

C.R. 621.1

# MONITORAGGIO SUI BANDI DI PROGETTAZIONE NELL'AMBITO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

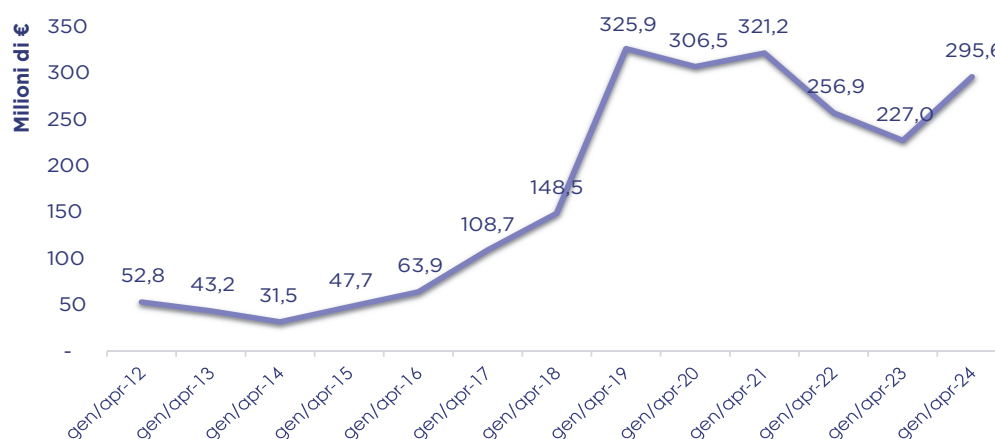
Roma, maggio 2024

Il mercato dei servizi di ingegneria e architettura sembra ancora non aver trovato una rotta stabile. Dopo una ripresa esponenziale avviata nel 2014 e durata ben 5 anni, dal 2020, in concomitanza con eventi che hanno sconvolto e destabilizzato innumerevoli settori, presenta un andamento altalenante e indeciso, nonostante i consistenti investimenti degli ultimi anni operati nel settore delle costruzioni sulla spinta dei bonus edilizi e delle varie misure del PNRR.

Valutando esclusivamente **le gare di progettazione ed altri servizi** (escludendo quindi gli accordi-quadro, i concorsi, i servizi ICT e le gare con esecuzione), nel periodo gennaio-aprile 2024 le stazioni appaltanti hanno pubblicato gare per un importo a base d'asta complessivo pari a **295,6 milioni di euro**, circa 70 milioni di euro in più rispetto al 1° quadrimestre dell'anno precedente, ma inferiore rispetto allo stesso quadrimestre degli anni 2019, 2020 e 2021.



**IMPORTI A BASE D'ASTA DELLE GARE\* PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SENZA ESECUZIONE). SERIE 1° QUADRIMESTRE 2012- 1° QUADRIMESTRE 2024 (VAL. IN MILIONI DI EURO)**



\*Sono esclusi gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione e i bandi con esecuzione dei lavori

