

*Azienda per l'Assistenza Sanitaria*  
*n. 5 "Friuli Occidentale"*

Via della Vecchia Ceramica, 1 – 33170 Pordenone  
C.F. e P.I. 01772890933 – PEC [aas5.protgen@certsanita.fvg.it](mailto:aas5.protgen@certsanita.fvg.it)

**AFFIDAMENTO DI**  
**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE**  
**DI**  
**NUOVO OSPEDALE DI PORDENONE**  
**E**  
**CITTADELLA DELLA SALUTE**

**- ALLEGATO H -**

**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**  
**PER SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA**  
*(in attuazione del DM n. 143/2013)*

## **PREMESSA**

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria di cui al DLgs n. 163/2006 (parte II, titolo I, capo IV).

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese e oneri accessori, è stato determinato ai sensi del DM n. 143/2013, in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi e applicando i parametri «V» (costo delle singole categorie componenti l'opera), «G» (complessità della prestazione), «Q» (specificità della prestazione) e «P» (costo economico delle singole categorie componenti l'opera), secondo la formula  $CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$ .

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria: per opere di importo pari o superiore a 25.000.000,00 euro è determinato in misura non superiore al 10% del compenso.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

Oggetto dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria è l'intervento di realizzazione della cittadella della salute e del nuovo Ospedale di Pordenone.

Le categorie individuate ai sensi del DM n. 143/2013 relative ai servizi in argomento sono le seguenti, con l'indicazione del relativo grado di complessità (parametro G):

<i>categoria</i>	<i>ID opere</i>	<i>G</i>
edilizia	E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base, Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95
edilizia	E.10 - Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,20
strutture	S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni	0,95
impianti	IA.01- Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75
	IA.02- Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85
	IA.04- Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30

La suddivisione indicativa del costo per categoria (parametro V) è indicata nella tabella seguente:

<i>categoria</i>	<i>descrizione</i>	<i>nuova edificazione</i>	<i>%</i>
E.08	edilizia (CdS)	4.617.396,02	3,6%
E.10	edilizia (NO)	41.316.711,77	31,8%
S.03	strutture	31.993.647,15	24,7%
IA.01	impianti (idrico-sanitari)	6.418.387,56	4,9%
IA.02	impianti (meccanici)	22.733.750,74	17,5%
IA.04	impianti (elettrici)	22.657.897,11	17,5%
totale		129.737.790,36	100,0%

Di seguito si riportano gli importi afferenti alle singole fonti di finanziamento, esclusivamente al fine del calcolo proporzionale delle quote di progettazione afferenti a tali fonti di finanziamento, in caso di contabilizzazione / fatturazione / liquidazione separata:

	<i>Nuovo ospedale (senza eff. energetico)</i>	<i>Efficientamento energetico del nuovo ospedale</i>	<i>Cittadella della salute</i>	<i>totale</i>
E.08	-	-	4.617.396,02	4.617.396,02
E.10	40.517.011,41	799.700,36	-	41.316.711,77
S.03	27.572.236,89	2.155.701,63	2.265.708,63	31.993.647,15
IA.01	6.240.966,16	-	177.421,40	6.418.387,56
IA.02	17.782.136,93	3.664.775,95	1.286.837,87	22.733.750,74
IA.04	20.329.921,45	1.123.112,98	1.204.862,68	22.657.897,11
	112.442.272,84	7.743.290,92	9.552.226,60	129.737.790,36

### FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi parametri Q di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	
<i>Codice</i>	<i>Descrizione singole prestazioni</i>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata – Integrazione delle progettazioni specialistiche
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (aggiornamento e unificazione dei Piani di sicurezza e coordinamento posti a base di gara; comprensivo di cronogramma delle lavorazioni aggiornato)

**DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI - PROGETTAZIONE ESECUTIVA***(importi espressi in euro – IVA e oneri previdenziali esclusi)*

<i>V</i>		<i>G</i>	<i>Q</i>		<i>P</i>	<i>CP</i>
E.08	4.617.396,02	0,95	QbIII.01	0,070	0,052	15.840,89
	4.617.396,02		QbIII.02	0,130		29.418,79
	4.617.396,02		QbIII.03	0,040		9.051,94
	4.617.396,02		QbIII.05	0,020		4.525,97
	4.617.396,02		QbIII.06	0,030		6.788,95
	4.617.396,02		QbIII.07	0,100		22.629,84
<b>Progettazione esecutiva – E.08</b>						<b>88.256,38</b>

