

OICE/INFORMATEL

OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PER SERVIZI DI INGEGNERIA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

AGGIORNAMENTO AL 31 OTTOBRE 2012

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice www.oice.it

INDICE

1) I risultati dell'Osservatorio fino al 31 ottobre (sintesi)	pag. 2
2) Bandi di gara europei per servizi di ingegneria	" 11
3) Bandi di gara italiani per servizi di ingegneria	
a) "sopra soglia" e "sotto soglia"	" 12
b) per classi di importo, in numero e percentuale	" 13
c) per settore	" 14
d) per stazione appaltante	" 15
e) per regione	" 16
f) elenco dei bandi di maggiore importo, pubblicati o non pubblicati nella gazzetta europea	" 17
g) Aggiudicazione gare italiane	" 20
4) Rilevazione iniziative in partenariato pubblico - privato (Bandi per project financing)	" 23
5) Bandi di gara per lavori con annessa progettazione (Appalti concorso, appalti integrati, appalti di general contractor)	" 28
6) Azioni Oice per la correttezza dei bandi	" 33

A CURA DI LUIGI ANTINORI RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE E OSSERVATORIO OICE

Roma

13 novembre 2012

1) I RISULTATI DELL'OSSERVATORIO FINO AD OTTOBRE 2012

Sintesi

Le gare indette in Italia nel mese di ottobre 2012 per servizi di ingegneria e architettura sono state 329, per un importo complessivo di 68.022.933 euro. Rispetto al mese di ottobre 2011 si rileva una crescita del 23,7% nel numero dei bandi e del 140,0% nel loro valore.

Nei primi dieci mesi 2012 le gare per servizi di ingegneria e architettura sono state 3.006, per un importo complessivo di 415.189.536 euro. Il confronto con i primi dieci mesi del 2011 rileva una diminuzione del 7,4% nel numero dei bandi e del 12,7% nel loro valore.

Le gare indette nei paesi UE e rilevate dalla gazzetta comunitaria nel mese di ottobre 2012 ammontano a 1.220, con un aumento dell'11,2% rispetto ottobre 2011. Tra queste quelle italiane sono 33 e, sempre rispetto ottobre 2011, crescono del 37,5%; mentre il loro valore di 59.463.515 euro, sale del 213,9%.

Nei primi dieci mesi del 2012 le gare pubblicate dai paesi UE ammontano a 12.237, con un calo del 5,4% rispetto ai primi dieci mesi del 2011. Tra queste quelle italiane sono 250 che, sempre rispetto al primi dieci mesi 2011, calano del 31,1%; mentre il loro valore, 302.841.560 euro, scende del 15,5%.

Iniziative in partenariato pubblico – privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sono 6 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emesso da stazioni appaltanti pubbliche rilevati nel mese di ottobre, erano stati 4 nell'ottobre 2011. Le gare su proposta del promotore sono state 8 (8 anche nell'ottobre 2011); 5 le aggiudicazioni rilevate (1 nell'ottobre 2011).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sempre nel mese di ottobre 2012 le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 64, erano state 21 nell'ottobre 2011.

Gare per esecuzione di lavori pubblici con contenuti di progettazione

I bandi per lavori con contenuti di progettazione sono divisi in quattro classi: "appalti integrati", "appalti concorso", "general contracting" e "altri bandi per lavori o servizi con annessa progettazione". La quarta classe raccoglie i bandi che richiedano con chiarezza anche servizi di ingegneria ma non possono essere inseriti nelle precedenti, ad esempio bandi per: costituzione di una STU; selezione di proposte di riqualificazione urbana; ricerca di soggetti sponsorizzatori per restauri; ricerca gestore area di protezione ambientale; "Global service" e "Facility management" ecc.

Le gare per appalti integrati rilevate ad ottobre 2012 sono state 73, contro le 65 dello stesso mese del 2011.

Nessuna gara rilevata per appalto concorso, come nell'ottobre 2011.

Nessuna gara per general contractor.

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati in ottobre è stato di 29, erano state 12 ad ottobre del 2011.

Appalti pubblici italiani per servizi di ingegneria ed architettura

Numero ed importi delle gare di ottobre

Nel mese di ottobre 2012 l'osservatorio Oice/Informatel, come già detto, ha registrato 329 avvisi di gara per un valore complessivo pari a 68.228.933 euro, con un valore medio a bando di 207.383 euro; di questi 33 sono i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria per un valore complessivo di 59.463.515 euro, rispetto al totale costituiscono il 10,0% in numero e l'87,2% in valore.