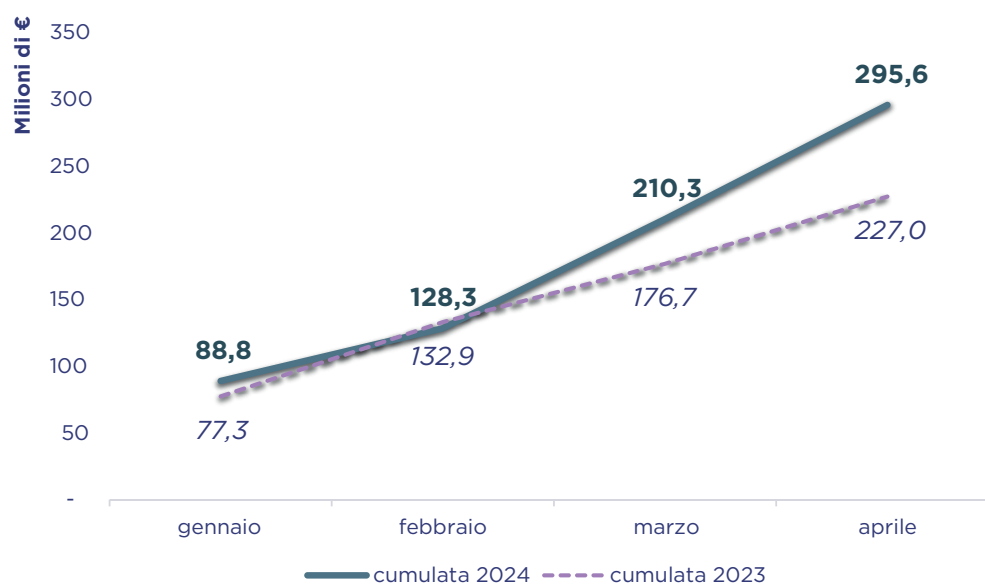
Da una più accurata analisi, confrontando l'andamento mensile con quello del 2023, si rileva inizialmente un importo complessivo destinato alla progettazione e agli altri servizi di ingegneria in linea con l'anno precedente, ma da fine febbraio si assiste ad una positiva inversione di tendenza che giustifica il divario poc'anzi evidenziato.

Probabilmente tale effetto potrebbe in parte essere riconducibile anche alla maggiore attenzione che si sta ponendo sulle prestazioni professionali e sulla tutela dei professionisti con la disciplina dell'**Equo compenso**.



### IMPORTO COMPLESSIVO DESTINATO ALLA PROGETTAZIONE E AGLI ALTRI SERVIZI DI INGEGNERIA PER MESE E VAR.%

CONFRONTO 2023-2024 (VAL. IN MILIONI DI EURO)

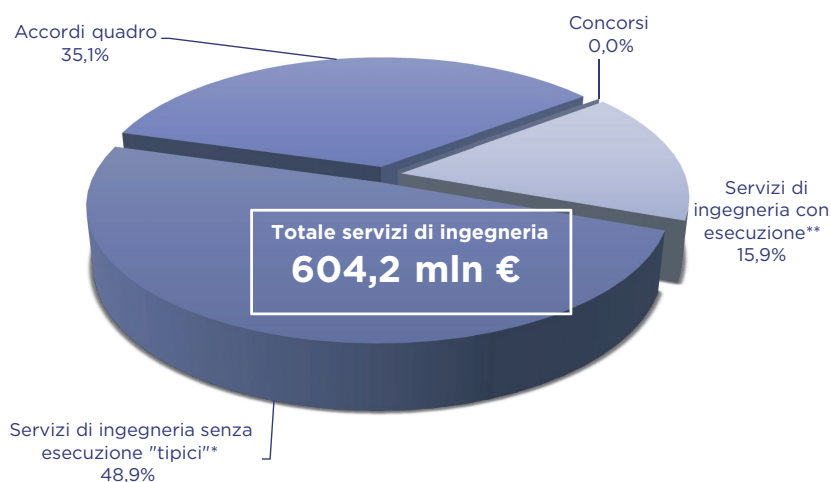


Va ricordato, ancora una volta, che in questa stima vengono considerati solo i servizi **“tipici”** di ingegneria e architettura e vengono esclusi, pertanto, gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione, i servizi ICT e gli importi destinati ai soli servizi nelle gare con annessa l'esecuzione dei lavori.

Se analizziamo gli importi destinati ai servizi di ingegneri ed architettura **“complessivi”**, escludendo solo i costi per l'esecuzione dei lavori laddove previsti (appalti integrati, concessioni, ecc.), il quadro che emerge è completamente diverso: in tal caso, infatti la stima degli importi complessivi a base d'asta per i soli servizi di ingegneria si aggira intorno ai **604 mln** di euro, circa **200mil di euro in meno** rispetto allo stesso periodo del 2023.



### IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA DESTINATO AI SERVIZI DI INGEGNERIA GENNAIO – APRILE 2024



\*Sono escluse le gare per il settore ICT

\*\*E' una stima degli importi destinati ai servizi di ingegneria escludendo gli importi per l'esecuzione dei lavori

C'è da sottolineare che quest'anno **la porzione di importi riservata ai servizi di ingegneria "tipici" rispetto al totale è però quasi il doppio rispetto a quella del 2023** a discapito degli importi riservati ai servizi di ingegneria con esecuzione che nel periodo gennaio-aprile dello scorso anno hanno raggiunto l'apice grazie soprattutto alla grossa parte di appalti integrati, finanziati principalmente con risorse PNRR.



### IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA DESTINATO AI SERVIZI DI INGEGNERIA GENNAIO – APRILE 2023



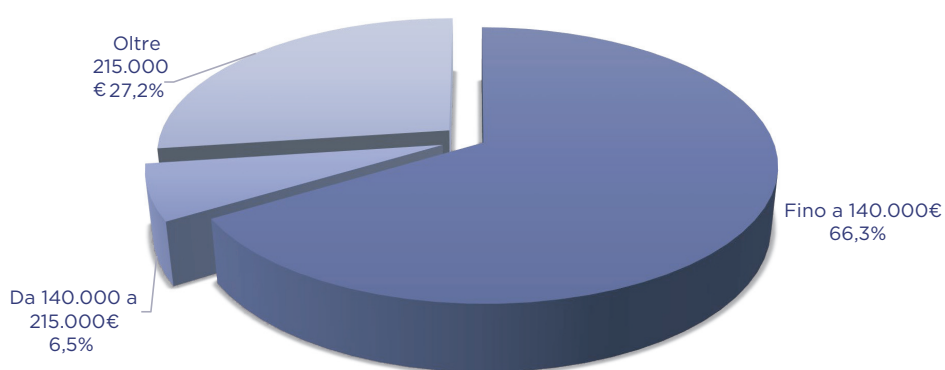
\*Sono escluse le gare per il settore ICT

\*\*E' una stima degli importi destinati ai servizi di ingegneria escludendo gli importi per l'esecuzione dei lavori

Limitatamente ai bandi di gara per servizi di ingegneria e architettura “tipici”, la quota maggiore delle gare pubblicate (oltre il 66 %) presenta un importo a base d’asta inferiore a 140.000 euro, solo il 6,5% ha un importo compreso tra 140.000 e 215.000 euro, mentre le gare con importo a base d’asta maggiore a 215.000 euro superano di poco il 27%.



### GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SENZA ESECUZIONE) PER IMPORTO A BASE D’ASTA\* GENNAIO-APRILE 2024 (VAL. %)



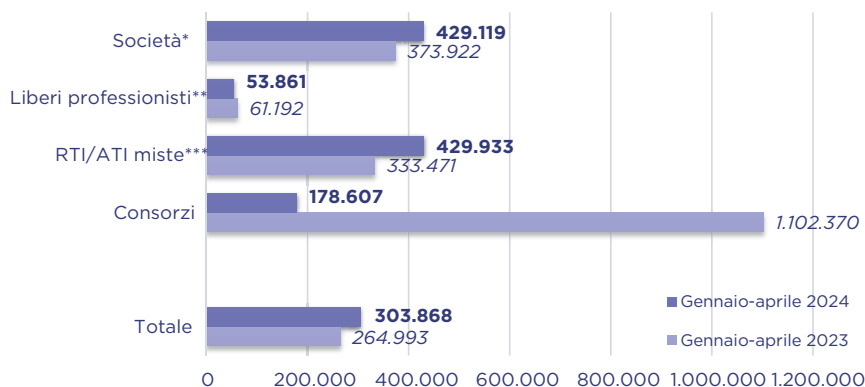
\* sono considerati solo i bandi per servizi di ingegneria senza esecuzione indicati nel DM.17/06/2016 e sono esclusi i bandi del settore ICT e quelli relativi a consulenze varie e gli accordi quadro

Per quanto riguarda le **aggiudicazioni**, nel periodo in esame **diminuisce l'importo medio di aggiudicazione delle gare assegnate ai liberi professionisti** e ancor più quello assegnato ai **consorzi** (ma va rimarcato che il dato del 2023 era condizionato dall'aggiudicazione di un bando di gara da quasi 14mln e mezzo di euro), mentre si assiste ad un incremento degli importi medi di aggiudicazione per le **società** e le **RTI/ATI miste** (ossia quelle composte da società e liberi professionisti).