<i>V</i>		<i>G</i>	<i>Q</i>		<i>P</i>	<i>CP</i>
E.10	41.316.711,77	1,20	QbIII.01	0,070	0,039	135.303,76
	41.316.711,77		QbIII.02	0,130		251.278,41
	41.316.711,77		QbIII.03	0,040		77.316,43
	41.316.711,77		QbIII.05	0,020		38.658,22
	41.316.711,77		QbIII.06	0,030		57.987,33
	41.316.711,77		QbIII.07	0,100		193.291,08
<b>Progettazione esecutiva – E.10</b>						<b>753.835,23</b>

<i>V</i>		<i>G</i>	<i>Q</i>		<i>P</i>	<i>CP</i>
S.03	31.993.647,15	0,95	QbIII.01	0,120	0,040	145.721,32
	31.993.647,15		QbIII.02	0,130		157.864,77
	31.993.647,15		QbIII.03	0,030		36.430,33
	31.993.647,15		QbIII.05	0,025		30.358,61
	31.993.647,15		QbIII.06	0,030		36.430,33
	31.993.647,15		QbIII.07	0,100		121.434,44
<b>Progettazione esecutiva – S.03</b>						<b>528.239,80</b>

<i>V</i>		<i>G</i>	<i>Q</i>	<i>P</i>	<i>CP</i>	
IA.01	6.418.387,56	0,75	QbIII.01	0,150	0,049	35.327,01
	6.418.387,56		QbIII.02	0,050		11.775,67
	6.418.387,56		QbIII.03	0,050		11.775,67
	6.418.387,56		QbIII.05	0,030		7.065,40
	6.418.387,56		QbIII.06	0,030		7.065,40
	6.418.387,56		QbIII.07	0,100		23.551,34
Progettazione esecutiva – IA.01						96.560,49

<i>V</i>		<i>G</i>	<i>Q</i>		<i>P</i>	<i>CP</i>
IA.02	22.733.750,74	0,85	QbIII.01	0,150	0,041	120.032,59
	22.733.750,74		QbIII.02	0,050		40.010,86
	22.733.750,74		QbIII.03	0,050		40.010,86
	22.733.750,74		QbIII.05	0,030		24.006,52
	22.733.750,74		QbIII.06	0,030		24.006,52
	22.733.750,74		QbIII.07	0,100		80.021,72
Progettazione esecutiva – IA.02						328.089,07

<i>V</i>		<i>G</i>	<i>Q</i>		<i>P</i>	<i>CP</i>
IA.04	22.657.897,11	1,30	QbIII.01	0,150	0,041	183.034,16
	22.657.897,11		QbIII.02	0,050		61.011,39
	22.657.897,11		QbIII.03	0,050		61.011,39
	22.657.897,11		QbIII.05	0,030		36.606,83
	22.657.897,11		QbIII.06	0,030		36.606,83
	22.657.897,11		QbIII.07	0,100		122.022,78
Progettazione esecutiva – IA.04						500.293,38

<b>Totale Progettazione esecutiva</b>	<b>2.295.274,35</b>
---------------------------------------	---------------------

**RIEPILOGO***(importi espressi in euro – IVA e oneri previdenziali esclusi)*

	<i>compenso (CP)</i>	<i>spese (S - 10 % di CP)</i>	<i>totale (CP+S)</i>
Progettazione esecutiva	<b>2.295.274,35</b>	<b>229.527,44</b>	<b>2.524.801,79</b>

**ULTERIORI INDICAZIONI**

Al solo fine del calcolo dei requisiti ex articolo 263 del DPR n. 207/2010 gli importi delle singole categorie di lavori sono stati aumentati delle quote stimate per i lavori opzionali:

<i>NUOVA EDIFICAZIONE</i>	<i>totale</i>	<i>opzioni</i>	<i>totale con opzioni</i>
E.08	4.617.396,02	375.000,00	4.992.396,02
E.10	41.316.711,77	-	41.316.711,77
S.03	31.993.647,15	312.500,00	32.306.147,15
IA.01	6.418.387,56	125.000,00	6.543.387,56
IA.02	22.733.750,74	212.500,00	22.946.250,74
IA.04	22.657.897,11	225.000,00	22.882.897,11
	<i>129.737.790,36</i>	<i>1.250.000,00</i>	<i>130.987.790,36</i>