



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIPARTIMENTO

Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico

CAPO DIPARTIMENTO

DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE
STAFF DIPARTIMENTO

Dott. Iannuzzi Francesco Paolo

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF DIREZIONE GEN.

DECRETO N°	DEL	DIPART.	DIR. GEN./ DIR. STAFF DIP.	UOD/STAFF DIR. GEN.	SEZIONE
295	06/05/2014	51	2	-	-

Oggetto:

Legge regionale 1/2014, art. 8 - Integrazione modulistica approvata con D.D. n. 55 del 07/02/2014.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	



Giunta Regionale della Campania

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a) la lettera n) , comma 1, art. 3 la legge regionale 1/2014 prevede e definisce il “parco commerciale” come – *l'aggregazione di medie o grandi strutture di vendita insistenti in immobili distinti e ricadenti nella medesima area territoriale e funzionale, che condividono la fruizione di un sistema di accessibilità comune, per cui, anche se contraddistinte da autonome autorizzazioni all'apertura, si configurano come un unico progetto commerciale;*
- b) la predetta legge, pubblicata sul BURC n. 2 del 10/01/2014, all'art. 8 co. 3 dispone che l'ufficio competente della Giunta regionale definisca la modulistica da utilizzare per le domande di autorizzazione, per la SCIA e per le comunicazioni previste dalla legge stessa;
- c) con il Decreto Direttoriale n. 55 del 07/02/2014 è stata approvata la modulistica di cui al citato art. 8 , comma 3 della legge 1/2014;
- d) alla complessa modulistica approvata si è ritenuto necessario aggiungere un modello SCIA per la trasformazione di un centro commerciale in un parco commerciale, secondo le istruzioni allegate al presente decreto;

CONSIDERATO che

- a. la Giunta Regionale con deliberazione n. 612 del 29/10/2011, ha approvato il Regolamento n. 12 “Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania”, pubblicato sul BURC n. 77 del 16/12/2011;
- b. la Giunta Regionale con deliberazione n. 478/2012, come modificata in ultimo dalla DGR n. 710/2012, in attuazione di quanto previsto dal citato Regolamento n. 12/2011, ha approvato, tra l'altro, l'articolazione delle strutture ordinamentali sulla base delle competenze da svolgere, assegnando, in particolare, le competenze dell'ex Servizio Regolazione del sistema produttivo e distributivo regionale all'U.O.D. 03 “Regimi regolatori specifici e riduzione, oneri burocratici” della D.G. 02 “Sviluppo Economico e Attività Produttive”;
- c. la Giunta Regionale con deliberazione n. 427/2013 ha, tra l'altro, conferito l'incarico di Direttore Generale della D.G. Sviluppo Economico e Attività Produttive al Dott. Francesco P. Iannuzzi;
- d. con deliberazione n. 488/2013, la Giunta Regionale ha conferito, tra l'altro, l'incarico di Dirigente responsabile della Unità Organizzativa Dirigenziale “Regimi regolatori specifici e riduzione, oneri burocratici” al Dott. Fortunato Polizio;

RITENUTO di dove procedere, ai sensi dell'art. 8 co 3 della L.R. n. 1/2014, a integrare la modulistica, già approvata, da utilizzare per le domande di autorizzazione, per la SCIA e per le comunicazioni previste dalla legge medesima, con il modello di SCIA per la segnalazione certificata della trasformazione di un centro commerciale in un parco commerciale, secondo le istruzioni allegate al presente decreto;

VISTI

- a. Il Decreto Legislativo n. 114/98;
- b. la Legge Regionale 9 gennaio 2014 n. 1
- c. le DD.GG.RR. nn. 478/2012, 710/2012, 427/2013 e 488/2013



Giunta Regionale della Campania

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Dirigente dell'U.O. D dell'U.O.D. 03 "Regimi regolatori specifici e riduzione, oneri burocratici "della D.G. 02 "Sviluppo Economico e Attività Produttive" e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché della dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente medesimo;

DECRETA

Per i motivi espressi in premessa che qui si danno per ripetuti e riscritti

1. di approvare, ai sensi dell'art. 8 co 3 della L.R. n. 1/2014, il modello da utilizzare per la segnalazione certificata di trasformazione di un centro commerciale in un parco commerciale ,nonché la circolare esplicativa, che si allegano al presente per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di disporre l'invio di copia del presente atto: al Presidente della Giunta Regionale, al Capogabinetto e al Dipartimento della programmazione e sviluppo economico 51 00; al BURC per la pubblicazione in via d'urgenza; al Webmaster per la pubblicazione sul sito istituzionale www.regione.campania.it.

