

**Determinazione del
Dirigente dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio**

N. Progr. Gen: **681**

N. Progr. Area: **226**

Data: **14/12/2017**

Ufficio: **Lavori Pubblici - Manutenzione**

Oggetto: **EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLET.RECUPERO CAPANNONE
NORD-RIF. 2017F: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AI
SENSI DELL'ART. 23 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 E DEGLI ARTT.
DAL 33 AL 43 DEL D.P.R. 207/2010-DETERMINA A CONTRARRE PER
AFF. LAVORI E APPR. ATTI GARA.**

**IL PRESENTE ATTO È PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO
COMUNE DAL 15/12/2017 AL 20/12/2017.**

Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo n. 165/2001, e successive modificazioni;
- la deliberazione G.C. n. 190 del 30 novembre 2006, e ss. mm. e ii., con la quale è stato approvato il Regolamento di Organizzazione;
- il Decreto Sindacale prot. n. 8180 del 28 aprile 2000;
- la deliberazione G.C. n. 80 del 16 Giugno 2015, con la quale è stato approvato il P.E.G.;

PREMESSO:

- che con deliberazione di G.C. n. 70 del 20.04.2017 si è stabilito di approvare il progetto definitivo dei lavori denominati "Ex Fabbrica ISO RIVOLTA completamento recupero capannone nord - Rif. 2017F" redatto, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010, dall'R.T.P. ING. NAVA/ING. MARZO/M&C ARCH.ASSOCIATI, per un importo complessivo di euro 1.818.250,00,
- che, sulla base di quanto sopra, l'R.T.P. ING. NAVA/ING. MARZO/M&C ARCH.ASSOC. ha provveduto a redigere il progetto esecutivo dell'intervento in questione;
- che, con determinazione dirigenziale n.637/2017, si è stabilito di affidare alla società BTP ITALIA SRL di Roma – accreditata quale Organismo di Validazione, il servizio di supporto al RUP per la verifica e la validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato "Ex Fabbrica ISO Rivolta completamento capannone nord";

CONSIDERATO:

- che con note trasmesse via PEC n.33254, 33255, 33256, 33258, 33259, 33260, 33379 in data 28.11.2017 e n.33525 in data 29.11.2017, l'R.T.P. ING. NAVA, ING. MARZO, M&C ARCH.ASSOCIATI di Milano ha provveduto alla trasmissione della documentazione relativa al progetto esecutivo di cui all'oggetto;
- che, successivamente, si è provveduto a trasmettere tutta la documentazione progettuale all'Organismo di Validazione per la verifica della stessa;
- che l'Organismo di Validazione ha trasmesso in data 11.12.2017 il rapporto BTP CBR VP 973-17 recante l'esame della documentazione progettuale, con le osservazioni rilevate;
- che, in funzione delle osservazioni presentate dall'Organismo di Validazione, l'R.T.P. ING. NAVA, ING. MARZO, M&C ARCH.ASSOCIATI di Milano ha provveduto a ritrasmettere via PEC in data 14.12.2017 con note nn.34992, 34995, 34996, 35017, 35018 e 35019 la documentazione progettuale aggiornata;
- che, successivamente, la società BTP ITALIA SRL ha trasmesso il rapporto RFVP relativo alla verifica effettuata sulla documentazione progettuale;
- che, in funzione di quanto emerso dal rapporto redatto dall'organismo di validazione di cui sopra, il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo, come risulta dal verbale di validazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non viene materialmente allegato ma resta depositato agli atti dell'U.T.;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Ex Fabbrica ISO RIVOLTA completamento recupero capannone nord - Rif. 2017F" redatto, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010, dall'R.T.P. ING. NAVA/ING. MARZO/M&C ARCH.ASSOCIATI, per un importo complessivo di euro 1.818.250,00, trasmesso in data 14.12.2017 e ripartito come segue:

QUADRO ECONOMICO

Importo dei lavori soggetti a ribasso _____	euro 1.322.796,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso _____	euro 27.204,00

