

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:299834-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Palermo: Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione  
2021/S 114-299834**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio — Direzione regionale Sicilia

Indirizzo postale: p.zza Marina, Salita Intendenza 2

Città: Palermo

Codice NUTS: ITG12 Palermo

Codice postale: 90133

Paese: Italia

Persona di contatto: arch. Federico Citarda

E-mail: [federico.citarda@agenziademanio.it](mailto:federico.citarda@agenziademanio.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.agenziademanio.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.agenziademanio.it>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.acquistinretepa.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta affidamento servizi ingegneria ed architettura caserma Masotto (ME)

**II.1.2) Codice CPV principale**

71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Affidamento mediante procedura aperta — ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016 — per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura basati su elaborazioni mediante software BIM, consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva e nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,

inoltre, di natura opzionale, nella direzione lavori, nell'assistenza alla DL mediante un addetto con qualifica di direttore operativo e un addetto con qualifica di ispettore di cantiere e nel coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti i lavori di rifunzionalizzazione, mediante interventi di restauro e di risanamento conservativo, di alcuni corpi di fabbrica facenti parti del complesso edilizio sito nel Comune di Messina, noto come ex caserma Masotto e censita alla scheda patrimoniale «MEB0214 — palazzina in cemento armato Direzione artiglieria, contrada Camaro».

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 755 321.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG13 Messina

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Messina

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura basati su elaborazioni mediante software BIM, consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva e nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, inoltre, di natura opzionale, nella direzione lavori, nell'assistenza alla DL mediante un addetto con qualifica di direttore operativo e un addetto con qualifica di ispettore di cantiere e nel coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti i lavori di rifunzionalizzazione, mediante interventi di restauro e di risanamento conservativo, di alcuni corpi di fabbrica facenti parti del complesso edilizio sito nel comune di Messina, noto come ex caserma Masotto e censita alla scheda patrimoniale «MEB0214 — palazzina in cemento armato Direzione Artiglieria contrada Camaro».

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 755 321.82 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 195

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

È previsto ai sensi dell'art. 111 e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 è previsto l'affidamento di servizi opzionali (DL).

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Si rimanda al disciplinare di gara ed al capitolato tecnico prestazionale.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**  
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 02/08/2021  
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 03/08/2021  
Ora locale: 10:00  
Luogo:  
Locali della Direzione regionale Sicilia, sede di Palermo, piazza Marina, Salita Intendenza 2, 90133 Palermo  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
I concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al sistema tramite propria infrastruttura informatica.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo per la Sicilia — Sez. Palermo  
Città: Palermo  
Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del CPA, nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento della ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

10/06/2021