IANNUZZI

COMMERCIO AL DETTAGLIO
TRASFORMAZIONE DA CENTRO COMMERCIALE A PARCO COMMERCIALE
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Al Comune di * _____ | | | | | | | | | |

Ai sensi della legge regionale della Campania 1/2014, il **sottoscritto**

Cognome _____ **Nome** _____ |

C.F. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Data di nascita ___/___/___ Cittadinanza _____ Sesso M |___| F |___|

Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____

Residenza: Provincia _____ Comune _____

Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____

in qualità di:

titolare dell'omonima impresa individuale

Partita I.V.A. (se già iscritto) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

con sede nel Comune di _____ Provincia _____

Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____ Tel. _____

N.di iscrizione al Registro Imprese (se già iscritto) _____ CCIAA di _____

P.E.C. _____ @ _____

legale rappresentante della Società' :

Cod. fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Partita IVA (se diversa da C.F.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

denominazione. o ragione sociale _____

con sede nel Comune di _____ Provincia _____

Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____ Tel. _____

N.d'iscrizione al Registro Imprese _____ CCIAA di _____

P.E.C. _____ @ _____

Trasmette S.C.I.A. per:

Trasformazione di un centro commerciale in un parco commerciale:

A Cessazione del centro commerciale

B Apertura del parco commerciale _____ |___|

B1 Apertura delle medie strutture di vendita del parco commerciale _____ |___|

B2 Apertura delle grandi strutture di vendita del parco commerciale _____ |___|

C
O
M
P
I
L
A
R
E

I
N
S
T
A
M
P
A
T
E
L
L
O

dichiara quanto contenuto nella rispettiva sezione:

SEZIONE A - CESSAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE

INDIRIZZO DEL CENTRO COMMERCIALE

Comune _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|
Via, Viale, Piazzale. _____ N. |_|_|_|_|

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare |_| mq. |_|_|_|_|
Non alimentare |_| mq. |_|_|_|_|

TABELLE SPECIALI

Generi di monopolio |_| Farmacie |_| Carburanti |_| mq |_|_|_|_|

SUPERFICIE DI VENDITA TOTALE DEL CENTRO COMMERCIALE mq. |_|_|_|_|

SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL CENTRO COMMERCIALE mq. |_|_|_|_|

SUPERFICIE DI PARCHEGGIO DEL CENTRO COMMERCIALE mq. |_|_|_|_|

A CARATTERE **Permanente** |_|
Stagionale |_| dal ___/___/___ al ___/___/___

VIGENTE TITOLO ABILITATIVO ALLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DELL'ESERCIZIO

Antecedente all'11/01/2014 SI |_| NO |_|
Estremi del titolo abilitativo: prot. _____ del ___/___/___

DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE _____

CESSA DAL ___/___/___ **PER:**
trasformazione in parco commerciale |_|

SEZIONE B - APERTURA DEL PARCO COMMERCIALE

INDIRIZZO DEL PARCO COMMERCIALE

Comune _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|
Via, Viale, Piazza, ecc. _____ N. |_|_|_|_|

SUPERFICIE DI VENDITA TOTALE DEL PARCO COMMERCIALE mq. |_|_|_|_|

SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL PARCO COMMERCIALE mq. |_|_|_|_|

SUPERFICIE DI PARCHEGGIO TOTALE DEL PARCO COMMERCIALE mq. |_|_|_|_|

DENOMINAZIONE DEL PARCO COMMERCIALE _____

COSTITUITO DA:

MEDIE STRUTTURE DI VENDITA |_|

MA/M |_|

ME |_|

GRANDI STRUTTURE DI VENDITA |_|

G1A/M |_|

G1E |_|

G2CQ |_|

G2CI |_|

G2CS |_|

GACP |_|

MEDIA STRUTTURA DI VENDITA N. 3 DEL PARCO COMMERCIALE

TIPOLOGIA	MA/M	_
	ME	_

Comune _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|
 Via, Viale, Piazza, ecc. _____ N. |_|_|_|_|

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare	_	mq. _ _ _ _
Non alimentare	_	mq. _ _ _ _