TOTALE LAVORI _____ **euro 1.350.000,00**

Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

I.V.A. 10% su euro 1.350.000,00 _____	euro	135.000,00
Spese tecniche contr.4% e IVA 22% inclusi _____	euro	47.574,82
Incarico supporto RUP per ver. e valid. prog.esecutivo _____	euro	7.808,93
Spese prog.esec. contr.4% e IVA 22% inclusi _____	euro	63.028,45
Lavori in economia _____	euro	2.000,00
Arredi e attrezzature _____	euro	150.000,00
Incarico redazione relazione geologica Dott. Leoni _____	euro	3.111,00
Incarico indagini TECNOINDAGINI _____	euro	3.477,00
Incarico parere antincendio _____	euro	512,40
Imprevisti _____	euro	1.187,40
Accantonamento 3% (Art. 12 c. 1 D.P.R. 207/2010) _____	euro	54.550,00

TOTALE somme a disposizione _____ **euro 468.250,00**

IMPORTO TOTALE PROGETTO _____ **euro 1.818.250,00**

e costituito dalla documentazione di seguito elencata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non viene materialmente allegata, ma rimane depositata agli atti dell'U.T.:

1. RG01 Relazione generale

- 1.1 RG.AR01.1_Relazione generale ARCHITETTONICO
- 1.2 RG.ST01.2_Relazione generale STRUTTURALE
- 1.3 RG.EL01.3_Relazione generale ELETTRICO
- 1.4 RG.MC01.4_Relazione generale MECCANICO

2. RE02 Relazioni tecniche e relazioni specialistiche con calcoli

- 2.1. RE.AR02.1_Relazione tecnica ARCHITETTONICO
- 2.2. RE.ST02.2_Relazione tecnica STRUTTURALE con calcoli
- 2.3. RE.EL02.3_Relazione tecnica ELETTRICO con calcoli
- 2.4. RE.MC02.4_Relazione tecnica MECCANICO con calcoli

3. TAV03 Elaborati grafici

ARCHITETTONICO

- 3.1. TAV.AR.00 stato di fatto INQUADRAMENTO
- 3.2. TAV.AR.01 stato di fatto PLANIMETRIA GENERALE PIANO INTERRATO
- 3.3. TAV.AR.02 stato di fatto Pianta Piano Terra
- 3.4. TAV.AR.03 stato di fatto Pianta Piano Primo
- 3.5. TAV.AR.04 stato di fatto Pianta Copertura
- 3.6. TAV.AR.05 stato di fatto Pianta Piano Interrato
- 3.7. TAV.AR.06 stato di fatto Prospetto Nord e Prospetto Sud
- 3.8. TAV.AR.07 stato di fatto Prospetto Est e Prospetto Ovest
- 3.9. TAV.AR.08 stato di fatto Sezioni
- 3.10. TAV.AR.09 progetto Pianta Piano Terra
- 3.11. TAV.AR.10 progetto Pianta Piano Rialzato
- 3.12. TAV.AR.11 progetto Pianta Piano Primo
- 3.13. TAV.AR.12 progetto Pianta Piano Interrato
- 3.14. TAV.AR.13 progetto Pianta Piano Copertura
- 3.15. TAV.AR.14 progetto Sezioni AA-BB
- 3.16. TAV.AR.15 progetto Sezioni CC-DD
- 3.17. TAV.AR.16 progetto Sezioni EE-FF-GG
- 3.18. TAV.AR.17 progetto Prospetto Est e Prospetto Ovest
- 3.19. TAV.AR.18 progetto Prospetto Nord e Prospetto Sud
- 3.20. TAV.AR.19a progetto Dettagli Costruttivi
- 3.21. TAV.AR.19b progetto Dettagli Costruttivi