### IMPORTI MEDI DI AGGIUDICAZIONE DELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA (SENZA ESECUZIONE) PER AGGIUDICATARIO

CFR I QUADRIMESTRE 2023- I QUADRIMESTRE 2024 (VALORI IN EURO)



(\*) SPA, SRL, RTI/ATI tra società

(\*\*) Liberi professionisti singoli, studi associati, società di professionisti, RTI/ATI di soli professionisti, società di professionisti

(\*\*\*) RTI/ATI composte da società e liberi professionisti

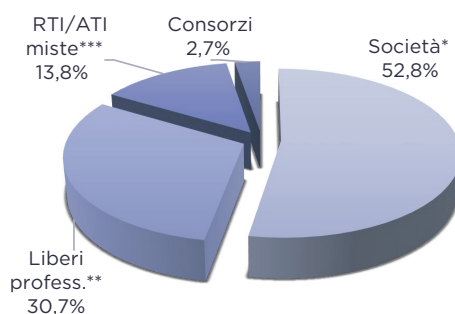
N.B. Sono esclusi i bandi del settore ICT e quelli relativi a consulenze varie

I **liberi professionisti**, nonostante siano riusciti ad aggiudicarsi il 30,7% delle gare per servizi di ingegneria (senza esecuzione), dal punto di vista economico riescono a accaparrarsi appena il 5,6% degli importi totali (circa la metà rispetto allo stesso periodo del 2023). Come sempre le *società* hanno la meglio in entrambe le distribuzioni, aggiudicandosi addirittura il 72,5% degli importi.

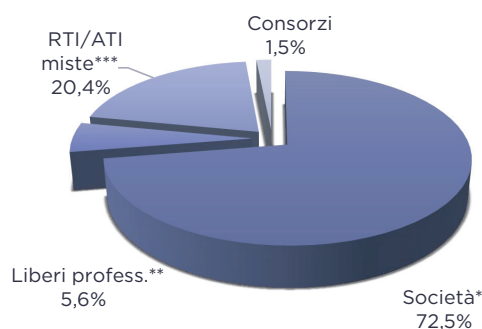


### RIPARTIZIONE DELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA (SENZA ESECUZIONE) AGGIUDICATE GENNAIO-APRILE 2024 (VAL.%)

**DISTRIBUZIONE DELLE GARE**



**DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI**



(\*) SPA, SRL, RTI/ATI tra società

(\*\*) Liberi professionisti singoli, studi associati, società di professionisti, RTI/ATI di soli professionisti, società di professionisti

(\*\*\*) RTI/ATI composte da società e liberi professionisti

Sono esclusi i bandi del settore ICT e quelli relativi a consulenze varie

Scendendo maggiormente nel dettaglio però, i **liberi professionisti vedono aumentare notevolmente le possibilità di successo nelle gare con importo inferiore a 140mila euro**, tanto da essere riusciti ad aggiudicarsi il **66,3% delle gare e circa il 45% degli importi**.

Quote che tendono a ridursi con l'aumentare degli importi a base d'asta fino a raggiungere appena il 5,4% delle gare aggiudicate con importo a base d'asta maggiore di 215.000 euro e lo 0,9% degli importi.