TABELLE SPECIALI

Generi di monopolio |_| Farmacie |_| Carburanti |_| mq |_|_|_|_|

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO mq. |_|_|_|_|

A CARATTERE

Permanente	_		
Stagionale	_	dal	__/__/__
		al	__/__/__

SUPERFICIE DI PARCHEGGIO DELL'ESERCIZIO mq. |_|_|_|_|

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/1995, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE COMPILATA (ESCLUSA LA D), ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELL'ALLEGATO C

Attività prevalente: _____
 Attività secondaria: _____

MEDIA STRUTTURA DI VENDITA N. 4 DEL PARCO COMMERCIALE

TIPOLOGIA	MA/M	_
	ME	_

Comune _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|
 Via, Viale, Piazza, ecc. _____ N. |_|_|_|_|

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare	_	mq. _ _ _ _
Non alimentare	_	mq. _ _ _ _

TABELLE SPECIALI

Generi di monopolio |_| Farmacie |_| Carburanti |_| mq |_|_|_|_|

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO mq. |_|_|_|_|

A CARATTERE

Permanente	_		
Stagionale	_	dal	__/__/__
		al	__/__/__

SUPERFICIE DI PARCHEGGIO DELL'ESERCIZIO mq. |_|_|_|_|

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/1995, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE COMPILATA (ESCLUSA LA D), ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELL'ALLEGATO C

Attività prevalente: _____
 Attività secondaria: _____

SEZIONE B1-APERTURA DELLE GRANDI STRUTTURE DEL PARCO COMMERCIALE

GRANDE STRUTTURA DI VENDITA N. 1 DEL PARCO COMMERCIALE

TIPOLOGIA	G1A/M	<input type="checkbox"/>	G2CQ	<input type="checkbox"/>	G2CS	<input type="checkbox"/>
	G1E	<input type="checkbox"/>	G2CI	<input type="checkbox"/>	GACP	<input type="checkbox"/>

Comune _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|
 Via, Viale, Piazza, ecc. _____ N. |_|_|_|_|

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare	<input type="checkbox"/>	mq.	_ _ _ _
Non alimentare	<input type="checkbox"/>	mq.	_ _ _ _

TABELLE SPECIALI

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq |_|_|_|_|

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO mq. |_|_|_|_|

A CARATTERE

Permanente	<input type="checkbox"/>		
Stagionale	<input type="checkbox"/>	dal	__/__/__ al __/__/__

SUPERFICIE DI PARCHEGGIO DELL'ESERCIZIO mq. |_|_|_|_|

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/1995, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE COMPILATA (ESCLUSA LA D), ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELL'ALLEGATO C

Attività prevalente: _____
 Attività secondaria: _____

GRANDE STRUTTURA DI VENDITA N. 2 DEL PARCO COMMERCIALE

TIPOLOGIA	G1A/M	<input type="checkbox"/>	G2CQ	<input type="checkbox"/>	G2CS	<input type="checkbox"/>
	G1E	<input type="checkbox"/>	G2CI	<input type="checkbox"/>	GACP	<input type="checkbox"/>

Comune _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|
 Via, Viale, Piazza, ecc. _____ N. |_|_|_|_|

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare	<input type="checkbox"/>	mq.	_ _ _ _
Non alimentare	<input type="checkbox"/>	mq.	_ _ _ _

TABELLE SPECIALI

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq |_|_|_|_|

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO mq. |_|_|_|_|

A CARATTERE

Permanente	<input type="checkbox"/>		
Stagionale	<input type="checkbox"/>	dal	__/__/__ al __/__/__

SUPERFICIE DI PARCHEGGIO DELL'ESERCIZIO mq. |_|_|_|_|

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/1995, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE COMPILATA (ESCLUSA LA D), ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELL'ALLEGATO C

Attività prevalente: _____
 Attività secondaria: _____

GRANDE STRUTTURA DI VENDITA N. 3 DEL PARCO COMMERCIALE

TIPOLOGIA	G1A/M	<input type="checkbox"/>	G2CQ	<input type="checkbox"/>	G2CS	<input type="checkbox"/>
	G1E	<input type="checkbox"/>	G2CI	<input type="checkbox"/>	GACP	<input type="checkbox"/>

Comune _____ C.A.P.
 Via,Viale, Piazza,ecc. _____ N.

TIPOLOGIA	MA/M	<input type="checkbox"/>
	ME	<input type="checkbox"/>

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Non alimentare	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

TABELLE SPECIALI

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO mq.

A CARATTERE

Permanente	<input type="checkbox"/>		
Stagionale	<input type="checkbox"/>	dal	__/__/__ al __/__/__

SUPERFICIE DI PARCHEGGIO DELL'ESERCIZIO mq.