- 3.22. TAV.AR. 20_ ABACO PORTE E SERRAMENTI
- 3.23. TAV.AR. 21_ SINOTTICO DELLE LAVORAZIONI
- 3.24. TAV.AR. 22_ IMMAGINI DI PROGETTO
- STRUTTURALE
- 3.25. TAV.ST01_ PIANTA FONDAZIONI
- 3.26. TAV.ST02_ SEZIONE FONDAZIONI
- 3.27. TAV.ST03_ SOLAIO PALCO Q. +85
- 3.28. TAV.ST04_ TRAVI SOLAI Q. +260/+294/+325/+418
- 3.29. TAV.ST05_ SOLAI Q. +260/+294/+325/+418
- 3.30. TAV.ST06_ TELAIO PALCO E SCALA EMERGENZA
- 3.31. TAV.ST07_ INTERVENTI SUI TIRANTI
- IMPIANTO ELETTRICO
- 3.32. TAV.EL01_ Quadro MTC Motocondensanti a servizio UTA
- 3.33. TAV.EL02_ Avanguardo AVSC1+QGBT
- 3.34. TAV.EL03_ Quadro Servizi Locale Contatori in adiacenza nuova cabina MT/BT
- 3.35. TAV.EL04_ Quadro Arti Visive
- 3.36. TAV.EL05_ Quadro Palco
- 3.37. TAV.EL.06_Quadro Sottocentrale Impianti Tecnologici QTEC
- 3.38. TAV.EL.07_Avanquadro AVSC2+Quadro BAR
- 3.39. TAV.EL.08_Avanquadro AVSC3+Quadro COW
- 3.40. TAV.EL.09_Planimetria luce piano terra con distribuzione
- 3.41. TAV.EL.10_Planimetria F.M. allacciamento dispositivi impianto meccanico piano terra
- 3.42. TAV.EL.11_Planimetria impianto rivelazione incendi e speciali piano terra
- 3.43. TAV.EL.12_Planimetria luce piano soppalco con distribuzione
- 3.44. TAV.EL.13_Planimetria F.M. ed allacciamento dispositivi impianto meccanico piano soppalco
- 3.45. TAV.EL.14_Planimetria impianto rivelazione incendi e speciali piano soppalco
- 3.46. TAV.EL.15_Planimetria luce con distribuzione piano coworking
- 3.47. TAV.EL.16_Planimetria F.M.ed allacciamento dispositivi impianto meccanico piano coworking
- 3.48. TAV.EL.17_ Planimetria impianto rivelazione incendi e speciali piano coworking
- 3.49. TAV.EL.18_ Planimetria impianto di terra
- 3.50. TAV.EL.19_Planimetria impianto fotovoltaico comprensiva di schema elettrico unifilare
- 3.51. TAV.EL.20_Schema a blocchi di distribuzione quadri elettrici
- IMPIANTO MECCANICO
- 3.52. TAV.M01_collocazione macchine per la climatizzazione ed il ricambio dell'aria al piano terra
- 3.53. TAV.M02_proiezione impianti al piano terra
- 3.54. TAV.M03_riprese d'aria al piano terra
- 3.55. TAV.M04_impianti al primo piano coworking
- 3.56. TAV.M05_impianti di ricambio dell'aria nei blocchi di servizi
- 3.57. TAV.M06_Impianti nel vano tecnico lato palco a quota +3,25 m-produzione ACS
- 3.58. TAV.M07_Impianti sulla balconata a quota +2,60 m
- 3.59. TAV.M08_Sezioni DD, EE, FF, GG
- 3.60. TAV.M09_Sezioni AA, MM, BB
- 3.61. TAV.M10_Layout piano interrato: centrale di trattamento aria
- 3.62. TAV.M11_Planimetria generale piano interrato: distribuzione canalizzazioni aerauliche di centrale
- 3.63. TAV.M12_Piano interrato: particolari allacciamento canalizzazioni alla unità di trattamento aria
- 3.64. TAV.M13_ Piano interrato: vista/sezioni allacciamento canali unità di trattamento aria
- 3.65. TAV.M14_Dettagli tipici staffaggi per canalizzazioni aerauliche
- 3.66. TAV.M15_Dettagli tipici staffaggi per tubazioni
- 3.67. TAV.M16_Lay-out sistemi VRF 3
- 3.68. TAV.M17_Lay-out sistema VFR 1-2
- 3.69. TAV.M18_Schema di principio tubazioni sistemi VRF 1-2
- 3.70. TAV.M19_Impianto idrosanitario e scarico