Confronto con ottobre 2011

Rispetto al mese di ottobre 2011, si rileva un aumento del 23,7%, nel numero delle gare e del 104,0% nel valore; il valore medio è cresciuto del 94,0%. Il numero delle gare pubblicate nella gazzetta comunitaria è salito del 37,5% e il loro valore del 213,9%, la loro quota rispetto al totale dei bandi è passata dal 9,0 al 10,0% nel numero e dal 66,6 al 72,9% nel valore.

Confronto con il precedente mese di maggio

Il raffronto con il precedente mese di settembre vede una crescita del 47,5% nel numero e del 198,6% nel valore delle gare pubblicate; il valore medio a gara è salito del 102,4%. Il numero delle gare sopra soglia è aumentato del 120,0% e il loro valore del 364,3%.

Confronto tra il primi dieci mesi 2011 e 2012

Nei primi dieci mesi del 2012 si registrano 3.006 gare per un valore complessivo di 415.189.536 euro. Rispetto allo stesso periodo del 2011 si registra una diminuzione del 7,4% nel numero delle gare e del 12,7% nel loro importo. Il valore medio a bando è passato da 146.537 euro nel 2011 a 138.120 euro nel 2012 (-5,7%). Il numero dei bandi sopra soglia è calato del 31,1% e il loro valore del 15,5%, la loro quota rispetto al totale dei bandi passa dall'11,2 all'8,3% nel numero e dal 75,3 al 72,9% nel valore.

Le classi d'importo

Il confronto dei dati rilevati nei primi dieci mesi del 2012 e del 2011 mostra un calo nel numero delle gare di piccolo importo, riunite nella classe "sotto i 100.000 euro", del 2,9%, nei primi dieci mesi del 2011 in questa classe era raccolto l'81,6% dei bandi pubblicati, nel 2012

la percentuale è salita all'85,6%. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" cala del 21,8% e rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, la percentuale passa dall'8,8% dei primi dieci mesi 2011 al 7,4% del 2012. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" scende del 32,4% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, passa dal 9,6% del 2011 al 7,0% del 2012.

Sempre nel confronto tra primi dieci mesi 2012 e 2011 ma in termini di valore, la classe "sotto i 100.000 euro" cala del 15,0% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 14,6% del 2011 al 14,2% del 2012. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" sale del 9,2%, e rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dal 9,7% del 2011 al 12,1% del 2012. La classe dei bandi grande importo "oltre 200.000 euro" scende del 15,1%, rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dal 75,8% del 2011 al 73,7% del 2012.

I settori

Il maggior numero di gare pubblicate nei primi dieci mesi del 2012 ha avuto per oggetto i servizi per opere edili con 634 gare -11,0% rispetto ai primi dieci mesi del 2011, seguono i servizi di assistenza (628 gare, +8,1%) ed i servizi di analisi ed indagine (349 gare, -12,1%). In termini di valore i servizi per opere stradali risultano al primo posto con 96,0 milioni di euro, +286,6%) seguiti dai servizi di topografia e rilievo (59,8 milioni di euro, +65,1%) e da servizi di analisi e indagini (53,6 milioni di euro, -44,2%)

Nel mese di ottobre 2012 i servizi di assistenza sono al primo posto per numerosità con 90 gare, 30,4% rispetto al mese di ottobre 2011, seguiti dai servizi per opere edili (54 gare, -5,3%), seguono i servizi di analisi ed indagine (42 gare, +35,5%). In termini di valore i servizi per opere fognarie e depurazione risultano al primo posto con 32,6 milioni di euro, +20957% rispetto ottobre 2011, seguiti dai servizi di analisi e indagine (16,0 milioni di euro, +179,1%) e dai servizi di assistenza (3,6 milioni di euro, +74,3%)

Concorsi di progettazione

Tra i bandi del mese di ottobre 2012 solo 8 hanno riguardato i concorsi di progettazione, erano stati 3 nel precedente mese di settembre, 17 nel mese di ottobre 2011. Nei primi dieci mesi del 2012 i concorsi sono stati 134, contro i 155 del primi dieci mesi 2011.

Le stazioni appaltanti

Le stazioni appaltanti più attive nei primi dieci mesi 2012 sono stati i Comuni con 1.710 gare, -10,0% rispetto al primi dieci mesi del 2011, seguiti da Concessionari e privati sovvenzionati (397 gare, +27,7%) e Province (218 gare, -28,3%). Al primo posto nella graduatoria per valore risultano i Concessionari e privati convenzionati con 186,9 milioni di euro, +21,0% rispetto al primi dieci mesi del 2011, seguiti dai Comuni (76,5 milioni di euro, -23,5%) e Amministrazioni dello Stato (36,2 milioni di euro, -39,6%).

