza sono al primo posto per numerosità con 73 gare, +10,6% rispetto al mese di gennaio 2011, seguono i servizi per opere edili (58 gare, +5,5%) ed i servizi di pianificazione (35 gare, +25%). In termini di valore i servizi di topografia e rilievo risultano al primo posto con 4,8 milioni di euro, +1118,3% rispetto a gennaio 2011, seguiti dai servizi per opere edili (3,5 milioni di euro, +16,9%) e dai servizi di pianificazione (3,0 milioni di euro -6,1%).

Concorsi di progettazione

Tra i bandi del mese di gennaio 2012 18 hanno riguardato i concorsi di progettazione, erano stati 13 nel mese precedente e nel mese di gennaio 2011. Nei dodici mesi del 2011 i concorsi sono stati 193, contro i 183 dei dodici mesi del 2010.

Le stazioni appaltanti

Le stazioni appaltanti più attive in gennaio 2012 sono stati i Comuni con 198 gare, +0,5% rispetto a gennaio 2011, seguiti da Province (27 gare, -28,9%), e Concessionari e Privati sovvenzionati (23 gare, -25,8%) . Al primo posto nella graduatoria per valore risultano i Comuni con 10,4 milioni di euro, +19,6% rispetto a gennaio 2011, seguiti dalle Amministrazioni dello Stato (4,6 milioni di euro, +826,9%) e Province (1,7 milioni di euro, +63,5%).

Le regioni

La graduatoria di gennaio 2012 vede al primo posto per numero di gare la Lombardia con 62 gare, +100,0% rispetto al gennaio 2011, seguita da Sicilia (41 gare, -18,0%) e Puglia (32 gare, +52,4%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Sicilia con 7,5 milioni di euro, +219,9% rispetto a gennaio 2011, seguita da Puglia (2,1 milioni di euro, +146,3%) e Lombardia (2,0 milioni di euro, -49,9%).

Le aree geografiche

Nel mese di gennaio 2012 il Meridione guida la classifica per numero di bandi pubblicati con 89 gare, lo stesso numero di gennaio 2011, seguito da Nord-Ovest (86, +17,8%), Isole (57, -12,3%), Nord-Est (44, +25,7%), Centro (30, -34,8%). La graduatoria per valore vede al primo posto Le Isole con 8,1 milioni di euro, +62,1% rispetto a gennaio 2010, seguite dal Meridione (5,1 milioni di euro, -4,5%), Nord-Ovest (3,7 milioni di euro, -58,7%), Nord-Est (2,7 milioni di euro, -66,2%) e Centro (1,4 milioni di euro, -61,7%).

Le principali gare rilevate in dicembre

- ARTA - Assessorato Territorio ed Ambiente Regione Sicilia (PA) - Gara per realizzazione di riprese aeree digitali stereoscopiche, attualizzazione speditiva layer base ctr 1:10.000, attualizzazione dei modelli digitali elevazione, generazione di ortofoto pixel 25/15 cm e strutturazione di alcuni strati secondo un db_topografico su territorio della regione siciliana-isole minori comprese; con un importo di 3,9 milioni di euro di servizi
- Regione Sicilia - Gara per lavori di esecuzione di sondaggi meccanici e prospezioni geofisiche finalizzate all'individuazione degli interventi per il consolidamento della sponda sinistra della diga di Sueri (attività: analisi del suolo) ; con un importo di 0,7 milioni di euro di servizi
- Comune di Mirabella Imbaccari (CT) - Gara per affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerente la verifica in materia ambientale, progettazione definitiva ed esecutiva, piano di manutenzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, studio geologico, relazione geotecnica, rilievi plano-altimetrici, piano di esproprio, verbali di consistenza e redazione frazionamenti, direzione dei lavori, misura e contabilità ed assistenza al collaudo per i lavori di sistemazione delle vie Lombardi e Pertini costituenti vie di fuga del centro abitato a servizio delle strutture operative per la gestione dell'emergenza; con un importo di 0,6 milioni euro di servizi
- Comune di Gualtieri Sicamino' (ME) - Gara per affidamento incarico di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza progetto pilota per riduzione carico inquinante nei comuni di Condo', Gualtieri Sicamino, Milazzo, Pace del Mela (attività: difesa del suolo e tutela delle acque); con un importo di 0,57 milioni di euro di servizi
- Comune di Manduria (TA) - Gara per affidamento incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, sia in fase di progettazione che di esecuzione, direzione lavori e contabilità relativo ai lavori di rigenerazione urbana - ambito 3 - quartiere s. antonio e s. gemma; con un importo di 0,5 milioni di euro di servizi

Esiti dei bandi di gara nazionali

Ribassi

In base agli ultimi dati pervenuti al 31 gennaio lo scostamento tra importo a base d'asta e valore di aggiudicazione per le gare pubblicate nel 2007 è il 30,5% di ribasso, per quelle pubblicate nel 2008 del 35,3%. Per le gare pubblicate nel 2009 il ribasso sale al 38,8%. Le gare pubblicate nel 2010 hanno raggiunto un ribasso del 41,8%. Le prime informazioni sulle aggiudicazioni di gare pubblicate nel 2011 danno un ribasso medio del 41,9%.