3.71. TAV.M20_ Impianto di protezione antincendio

4. PM04 Piano di manutenzione

4.1. PM01.1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

5. Piano di sicurezza e di coordinamento

5.1. PSC05.1_PSC e allegati

5.2. PSC05.2_Tavole di cantiere

5.3. PSC05.3_Quadro incidenza della mano d'opera

6. Computo metrico estimativo

6.1. CM.AR06.1_Computo metrico ARCHITETTONICO

6.2. CM.ST06.2_Computo metrico STRUTTURALE

6.3. CM.EL06.3_Computo metrico ELETTRICO

6.4. CM.MC06.4_Computo metrico TERMICO-MECCANICO

7. QE01 Quadro economico

7.1. QE07.1_Quadro economico

8. CP01 Cronoprogramma

8.1. CP08.1_Cronoprogramma

9. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi

9.1. EP.AR09.1_Elenco Prezzi ARCHITETTONICO

9.2. EP.ST09.2_Elenco Prezzi STRUTTURALE

9.3. EP.EL09.3_Elenco Prezzi ELETTRICO

9.4. EP.MC09.4_Analisi nuovi prezzi MECCANICO

10. Schema di contratto e capitolato speciale di appalto

10.1. SC10.1_Schema di contratto e capitolato speciale di appalto

DATO ATTO:

- che, in attesa dell'emanazione da parte dell'ANAC delle linee guida, ai sensi dell'ex art. 12 del DPR 207/2010 è stata prevista all'interno del quadro economico una somma pari al 3% delle spese previste per l'attuazione dell'intervento, destinata all'eventuale copertura di oneri derivanti dall'applicazione dell'ex art. 240 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., che per l'intervento in questione è pari ad euro 54.550,00;
- che il gruppo di lavoro per quanto riguarda la realizzazione del progetto esecutivo di cui trattasi è il seguente:
 - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Claudio Molinelli
 - Progettista e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: RTP ING. NAVA/ING. MARZO/M&C ARCH.ASSOCIATI
 - Collaboratore amministrativo: Marina Muscherà
- che il codice CUP del progetto in questione risulta essere il seguente "**C79D17000210004**";

CONSIDERATO che, per dare esecuzione a quanto deliberato è ora anche necessario affidare i lavori e quindi definire la metodologia di scelta della migliore offerta e selezione del contraente appaltatore;

DATO ATTO:

- che, a norma dell'art. 37 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura di appalto dell'intervento in oggetto verrà gestita tramite la Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Cormano, Bresso e Bovisio Masciago, secondo le modalità stabilite nella Convenzione sottoscritta in data 24.11.2015 e nella nuova Convenzione approvata con deliberazione di C.C. n. 23 del 15.05.2017 a seguito dell'adesione del Comune di Bovisio Masciago;
- che la consegna dei lavori è subordinata all'esito positivo del parere della Cassa Depositi e Prestiti per la parte di spesa finanziata con residui di mutui;

RITENUTO, pertanto, NECESSARIO indire la relativa gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'importo complessivo di euro 1.322.796,00 oltre IVA di legge, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016; ciò per permettere lo svolgimento della gara in esame nel rispetto dei tempi previsti dal finanziamento dell'opera e degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione Comunale;

PRESO altresì ATTO, in conformità dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n., 267, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere all'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria di cui in oggetto;
- l'oggetto del contratto che verrà stipulato in conseguenza della presente determinazione riguarda l'affidamento dei predetti lavori;
- il contratto verrà stipulato nelle forme di legge;
- le clausole ritenute essenziali, già previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, debbono ritenersi le seguenti:
 - termine e durata dei lavori;
 - modalità di esecuzione degli stessi;
 - fidejussioni o garanzie;
 - penali;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta con le modalità sopraindicate;

CONSIDERATO:

