

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:39099-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Supervisione di progetti e documentazione
2021/S 017-039099**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio

Indirizzo postale: via Barberini 38

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00187

Paese: Italia

E-mail: giuseppe.lopilato@agenziademano.it

Tel.: +39 06423671

Fax: +39 0642367310

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.agenziademano.it>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.acquistinretepa.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: gestione, razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dello Stato

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di verifica dei PFTE e di supporto al RUP per la verifica dei processi BIM

Numero di riferimento: 2021/6-INT/DSP-AGC

II.1.2) Codice CPV principale

71248000 Supervisione di progetti e documentazione

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica dei progetti di fattibilità tecnico-economica e di supporto al RUP per la verifica del processo e dei modelli BIM relativi a una pluralità di interventi da eseguirsi su beni di proprietà dello Stato situati nelle Regioni Toscana, Umbria, Piemonte e Valle d'Aosta.

Lotto 1: CIG: 8598764487.

Lotto 2: CIG: 85988023E3.

Lotto 3: CIG: 8598807802.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 544 630.70 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 1

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71248000 Supervisione di progetti e documentazione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT114 Firenze

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica dei progetti di fattibilità tecnico-economica e di supporto al RUP per la verifica del processo e dei modelli BIM relativi a una pluralità di interventi da eseguirsi su beni di proprietà dello Stato situati nelle Regioni Toscana, Umbria, Piemonte e Valle d'Aosta.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 142 875.11 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 50

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Non è ammesso il subappalto.

La stazione appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3 della legge n. 55/2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Lotto 2
Lotto n.: 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71248000 Supervisione di progetti e documentazione
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC11 Torino
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica dei progetti di fattibilità tecnico-economica e di supporto al RUP per la verifica del processo e dei modelli BIM relativi a una pluralità di interventi da eseguirsi su beni di proprietà dello Stato situati nelle Regioni Toscana, Umbria, Piemonte e Valle d'Aosta.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 181 146.76 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 50
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
Non è ammesso il subappalto.
La stazione appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3 della legge n. 55/2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Lotto 3
Lotto n.: 3
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
71248000 Supervisione di progetti e documentazione
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI21 Perugia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica dei progetti di fattibilità tecnico-economica e di supporto al RUP per la verifica del processo e dei modelli BIM relativi a una pluralità di interventi da eseguirsi su beni di proprietà dello Stato situati nelle Regioni Toscana, Umbria, Piemonte e Valle d'Aosta.

- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 220 608.83 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 75
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
Non è ammesso il subappalto.
La stazione appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3 della legge n. 55/2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Requisiti prescritti nel disciplinare.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 04/03/2021
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 08/03/2021
Ora locale: 10:00
Luogo:
Direzione generale dell'Agenzia del Demanio, via Barberini 38, Roma.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Le sedute pubbliche si svolgeranno sulla piattaforma telematica messa a disposizione da Consip SpA cui potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto tramite propria infrastruttura informatica secondo quanto indicato nei documenti di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale
Indirizzo postale: via Flaminia 189
Città: Roma
Codice postale: 00196
Paese: Italia
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, per tutti gli altri atti afferenti alla presente procedura, entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 innanzi al Tribunale amministrativo regionale del Lazio, sito in via Flaminia 189, 00196, Roma.
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
21/01/2021