Tra le gare per servizi di ingegneria del 2010 di cui abbiamo avuto notizia dell'avvenuta aggiudicazione nel mese di gennaio spicca il ribasso di quella pubblicata della provincia di

Roma per l'affidamento di incarico finalizzato alla redazione dei tipi di frazionamento relativi ai tratti delle ss.pp. Maremmana Superiore, Empolitana, Pedemontana dei Castelli, con un importo a base d'asta di 512.220 euro, aggiudicata per 120.884 euro, con il 76% di ribasso.

Tempi di aggiudicazione

I tempi di aggiudicazione delle gare indette nel 2007, sempre in base ai dati pervenuti al 31 dicembre, sono stati pari a 205 giorni. Per le gare pubblicate nel 2008 202 giorni, nel 2009 222 giorni e nel 2010 201 giorni. Le informazioni sulle aggiudicazioni di gare pubblicate nel 2011 indicano in 145 giorni la distanza tra pubblicazione del bando e aggiudicazione.

Appalti pubblici europei per servizi di ingegneria ed architettura

Nel mese di gennaio 2012 i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria dai vari paesi europei sono stati 1.014, contro i 1.429 del precedente mese di dicembre (-29,0%), nel mese di gennaio 2011 i bandi erano stati 893 (+13,5%). Al primo posto è sempre la Francia con 429 gare, seguita da Germania (106), Polonia (81), Ungheria (54), Repubblica Ceca (43), Gran Bretagna (42), Spagna (23). Solo all'undicesimo posto l'Italia con 21 gare.

In dicembre la Francia ha pubblicato il 42,5% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), seguita da Germania (10,5%), Polonia (8,0%), Ungheria (5,4%), Repubblica Ceca (4,3%), Gran Bretagna (4,2%), Spagna (2,3%). L'Italia solo il 2,1%.

Appalti pubblici italiani di esecuzione con contenuti di progettazione

Iniziative in partenariato – pubblico privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici).

Avvisi e sollecitazione di proposte da parte di promotori

Nel mese di gennaio 2012 1 solo avviso per sollecitare proposte da promotori, senza valore noto (nel mese di gennaio 2011 6 gare, di cui 5 con valore noto per 12.948.000 euro).

Gare su proposta del promotore

Sempre nel mese di gennaio 2012 le gare su progetto del promotore sono state 17, di cui 15 con valore noto per 85.627.183 euro (nel mese di gennaio 2011 12 gare, tutte con valore noto per 62.627.136 euro).

Aggiudicazioni

Nel mese di gennaio sono state rilevate 15 aggiudicazioni, di una con valore noto per 1.972.395 euro (nel gennaio 2011 4 aggiudicazioni rilevate, 3 con valore noto per 19.679.441 euro).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Nel mese di gennaio le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 27, di cui 19 con valore noto per 72.539.054 euro (in gennaio 2011 27 bandi, di cui 17 con valore noto di 38.255.243 euro).

Appalti integrati, appalti concorso, general contracting e altro

Appalti integrati

Nel mese di gennaio 2012 le gare rilevate per appalti integrati sono state 64, tutte con valore noto per 286.170.711 euro (nel mese di gennaio 2011 66 gare, tutte con valore noto per 195.600.881 euro).

Appalti concorso

Nessuna gara per appalto concorso è stata in gennaio 2012 (nel mese di gennaio 2011 3 gare, tutte con valore noto per 12.742.669 euro)

General contracting

Nel mese di gennaio 2012, come nel 2011, nel 2010 è stata pubblicata una sola gara per general contracting.

Altri bandi di costruzione con contenuti di progettazione

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati in gennaio 2012 è stato di 8, di cui 6 con valore noto per 7.718.835 euro (nel mese di gennaio 2011 23 bandi, di cui 18 con valore noto per 27.814.054 euro).

Azioni Oice per la correttezza delle procedure di affidamento

Nel corso del mese di gennaio l'Oice ha inviato 6 lettere di contestazione a stazioni appaltanti.

ALL'AZIENDA SANITARIA ULSS N. 3 (VI): Progettazione esecutiva ed esecuzione dell'intervento di adeguamento dell'Ospedale di Asiago

ALL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI REGGIO CALABRIA (VI): Procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare occorrente per la successiva procedura da definirsi ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera c) del D. Leg.vo 12/4/2006 n. 163 per gli interventi di messa in sicurezza, adeguamento normativo e ridistribuzione funzionale di Presidi Ospedalieri in ambito territoriale

AI COMUNE DI CARAGLIO (CN): Concorso di progettazione in due gradi per la progettazione di nuovo polo scolastico, da ubicarsi in Caraglio

AI MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA (RM): Lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale del Dipartimento per l'Università, l'Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica e per la Ricerca, nell'edificio di via Carcani 61

COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI (CT): Avviso di gara per affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerente la verifica in materia ambientale, progettazione definitiva ed esecutiva, piano di manutenzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, studio geologico, relazione geotecnica, rilievi plano-altimetrici, piano di esproprio, verbali di consistenza e redazione frazionamenti, direzione dei lavori, misura e contabilità ed assistenza al collaudo per i lavori di sistemazione delle Vie Lombardi e Pertini costituenti vie di fuga del centro abitato a servizio delle strutture operative per la gestione dell'emergenza

AI CONSORZIO DI BONIFICA VOLTURE ALTO BRADANO (PZ): Legge 21.12.2001 n. 443 (Legge Obiettivo). Completamento Schema Idrico Basento - Bradano. Attrezzamento Settore G