Le stazioni appaltanti più attive in ottobre 2012 sono state i Comuni con 155 gare, +4,0% rispetto ottobre 2011, seguiti da Amministrazioni dello Stato (35 gare, +94,4%) e

Concessionari e privati convenzionati (34 gare, +17,1%). Al primo posto nella graduatoria per valore risultano i Consorzi, comunità montane e altro con 32,5 milioni di euro, +978,8% rispetto ottobre 2011, seguiti da Concessionari e Privati sovvenzionati (16,9 milioni di euro, +74,3%) e Amministrazioni dello Stato (7,1 milioni di euro, +127,5%).

Le regioni

La regione in cui sono state pubblicate più gare nei primi dieci mesi del 2012 è la Sicilia con 414 gare, +1,2% rispetto ai primi dieci mesi del 2011, seguita dalla Lombardia (352 gare, -2,5%) e dalla Campania (295 gare, -7,2%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Lombardia con 104,2 milioni di euro, +2,4% rispetto al 2011, seguita da Sicilia (60,6 milioni di euro, +25,3%) e Lazio (56,2 milioni di euro, -33,2%).

La graduatoria di ottobre 2012 vede al primo posto per numero di gare la Lombardia con 45 gare, +55,2% rispetto al ottobre 2011, seguita da Sardegna (36 gare, +111,8%), e Campania (35 gare, +2,9%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Sicilia con 31,4 milioni di euro, +1265,4% rispetto ottobre 2011, seguita da Lazio (15,1 milioni di euro, +71,6%) e Lombardia (7,8 milioni di euro, +33,9%).

Le aree geografiche

Nei primi dieci mesi 2012 il Meridione guida la classifica per numero di bandi pubblicati con 818 gare, -11,7% rispetto ai primi dieci mesi 2011, seguito da Nord-Ovest (614 gare, -10,0%), Isole (613 gare, +7,0), Nord-Est (511, 2,6%) e Centro (450, -20,8%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Nord-Ovest con 129,4 milioni di euro, -9,6% rispetto ai primi dieci mesi 2011, seguito da Meridione (79,8 milioni di euro, +10,0%), Isole (74,3 milioni di euro, +9,8%), Centro (69,5 milioni di euro, -32,6%) e Nord-Est (62,1 milioni di euro, -30,5%).

Le principali gare rilevate in ottobre

— Consorzio d'Ambito Territoriale Ottimale Catania Acque (CT) - Quattro gare per affidamento della progettazione preliminare e definitiva, dello studio geologico, del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, della direzione e contabilità dei lavori relativi al completamento di depuratori consortili di diversi comuni con estensione delle reti fognarie; con un importo complessivo di 30,9 milioni di euro di servizi

— ENI spa - rappresentata da Syndial spa (MI) - Servizi ambientali specialistici ed interdisciplinari, a supporto dei progetti esplorativi, di sviluppo e delle attività operative associate all'estrazione e produzione di olio e gas nel mondo, sia a terra che a marea; con un importo di 7,0 milioni di euro di servizi

— Autorità Portuale di Civitavecchia (RM) - Progettazione preliminare parziale, definitiva parziale, esecutiva parziale e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,

relativamente ai lavori di realizzazione dell'intervento denominato "2° stralcio opere strategiche nel porto di Civitavecchia"; con un importo di 5,1 milioni euro di servizi

— Sogesid spa (RM) - Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di indagini geognostiche, geotecniche e di caratterizzazione ambientale per l'attuazione del piano di caratterizzazione dell'area in località "lo Uttaro" - sin litorale Domitio-Flegreo ed agro Aversano in attuazione dell'accordo di programma strategico per le compensazioni ambientali nella regione Campania; con un importo di 1,0 milioni di euro di servizi

— Edison Stoccaggio spa (MI) - Servizi di prospezione sismica 3d per finalità di stoccaggio gas; con un importo servizi molto elevato.

Esiti dei bandi di gara nazionali

Ribassi

In base agli ultimi dati pervenuti al 31 ottobre lo scostamento tra importo a base d'asta e valore di aggiudicazione da per le gare pubblicate nel 2007 il 30,5% di ribasso, per quelle pubblicate nel 2008 del 35,4%. Per le gare pubblicate nel 2009 il ribasso sale al 38,7%. Le gare pubblicate nel 2010 hanno raggiunto un ribasso del 41,7%, quelle pubblicate nel 2011 danno un ribasso medio del 39,2%.