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Claudio Molinelli, Funzionario Responsabile Unità Organizzativa Gestione del Territorio;
- che il codice identificativo di gara **(C.I.G.)** dei lavori di cui trattasi risulta essere **"73159619FF"** e lo stesso verrà riportato anche nella documentazione di gara;
- che, in funzione di quanto disposto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 e della Deliberazione dell'ANAC n. 163 del 22 dicembre 2015, per l'intervento in oggetto è dovuto l'importo di euro 600,00 per il pagamento del contributo a favore dell'ANAC, in quanto l'ammontare dei lavori risulta maggiore di euro 1.000.000,00 ed inferiore a euro 5.000.000,00;
- che l'importo di euro 600,00 rientra tra le somme a disposizione del Q.E. alla voce "Imprevisti" e pertanto risulta necessario approvare il nuovo quadro economico, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

Importo dei lavori soggetti a ribasso_____	euro	1.322.796,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso_____	euro	27.204,00

TOTALE LAVORI_____	euro	1.350.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale		
I.V.A. 10% su euro 1.350.000,00_____	euro	135.000,00
Spese tecniche contr.4% e IVA 22% inclusi_____	euro	47.574,82
Incarico supporto RUP per ver. e valid. prog.esecutivo__	euro	7.808,93
Spese prog.esec. contr.4% e IVA 22% inclusi _____	euro	63.028,45
Lavori in economia_____	euro	2.000,00

Arredi e attrezzature _____	euro	150.000,00
Incarico redazione relazione geologica Dott. Leoni _____	euro	3.111,00
Incarico indagini TECNOINDAGINI _____	euro	3.477,00
Incarico parere antincendio _____	euro	512,40
TASSA AVCP _____	euro	600,00
Imprevisti _____	euro	587,40
Accantonamento 3% (Art. 12 c. 1 D.P.R. 207/2010) _____	euro	54.550,00
<hr/>		
TOTALE somme a disposizione _____	euro	468.250,00
<hr/>		
IMPORTO TOTALE PROGETTO _____	euro	1.818.250,00

RITENUTO INDISPENSABILE, per quanto sopra, attivare, tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, una procedura aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori denominati "EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD - Rif. 2017F", da aggiudicare al miglior offerente con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di euro 1.350.000,00, di cui euro 1.322.796,00 per importo lavori a base di gara (soggetto a ribasso) ed euro 27.204,00 per oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso);

VISTI il bando di gara, l'estratto, il disciplinare di gara e le dichiarazioni a corredo dell'offerta relativi all'appalto per l'esecuzione dei lavori ad oggetto "EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD - Rif. 2017F", che formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non viene materialmente allegato ma restano depositati agli atti dell'U.T.;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 c.1 lett a) num. 2 del DL 1 luglio 2009, num. 78, conv. con modificazioni dalla L. 3 agosto 2009 num. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PRESO ATTO della regolarità giuridico-amministrativa espressa dal Segretario Generale;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa che qui integralmente si intendono riportate:

- 1. DI APPROVARE** il progetto esecutivo denominato "2017F – EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD" redatto, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010, dall'RTP ING. NAVA/ING. MARZO/M&C ARCH.ASSOCIATI di Milano e consegnato in data 14.12.2017 via PEC con note nn.34992, 34995, 34996, 35017, 35018 e 35019, per un importo complessivo di euro 1.818.250,00, ripartito come in premessa, e costituito dalla documentazione in premessa elencata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non viene materialmente allegata, ma rimane depositata agli atti dell'U.T.;
- 2. DI CONFERMARE**, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, quale

Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario Responsabile dell'U.O. Gestione del Territorio, Ing. Claudio Molinelli;

3. **DI DARE ATTO:**

- che, in funzione di quanto emerso dal rapporto RFVP del 14.12.2017, redatto dall'organismo di validazione BTP ITALIA SRL di Roma, il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo, come risulta dal verbale di validazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non viene materialmente allegato ma resta depositato agli atti dell'U.T.;
- che, in attesa dell'emanazione da parte dell'ANAC delle linee guida, ai sensi dell'ex art. 12 del DPR 207/2010 è stata prevista all'interno del quadro economico una somma pari al 3% delle spese previste per l'attuazione dell'intervento, destinata all'eventuale copertura di oneri derivanti dall'applicazione dell'ex art. 240 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., che per l'intervento in questione è pari ad euro 54.550,00;
- che il gruppo di lavoro per quanto riguarda la realizzazione del progetto esecutivo di cui trattasi è il seguente:
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Claudio Molinelli
Progettista e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: RTP ING. NAVA/ING. MARZO/M&C ARCH.ASSOCIATI
Collaboratore amministrativo: Marina Muscherà
- che il codice CUP del progetto in questione risulta essere il seguente **"C79D17000210004"**;
- che la consegna dei lavori è subordinata all'esito positivo del parere della Cassa Depositi e Prestiti per la parte di spesa finanziata con residui di mutui;

