

OGGETTO: Principali servizi tecnici svolti

Il sottoscritto Geom. Matteo Lavagna, nato ad Albenga, il 07/05/1992, CF LVGTT92E07A145V, con studio in Albenga, reg. Costa Sciorea 2, P.IVA 01665150098, iscritto, dal 22/01/2014, al Collegio dei Geometri della Provincia di Savona al nr. 1619, in subordine a quanto contenuto nell'avviso in oggetto, illustra i principali servizi tecnici svolti:

- Committente: Dott. Antonio Rolandi Ricci,
 - Categoria opere ex D.M. 17/06/2016: E.22
 - Incarichi affidati: Progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva.
 - Importo delle opere: 97'500,00 € oltre a IVA di legge,
 - Descrizione dell'opera: Il palazzo Rolandi Ricci è il palazzo dell'omonima famiglia, appartenente all'antica nobiltà albenganese. È sito nel centro storico di Albenga, all'incrocio tra via Roma e via Medaglie d'Oro. Il fabbricato è caratterizzato da un tetto a falde di considerevole pendenza, il manto di copertura è realizzato in lastre di ardesia. L'incuria, protratta per anni, ha comportato il distacco di alcune di queste lastre che hanno messo a repentaglio la pubblica incolumità, come indicato nell'ordinanza di ripristino emessa dal Comune di Albenga. L'intervento ha riguardato la sostituzione dell'intero manto di copertura, di estensione pari a, circa, 300 mq. I ponteggi, di servizio alla copertura, avevano superficie pari a, circa, 500 mq e un'altezza media di 22 m. Al fine di agevolare lo smaltimento del materiale di risulta dalla rimozione della copertura esistente, si è fatto uso di una gru montata su autocarro, che ha stazionato sia in via Medaglie d'Oro che in via Roma. Le lavorazioni sono state eseguite dall'impresa Formento Restauri di Finale Ligure (SV) e si sono protratte da marzo 2017 a luglio 2017.
-
- Committente: Unione Montana Comuni Val Gallenca
 - Categoria opere ex D.M. 17/06/2016: V.01
 - Incarichi affidati: progettazione definitiva, progettazione esecutiva e direzione dei lavori.
 - Importo delle opere: 64'800,00 € oltre a IVA di legge. Trattasi di importo stimato nel quadro tecnico economico
 - Descrizione dell'opera: L'Unione Montana dei Comuni della Val Gallenca è un ente territoriale torinese, il quale ha affidato al sottoscritto la redazione del progetto definitivo ed esecutivo di opere di manutenzione alla sentieristica e alla viabilità del territorio comprensoriale. L'incarico, affidato nel luglio 2017, è stato suddiviso in due lotti, che hanno tenuto conto della posizione geografica delle zone oggetto di intervento. In conformità a quanto previsto dal D.P.R. 207/2010, lo scrivente ha curato anche la redazione di due P.S.C, uno per ciascun lotto. Ad oggi, il progetto esecutivo è in fase di approvazione da parte dell'ente.
-
- Committente: Istituto Domenico Trincerì - Albenga
 - Categoria opere ex D.M. 17/06/2016: IA.02
 - Incarichi affidati: Coordinamento per la Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva.
 - Importo delle opere: 67'234,00 € oltre a IVA di legge,
 - Descrizione dell'opera: L'Istituto Domenico Trincerì è una residenza protetta per anziani, sita in Albenga, viale Liguria 14. Le opere hanno riguardato una sostanziale modifica all'impianto di riscaldamento, consistente nella sostituzione del generatore di calore a servizio dell'intero complesso. Il progetto e la direzione lavori sono

state affidate all'Ingegn. Roberto Napoletano, di Albenga. Al fine di raggiungere la sommità del camino, al quale è necessario apportare delle modifiche in funzione alla sostituzione della caldaia, è stato necessario realizzare un ponteggio.

- Committente: Acea Pinerolese Industriale S.p.a.
- Categoria opere ex D.M. 17/06/2016: D.05
- Incarichi affidati: Coordinamento per la Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva,
- Importo delle opere: 118.263,00 € oltre a IVA di legge,
- Descrizione dell'opera: Trattasi di opere di "relining", ossia manutenzione di condotte in pressione mediante l'utilizzo di guaina. Verranno compiuti sia degli scavi, per intercettare tre porzioni di tubazione e verranno montati degli impalcati, in corrispondenza di un ponte, al fine di consentire alle maestranze di operare in sicurezza.

Committente: Studio Arch – Marcolini e Barsotti Architetti associati,

- Incarico affidato: Rilievo celerimetrico dei giardini Robinson di Vado Ligure, predisposizione di istanza di segnalazione errori per la rettifica della mappa catastale, redazione di pratiche PREGEO e DOCFA per l'accatastamento di svariati fabbricati, tra i quali un campo da calcetto e redazione di richiesta di integrazione di autorizzazione demaniale.
- Descrizione dell'incarico: Gli Arch.tti Marcolini e Barsotti hanno ricevuto incarico, da parte del comune di Vado Ligure, di procedere con la regolarizzazione urbanistica di alcuni fabbricati siti all'interno dei giardini Robinson, sul lungomare di Vado Ligure. Nell'espletamento dell'incarico è emerso che la cartografia catastale presentava una considerevole difformità dallo stato di fatto, in quanto la dividente tra la terraferma e le acque pubbliche risultava indicata, nella mappa catastale, circa 40 metri più a monte di dove si trova in realtà. Il terreno sul quale insistono i giardini Robinson e i relativi fabbricati sono di proprietà del Demanio ed è detenuto, in concessione, dal comune di Vado Ligure Per risolvere questa difformità, lo Studio Arch ha incaricato il sottoscritto di predisporre un dettagliato rilievo celerimetrico del sito, al fine di poter notificare all'Agenzia delle Entrate, sezione Territorio, di Savona questa discrepanza. L'incarico del sottoscritto, ricevuto in subappalto dagli architetti Barsotti e Marcolini, è stato esteso anche all'accatastamento di alcuni corpi di fabbrica presenti nel sito e all'integrazione dell'autorizzazione demaniale mediante la redazione del modello D3 del SIT.

Il sottoscritto è Consulente Tecnico d'Ufficio del Tribunale di Savona.

Lo scrivente dichiara, ai sensi del D.P.R. 445/00, che quanto sopra esposto corrisponde al vero.

Con i migliori saluti!

Albenga, 23/11/2017

In fede
Geom. Matteo Lavagna