Tra le gare per servizi di ingegneria di cui abbiamo avuto notizia dell'avvenuta aggiudicazione nel mese di ottobre spicca il ribasso di quella pubblicata dall'Autorità Portuale di Trieste per l'affidamento del servizio di verifica, ai fini della validazione, del progetto definitivo ed esecutivo della piattaforma logistica, con un importo a base d'asta di 335.803 euro, aggiudicata per 159.070 euro, con il 53% di ribasso.

Tempi di aggiudicazione

I tempi di aggiudicazione delle gare indette nel 2007, sempre in base ai dati pervenuti al 31 ottobre, sono stati pari a 205 giorni. Per le gare pubblicate nel 2008 202 giorni, nel 2009 221 giorni e nel 2010 211 giorni. Le informazioni sulle gare pubblicate nel 2011 indicano in 197 giorni la distanza tra pubblicazione del bando e aggiudicazione.

Appalti pubblici europei per servizi di ingegneria ed architettura

Il confronto tra il primi dieci mesi del 2011 e del 2012 vede un calo del 5,4% nel numero complessivo dei bandi a livello europeo pubblicati nella gazzetta comunitaria: 12.942 contro 12.237.

Prima tra le nazioni la Francia con 5.017 gare, -9,1% rispetto al primi dieci mesi del 2011, seguita da Germania (1.685 gare, +11,4%), Polonia (845, +3,7%), Svezia (504 gare, +30,2%), Gran Bretagna (474 gare, -8,5%), Repubblica Ceca (389 gare, +46,2%). L'Italia con 250 gare (-31,1%) è solo al 10° posto.

Nei primi dieci mesi del 2012 la Francia risulta aver pubblicato il 41,3% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), la Germania il 13,9%, la Polonia il 7,0%, la Svezia il 4,1%, la Gran Bretagna il 3,9%, la Repubblica Ceca il 3,2%. L'Italia solo il 2,1%.

Nel mese di ottobre 2012 i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria dai vari paesi europei sono stati 1.220, contro i 1.003 del precedente mese di settembre (+21,6%); nel mese di ottobre 2011 i bandi erano stati 1.097 (+11,2%). Al primo posto è sempre la Francia con 474 gare, seguita da Germania (168), Polonia (80), Belgio (53), Gran Bretagna (48). Solo al 9° posto l'Italia con 33 gare.

In ottobre la Francia ha pubblicato il 38,9% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), seguita da Germania (13,8%), Polonia (6,6%), Belgio (4,3%), Gran Bretagna (3,9%). L'Italia solo il 2,7%.

Appalti pubblici italiani di esecuzione con contenuti di progettazione

Iniziative in partenariato – pubblico privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici).

Avvisi e sollecitazione di proposte da parte di promotori

Nei primi dieci mesi del 2012 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emessi dalle stazioni appaltanti pubbliche sono stati 45, di cui 24 con valore noto per 70.201.011 euro (nei primi dieci mesi del 2011 56 avvisi, di cui 39 con valore noto per 404.073.276 euro).

Nel mese di ottobre 2012 sono 6 gli avvisi rilevati per sollecitazione di proposte da promotori, nessuno con valore noto (nel mese di ottobre 2011 sono stati rilevati 4 avvisi, di cui 3 con valore per 5.268.879 euro).

Gare su proposta del promotore

Le gare su progetto del promotore rilevate nei primi dieci mesi del 2012 sono state 122, di cui 117 con valore noto per 2.375.749.308 euro (nei primi dieci mesi del 2011 le gare sono state 121, 107 con valore noto per 1.418.036.881 euro).

Nel mese di ottobre 2012 le gare su progetto del promotore sono state 7, tutte con valore noto per 52.130.002 euro (nel mese di ottobre 2011 8 gare, tutte con valore noto per 30.423.225 euro).

Aggiudicazioni

Nei primi dieci mesi del 2012 le aggiudicazioni di gare di cui abbiamo avuto notizia sono state 74, di cui solo 16 con valore noto per 286.445.056 euro (nei primi dieci mesi del 2011 16 aggiudicazioni, 6 con valore noto per 193.015.818 euro).

Nel mese di ottobre sono state rilevate 5 aggiudicazioni, di cui 2 con valore noto per 2.835.415 euro, solo 1 rilevata nell'ottobre 2011 con valore sconosciuto.

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Nei primi dieci mesi del 2012 sono state 371 le gare per concessioni di esecuzione e gestione, di cui 217 con valore noto per 2.897.053.240 euro (nei primi dieci mesi del 2011 285 gare, di cui 212 con valore noto per 5.033.073.497 euro).