4. **DI RICORRERE** alla piattaforma Sintel di Regione Lombardia attivando una gara telematica mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'importo complessivo di euro 1.322.796,00 oltre IVA di legge, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016; ciò per permettere lo svolgimento della gara in esame nel rispetto dei tempi previsti dal finanziamento dell'opera e degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione Comunale;

5. **DI APPROVARE** il bando di gara, l'estratto, il disciplinare di gara, la domanda e le dichiarazioni a corredo dell'offerta relativi all'appalto in oggetto, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non vengono materialmente allegati ma restano depositati agli atti dell'U.T.;

6. **DI APPROVARE, altresì,** il nuovo Quadro Economico di progetto dei lavori denominati "EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD - Rif. 2017F", come in premessa riportato;

7. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di euro 1.818.250,00, per la realizzazione dei lavori in oggetto trova copertura finanziaria ai capitoli di spesa come di seguito evidenziato:

- Euro 1.527.200,00 al capitolo di spesa n. 10602 del Bilancio 2017 denominato "EX

FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD" – cod. di bilancio 1.05.2.0202 – finanziati con mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo n N.4610900;

- Euro 236.500,00 al capitolo di spesa n. 10606 del Bilancio 2017 denominato "EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD" – cod. di bilancio 1.05.2.0202 – finanziato con diverso utilizzo di mutui concessi dalla CDP, in fase di definizione;
- Euro 54.550,00 al capitolo di spesa n. 10940 del Bilancio 2017 denominato "Accantonamento per il fondo ex art. 31 bis L. 109/94 - quote di riserva" – codifica di bilancio 1.11.2.0202, finanziato con proventi permessi costruzione;

8. **DI DARE ATTO** altresì:

- che il codice identificativo di gara (C.I.G.) dei lavori di cui trattasi risulta essere "73159619FF" e lo stesso verrà riportato anche nella documentazione di gara;
- che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2018.

Il Funzionario Ing. Claudio Molinelli - Alta Professionalità "Governo del Territorio", ha attestato che il procedimento istruttorio a lui affidato è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che il presente schema di provvedimento, dallo stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Dirigente dell'Area è conforme alle risultanze istruttorie, corretto dal punto di vista procedurale e risponde alle norme legislative di riferimento.

**Il Dirigente dell'Area
Pianificazione e Gestione Territorio
(Arch. Massimo Marzolla)**

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di BRESSO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Massimo Marzolla;1;3549743
Sandra D'Agostino;2;3610846

**Proposta di determinazione Area Pianificazione e Gestione del Territorio nr.879 del 14/12/2017****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 922/0	Data: 14/12/2017	Importo: 1.449.266,32
Oggetto:	EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLET.RECUPERO CAPANNONE NORD-RIF. 2017F: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART. 23 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 E DEGLI ARTT. DAL 33 AL 43 DEL D.P.R. 207/2010- DETERMINA A CONTRARRE PER AFF. LAVORI E APPR. ATTI GAR			
Capitolo:	2017 10602	EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD (FINANZIATO CON MUTUO)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Finanziato con :	MUTUO € 1.449.266,32 -			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 923/0	Data: 14/12/2017	Importo: 236.500,00
Oggetto:	EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLET.RECUPERO CAPANNONE NORD-RIF. 2017F: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART. 23 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 E DEGLI ARTT. DAL 33 AL 43 DEL D.P.R. 207/2010- DETERMINA A CONTRARRE PER AFF. LAVORI E APPR. ATTI GAR			
Capitolo:	2017 10606	EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD (FINANZIATO CON DEVOLUZIONE MUTUI)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Finanziato con :	DEVOLUZIONE DI MUTUI € 236.500,00 -			