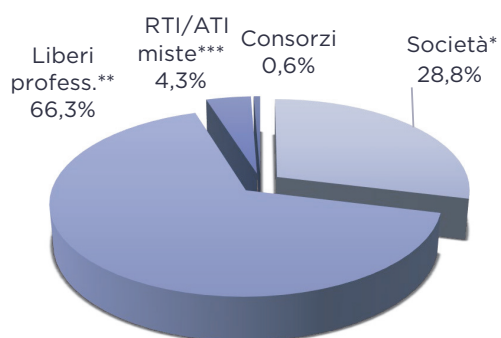


RIPARTIZIONE DELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA (SENZA ESECUZIONE)  
AGGIUDICATE PER FASCIA DI IMPORTO A BASE D'ASTA

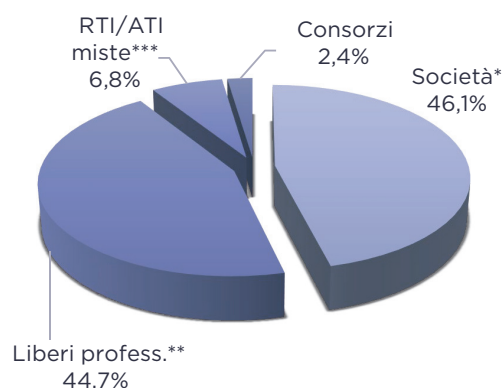
GENNAIO-APRILE 2024 (VAL.%)

BANDI CON IMPORTO A BASE D'ASTA FINO A 140MILA EURO

DISTRIBUZIONE DELLE GARE

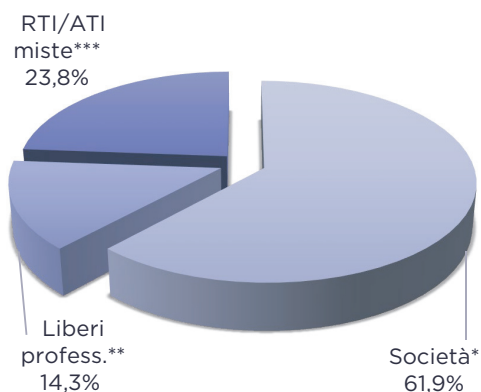


DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI

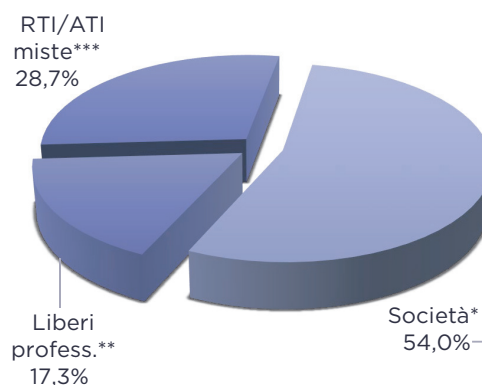


BANDI CON IMPORTO A BASE D'ASTA COMPRESO TRA I 140MILA E I 215MILA EURO

DISTRIBUZIONE DELLE GARE

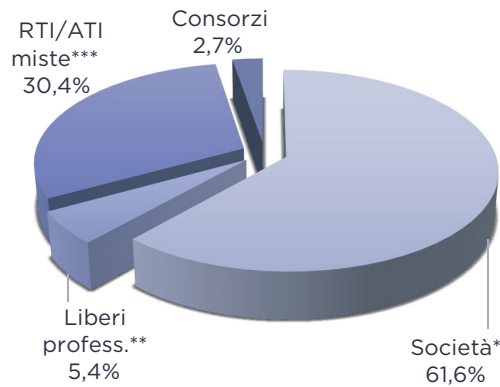


DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI

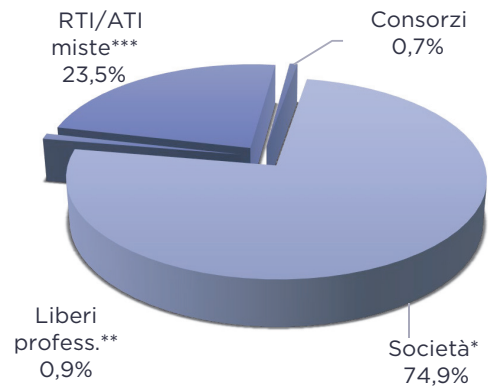


### BANDI CON IMPORTO A BASE D'ASTA SUPERIORE AI 215MILA EURO

DISTRIBUZIONE DELLE GARE



DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI



(\*) SPA, SRL, RTI/ATI tra società

(\*\*) Liberi professionisti singoli, studi associati, società di professionisti, RTI/ATI di soli professionisti, società di professionisti

