

## Modalità di Partecipazione

La partecipazione, riservata agli Iscritti all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma in regola con il pagamento delle quote annuali, è gratuita.

Le iscrizioni verranno accolte fino ad esaurimento posti.

Per poter partecipare all'Incontro, effettuare la prenotazione attraverso l'Area Iscritti sul sito dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma.

Per registrarsi all'Area Iscritti:

[http://www.ording.roma.it/area\\_iscritti/](http://www.ording.roma.it/area_iscritti/)

Per comunicazioni è possibile contattare l'organizzazione alla seguente email:

[seminari@ording.roma.it](mailto:seminari@ording.roma.it)

oppure contattare il Sig. Daniele Cenci

Fax: 06 48 79 31 223

e- mail: [commissioni@ording.roma.it](mailto:commissioni@ording.roma.it)

## ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE

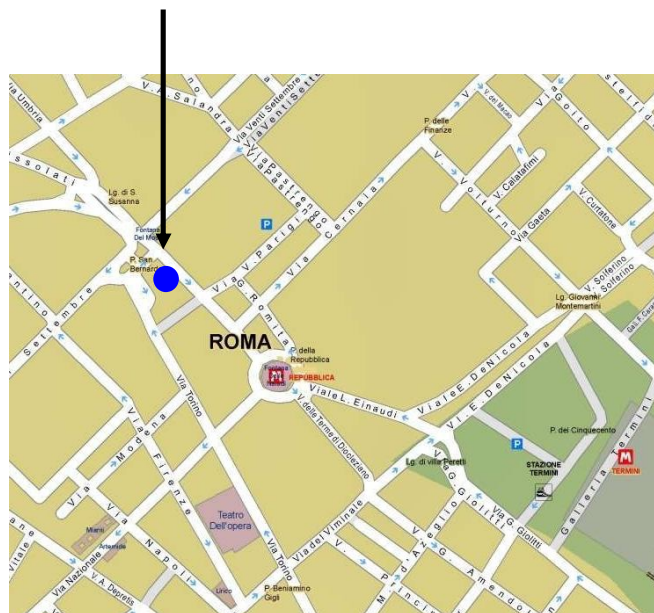
I colleghi che lo desiderano potranno ricevere l'**attestato di partecipazione** al seminario.

I colleghi interessati, che si sono regolarmente prenotati da area iscritti, dovranno firmare in ingresso ed in uscita il **Foglio Presenze del Seminario**. Nei giorni seguenti l'evento, previo controllo delle firme, sarà abilitata la possibilità di richiedere l'attestato di partecipazione dalla propria pagina personale dell'Area Iscritti del sito dell'Ordine.

*Si ringrazia per la collaborazione la Commissione Project Financing e Partenariato Pubblico Privato dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma*

Come raggiungere la sede del Seminario:

**Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma:**  
Via Vittorio Emanuele Orlando, 83 - 00185 Roma



## MEZZI PUBBLICI

**Metropolitana** linea A: fermata Repubblica

**Bus:** 36-60-61-62-84-175-492-590-91

# SEMINARIO INFORMATIVO

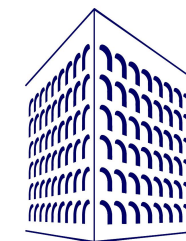
## Il finanziamento dei piccoli project: linee guida per la contrattualistica

**giovedì 29 novembre 2012**

**ore 16.30**

presso

**ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI ROMA**



Sala Convegni C2  
Via V. Emanuele Orlando, 83  
00185 ROMA

## Presentazione del Seminario

### **Il finanziamento dei piccoli project: linee guida per la contrattualistica**

La Commissione Project Financing e PPP da diversi anni sta affrontando la tematica del finanziamento dei piccoli project.

I Piccoli project, opere di importo inferiore a 5 mln€, rappresentano in numero più del 70% del totale della gare che però vengono aggiudicate in meno della metà dei casi. Tale statistica è riportata nell'intervento di David Vicario.

La "mortalità" di queste operazioni è dovuta a vari fattori tra i quali spicca assolutamente quello della difficoltà a reperire i finanziamenti.

Tra le cause di tale difficoltà è la documentazione contrattuale che spesso è risultata inadeguata per il *closing* finanziario.

Il gruppo di lavoro *Finanziamento di Piccoli Project* composto da Alessandro Labellarte, Responsabile, David Vicario, Alessio Lombardo, Stefano Maiolo, Francesco Mannino e Carlo Pagliano ha sviluppato delle Check-list per la predisposizione, nella fase di redazione della proposta di project, della contrattualistica del progetto.

Le Checklist sono relative alla convenzione con il comune, allo statuto della società di progetto, ai contratti di costruzione e gestione e saranno illustrate da Alessandro Labellarte.

Rispettare i contenuti delle Checklist è sostanzialmente una condizione per ottenere il finanziamento; ovviamente non significa che seguendone le indicazioni l'ottenimento del finanziamento sia scontato: le Checklist sono uno strumento per non pregiudicare la bancabilità dell'operazione fin dalla fase di presentazione delle proposte.

Altra modalità per ottenere il finanziamento dei piccoli project è trasformarli in project di maggiori dimensioni attraverso processi di aggregazione come esposto nell'intervento di Stefano Maiolo.

In conclusione l'esperto bancario di project finance, Massimo Sabato, esprime il proprio punto di vista sulle soluzioni proposte dal Gruppo di lavoro *Finanziamento di Piccoli Project*.

## Programma

- ore 16,30 *Benvenuto ai partecipanti*  
A cura dell'Ufficio Organizzazione Seminari dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma, delegato all'Ing. **Dario Bugli**
- ore 16.35 *Presentazione*  
**Ing. Massimo Coltellacci**  
(Presidente Commissione Project Financing e PPP)
- ore 17.00 *Analisi del mercato del PPP in Italia*  
**Dott. David Vicario**  
(Gruppo di lavoro Finanziamento di Piccoli Project)
- ore 17.30 *Check-list per la predisposizione della contrattualistica del progetto*  
**Ing. Alessandro Labellarte**  
(Responsabile del Gruppo di lavoro Finanziamento di Piccoli Project)
- ore 18.15 *Vantaggi nell'aggregazione dei piccoli project*  
**Dott. Stefano Maiolo**  
(Gruppo di lavoro Finanziamento di Piccoli Project e Unità degli Investimenti Pubblici - UVAL)
- ore 18.30 *Il punto di vista dell'Istituto di credito*  
**Dott. Massimo Sabato**  
(Banca IMI)
- ore 19.00 *Fine lavori*