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/1995, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE COMPILATA (ESCLUSA LA D), ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELL'ALLEGATO C

Attività prevalente: _____

 Attività secondaria: _____

GRANDE STRUTTURA DI VENDITA N. 4 DEL PARCO COMMERCIALE

TIPOLOGIA	G1A/M	<input type="checkbox"/>	G2CQ	<input type="checkbox"/>	G2CS	<input type="checkbox"/>
	G1E	<input type="checkbox"/>	G2CI	<input type="checkbox"/>	GACP	<input type="checkbox"/>

Comune _____ C.A.P.
 Via,Viale, Piazza,ecc. _____ N.

TIPOLOGIA	MA/M	<input type="checkbox"/>
	ME	<input type="checkbox"/>

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Non alimentare	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

TABELLE SPECIALI
 Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO mq.

A CARATTERE

Permanente	<input type="checkbox"/>		
Stagionale	<input type="checkbox"/>	dal	__/__/__ al __/__/__

SUPERFICIE DI PARCHEGGIO DELL'ESERCIZIO mq.

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/1995, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE COMPILATA (ESCLUSA LA D), ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELL'ALLEGATO C

Attività prevalente: _____

 Attività secondaria: _____

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE SONO STATI COMPILATI ANCHE:

QUADRO AUTOCERTIFICAZIONE ALLEGATI: A B

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

Data _____

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA:

(da compilare per chi sottoscrive le sezioni A, B)

1. di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e s.m.i.;
2. che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 (antimafia);
3. di aver rispettato - relativamente al locale dell'esercizio:
 - i regolamenti locali di polizia urbana;
 - i regolamenti locali di polizia annonaria e igienico sanitaria;
 - i regolamenti edilizi;
 - le norme urbanistiche e quelle relative alla destinazione d'uso.
 (Eventuali annotazioni) _____

4. di aver rispettato le valutazioni di impatto adottate ai sensi dell'art.11, commi 4 e 5, (eventuale) della L.R. 1/2014, indicate da codesto Comune con delibera n. _____ del _____;

5. di essere a conoscenza che per la commercializzazione di determinati prodotti, restano salve (eventuale) le concernenti disposizioni previste nelle relative norme speciali

(1) Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita:

- a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva, per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero di ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;
- e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
- f) coloro che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27.12.1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31.5.1965, n. 575, ovvero a misure di sicurezza non detentive.

(DA COMPILARE SOLO PER IL COMMERCIO DEL SETTORE ALIMENTARE)

Solo per le imprese individuali

6. che è in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:
 - 6.1 aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e Bolzano:
nome dell'Istituto _____ sede _____
oggetto del corso _____ anno di conclusione _____
 - 6.2 aver, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande:
tipo di attività _____ dal _____ al _____
n. iscrizione Registro Imprese _____ CCIAA di _____ n. R.E.A. _____
 - 6.3 aver prestato la propria, opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dall'iscrizione all'INPS:
nome impresa _____ sede impresa _____
nome impresa _____ sede impresa _____
quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____
quale _____, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____
 - 6.4 essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti

Solo per le società

7. Che i requisiti professionali sono posseduti dal Sig. _____ che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato B.

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28/12/2000, n. 445 e la decadenza dei benefici prodotti da provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere ai sensi dell'art. 75 del medesimo decreto, nonché, qualora ciò avvenga negli atti della SCIA e non costituisca più grave reato, con la reclusione da 1 a 3 anni ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L. 241/1990.