**Proposta di determinazione Area Pianificazione e Gestione del Territorio nr.879 del 14/12/2017****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 924/0	Data: 14/12/2017	Importo: 54.550,00
Oggetto:	EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLET.RECUPERO CAPANNONE NORD-RIF. 2017F: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART. 23 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 E DEGLI ARTT. DAL 33 AL 43 DEL D.P.R. 207/2010- DETERMINA A CONTRARRE PER AFF. LAVORI E APPR. ATTI GAR			
Capitolo:	2017 10940	ACCANTONAMENTO PER IL FONDO EX ART. 31 BIS L. 109/94 - QUOTE DI RISERVA (FIN. OO.UU.)		
Codice bilancio:	1.11.2.0202	SIOPE: 2.05.99.99.999		
Piano dei conti f.: 2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 839/0	Data: 27/11/2017	Importo: 7.808,83
Oggetto:	SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DENOMINATO EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLETAMENTO CAPANNONE NORD: AFFIDAMENTO SOCIETÀ BTP ITALIA SRL DI ROMA - CIG Z3D20E9E3A.			
Capitolo:	2017 10602	EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD (FINANZIATO CON MUTUO)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.I.G.: Z3D20E9E3A	SIOPE: 2.02.01.09.018	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche				
Finanziato con : MUTUO € 7.808,83 -				

**Proposta di determinazione Area Pianificazione e Gestione del Territorio nr.879 del 14/12/2017****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 705/0	Data: 26/09/2017	Importo: 3.477,00
Oggetto:	AFFIDAMENTO INCARICO PER ESECUZIONE INDAGINI DI RILIEVO DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO DEI SOLAI DEI CAPANNONI EX RAM DI VIA VITTORIO VENETO, ALL'IMPRESA TECNOINDAGINI SRL DI CUSANO MILANINO (MI) - CIG Z2A20057CD.			
Capitolo:	2017 10602	EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD (FINANZIATO CON MUTUO)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Finanziato con :	MUTUO €3.477,00 -			
Beneficiario:	TECNOINDAGINI SRL			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 704/0	Data: 26/09/2017	Importo: 3.111,00
Oggetto:	INTEGRAZIONE INCARICO AL GEOLOGO DOTT. CARLO LEONI DI GEOARBORSTUDIO DI VAPRIO D'ADDA MI), PER REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGIA, GEOTECNICA E SISMICA E ANALISI AMBIENTALE CUMULO, SUL SITO DEI CAPANNONI EX RAM DI VIA V.VENETO - CIG ZDC20055C6.			
Capitolo:	2017 10602	EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD (FINANZIATO CON MUTUO)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Finanziato con :	MUTUO €3.111,00 -			
Beneficiario:	GEOARBOR STUDIO			

**Proposta di determinazione Area Pianificazione e Gestione del Territorio nr.879 del 14/12/2017****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2017	Impegno di spesa	2017 669/0	Data: 04/09/2017	Importo: 63.024,45
Oggetto:	PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA INTERVENTI DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE CAPANNONE NORD EX RAM : INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'RTP NAVA/MARZO/M&C ARCH. ASSOC. DI MILANO CIG 679724D88.			
Capitolo:	2017 10602	EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD (FINANZIATO CON MUTUO)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Finanziato con :	MUTUO € 63.024,45 -			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2017	Impegno di spesa	2017 725/0	Data: 05/10/2017	Importo: 512,40
Oggetto:	AFFIDAMENTO INCARICO PER IL RILASCIO DEL PARERE ANTINCENDIO PER L'EVENTO"THE ISO RIVOLTA CHRONICLES" - CIG Z6F2029B3A			
Capitolo:	2017 10602	EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD (FINANZIATO CON MUTUO)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Finanziato con :	MUTUO € 512,40 -			

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 si rilascia parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria.

BRESSO li, 14/12/2017

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di BRESSO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da **Dirigente Area finanziaria (DOTT.SSA MARIA PAOLA ZANZOTTO)**

Mariapaola Zanzotto;1;3613643