(\*\*\*) RTI/ATI composte da società e liberi professionisti

Sono esclusi i bandi del settore ICT e quelli relativi a consulenze varie

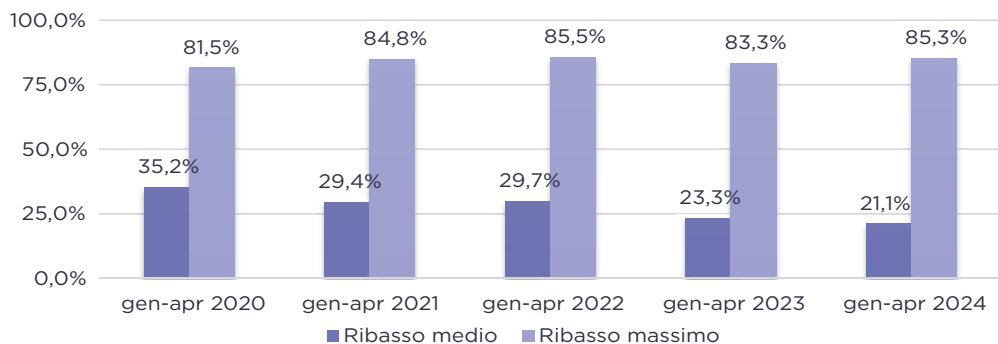
N.B: Gli importi relativi alle gare aggiudicate dai consorzi non sono disponibili

Confrontando i **ribassi praticati** nelle offerte rispetto al corrispondente periodo degli anni precedenti si rileva una graduale lieve flessione per quanto riguarda i ribassi medi, mentre il ribasso massimo aumenta di 2 punti percentuali, tornando in linea con il 1°quadrimeste del 2022.



### RIBASSO MEDIO E RIBASSO MASSIMO RILEVATO NELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA AGGIUDICATE PER TIPOLOGIA DI APPALTO

CFR. GENNAIO-APRILE 2020-2024



### Nota metodologica

La presente indagine si basa sui bandi di gara per i servizi di ingegneria riportati nella banca dati di Infordat<sup>1</sup> con cui il Consiglio Nazionale degli Ingegneri ha stabilito un rapporto di collaborazione a beneficio degli iscritti all'Ordine degli ingegneri.

Più specificatamente i bandi di gara vengono rilevati quotidianamente e, mediante un attento esame del testo del bando, vengono estratte le informazioni che una volta elaborate forniscono i risultati illustrati in questa indagine.

Dei bandi presenti nella banca dati Infordat, vengono analizzati solo quelli della categoria "Progettazione", con qualche limitazione: non vengono infatti presi in esame i bandi di gare inerenti la "programmazione informatica" e gli "arredi interni"

Vengono inoltre esclusi dalla rilevazione i bandi di gara aventi come oggetto:

- formazione albo di professionisti qualificati;
- avviso indicativo di *project financing*;
- bandi di gara destinati a figure professionali diverse da quelle di *ingegnere* e *architetto* (ad es. consulenza legale, ecc.).

---

1. Azienda specializzata nelle gare d'Appalto pubbliche, che si occupa giornalmente di monitorare e reperire tutte le gare d'appalto, anche di piccolo importo, di qualunque settore e categoria (Lavori, Forniture, Servizi e Progettazione), reperite sull'intero territorio nazionale utilizzando diverse fonti.