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

Data _____

CLASSIFICAZIONE DELLE ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO

- Esercizi non specializzati a prevalenza alimentare**
- ipermercati (oltre 2.500 mq - self service)
 - supermercati (oltre 400 mq - self service)
 - altro (minimercati, prodotti surgelati...)
- Esercizi specializzati a prevalenza alimentare**
- Frutta e verdura
 - Carne e prodotti a base di carne
 - Pesci, crostacei, molluschi
 - Pane, pasticceria, dolci
 - Bevande (vini, olii, birra ed altre)
 - Tabacco e altri generi di monopolio
 - Altri esercizi specializzati alimentari (drogherie, salumerie, pizzerie, caffè torrefatto...)
- Esercizi non specializzati a prevalenza non alimentare**
- Grandi magazzini (oltre 400 mq - self service)
 - Altro (vendita di una grande varietà di prodotti non alimentari)
- Esercizi specializzati a prevalenza non alimentare**
- Farmacie
 - Articoli medicali e ortopedici
 - Cosmetici e articoli di profumeria
 - Prodotti tessili e biancheria
 - Articoli di abbigliamento e accessori, pellicceria
 - Calzature e articoli in cuoio
 - Mobili, casalinghi e articoli di illuminazione
 - Elettrodomestici, radio - televisori, dischi, strumenti musicali
 - Ferramenta, vernici, giardinaggio, art. igienico sanitari e da costruzione
 - Libri, giornali, cartoleria
 - Altri esercizi specializzati non alimentari (macchine e attrezzature per ufficio, materiale per ottica, fotografia, orologi, articoli gioielleria, giocattoli, articoli sportivi per il tempo libero, articoli da regalo, oggetti d'arte, combustibile uso domestico, natanti ...)
 - Articoli di seconda mano (libri usati, mobili usati, indumenti usati, ecc:)
 - Distributori di carburante

**INTEGRAZIONI DELLE ISTRUZIONI
PER LA COMPILAZIONE DELLA MODULISTICA
RELATIVA ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI
A NORMA DELL'ART. 8, COMMA 3, DELLA L.R. N. 1/2014
MODELLO SCIA "1F"**

La presente integrazione delle istruzioni per la compilazione della modulistica relativa alle attività commerciali ha per oggetto la compilazione del Modello per la trasformazione di un centro commerciale in un parco commerciale.

I procedimenti di trasformazione di una grande struttura di vendita organizzata come centro commerciale in un parco commerciale sono effettuati tramite SCIA, a condizione che:

- la superficie di vendita del parco commerciale risultante sia uguale o minore rispetto a quella del centro commerciale originario;
- le attività del parco commerciale siano rappresentate da medie strutture di vendita e/o grandi strutture di vendita;
- le strutture distributive del parco commerciale siano ubicate in edifici distinti, ma ricadenti nella medesima area territoriale e funzionale, condividendo la fruizione di un sistema di accessibilità comune e configurandosi come un unico progetto commerciale;
- gli edifici in cui sono ubicate le singole attività commerciali siano separati da un percorso che permetta il passaggio veicolare e/o pedonale;
- le aree di parcheggio delle singole medie e grandi strutture di vendita del parco commerciale siano corrispondenti alla dotazione minima ed a quant'altro previsto all'articolo 22 ed all'Allegato A1 della Legge Regionale;
- le aree ad uso pubblico e le aree per la movimentazione delle merci delle singole medie e grandi strutture di vendita del parco commerciale siano corrispondenti alla dotazione minima ed a quant'altro previsto all'articolo 23 ed all'Allegato A2 della Legge Regionale;
- nel SIAD comunale non sussistano condizioni ostative all'apertura del parco commerciale;
- il procedimento in oggetto non sia riconducibile alla mera trasformazione di una grande struttura di vendita di tipologia G2 in una grande struttura di vendita di tipologia G1.

Per effettuare detta trasformazione, il soggetto titolare del provvedimento unico generale della grande struttura organizzata come centro commerciale provvede a trasmettere, per posta elettronica certificata, contestualmente al SUAP competente per territorio ed al Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico della Giunta Regionale, il Modello regionale denominato "1F", debitamente compilato e sottoscritto, per significare sia la cessazione, in via definitiva, dell'attività dell'originaria grande struttura di vendita organizzata come centro commerciale, sia l'apertura del parco commerciale e delle relative strutture distributive costituenti.

Il soggetto titolare del provvedimento unico generale del centro commerciale deve compilare la sezione A (avente ad oggetto la cessazione definitiva dell'attività del centro commerciale) e la sezione B (avente ad oggetto l'apertura del parco commerciale), nonché la sezione B1 (se è prevista l'apertura di medie strutture di vendita nel parco commerciale) e/o la sezione B2 (se è prevista l'apertura di grandi strutture di vendita nel parco commerciale).

Nel caso in cui la trasformazione della grande struttura di vendita di tipologia centro commerciale in parco commerciale presenti, invece, caratteristiche differenti dalle condizioni sopra esposte, il procedimento non è realizzabile per intero a mezzo SCIA, dovendosi, invece, effettuare separatamente la cessazione dell'attività, in via definitiva, del centro commerciale (tramite la SCIA) e la richiesta delle autorizzazioni amministrative necessarie all'apertura delle strutture distributive appartenenti al parco commerciale.