Nel mese di ottobre le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 64, di cui 33 con valore noto per 197.927.833 euro (nel mese di ottobre 2011 21 gare, di cui 16 con valore noto per 159.043.153 euro).

Appalti integrati, appalti concorso, general contracting e altro

Appalti integrati

Nei primi dieci mesi del 2012 le gare rilevate per appalti integrati sono state 704, di cui 694 con valore noto per 3.415.252.773 euro (nei primi dieci mesi del 2011 sono 680 le gare, di cui 666 con valore noto per 3.936.928.810 euro).

Nel mese di ottobre 2012 le gare rilevate per appalti integrati sono state 73, di cui 72 con valore noto per 216.039.872 euro (nel mese di ottobre 2011 65 gare, di cui 64 con valore noto per 542.578.132 euro).

Appalti concorso

Le gare rilevate nei primi dieci mesi del 2012 per appalto concorso sono state solo 3, tutte con valore noto per 4.332.200 euro (nei primi dieci mesi del 2011 38 gare, tutte con valore noto per 69.441.719 euro).

Nessuna gara per appalto concorso è stata pubblicata nell'ottobre 2012, come nel mese di ottobre 2011.

General contracting

Anche nel mese di ottobre 2012 non è stata pubblicata alcuna gara per general contracting, l'ultima gara pubblicata per general contracting risale ad aprile 2010.

Altri bandi di costruzione con contenuti di progettazione

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati nei primi dieci mesi del 2012 è stato di 153, di cui 107 con valore noto per 422.114.222 euro (nei primi dieci mesi 2011 254 bandi, di cui 181 con valore noto per 1.044.754.630 euro).

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati in ottobre 2012 è stato di 29 di cui 16 con valore noto per 70.435.223 euro (nel mese di ottobre 2011 12 bandi, di cui 11 con valore noto per 89.886.457 euro).

Azioni Oice per la correttezza delle procedure di affidamento

Nel corso del mese di ottobre l'Oice ha inviato 9 lettere di contestazione a stazioni appaltanti.

AII'AZIENDA CASA EMILIA – ROMAGNA (ACER) FERRARA (FE): Appalto per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di realizzazione di n. 43 alloggi di edilizia residenziale sociale, destinati alla locazione permanente a canone sostenibile a Ferrara Via G. Bianchi - Roverella

AI COMUNE DI MILANO: Concorso Internazionale di Progettazione, a procedura ristretta, in un'unica fase con prequalificazione dei concorrenti, secondo l'art. 260, comma 2 lett b) del D.P.R. 207/2010 per la riqualificazione del "Velodromo Maspes-Vigorelli"

AIIa FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NEUROLOGICO C.BESTA (MI): Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la redazione del progetto "ADEGUAMENTI SICUREZZA e UMANIZZAZIONE DEGENZE" presso la sede principale di Via Celoria, 11 della Fondazione I.R.C.C.S. Istituto Neurologico C. Besta

AII'ACQUEDOTTO PUGLIESE (BA): Affidamenti incarichi di progettazione esecutiva per lavori su reti fognarie

AI COMUNE DI CENTURIPPE (EN): Affidamento dell'incarico di ufficio di direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione del "Completamento della zona artigianale. Zona 2 - 1° lotto funzionale"

AII'AUTORITÀ PORTUALE DI CAGLIARI: Servizi tecnici di progettazione preliminare e definitiva relativi all'intervento di "Infrastrutturazione aree G1W e G2W Retrobanchina di Ponente del Porto Canale di Cagliari"

AII'AUTORITÀ PORTUALE DI CIVITAVECCHIA: Gara per l'affidamento dei servizi di progettazione preliminare parziale, definitiva parziale, esecutiva parziale e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativamente ai lavori di realizzazione dell'intervento denominato "2° Stralcio Opere Strategiche nel Porto di Civitavecchia"

AI'UFFICIO GESTIONE DEL TERRITORIO COMUNE DI VOGHERA: Avviso esplorativo - indagine di mercato ex artt. 8 comma 1 lett. b), 3 comma 1 punto 14 del vigente regolamento comunale delle forniture, dei lavori e dei servizi in economia e dell'art. 267 comma 7 del dpr 207/2010

AI COMUNE DI QUARTO (NA): Predisposizione di n.2 progetti definitivi, nonché del relativo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della redazione della relazioni specialistiche per la realizzazione di due collettori fognari sulle arterie comunali Via Pantaleo – Via Campana – Via Mormolito (lotto n.1 – CUP: G23J12000250006) e Via Casalanno – Via Kennedy (lotto n.2 – CUP: G23J12000260006)