

**Determinazione del
Dirigente dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio**

N. Progr. Gen: **170**

N. Progr. Area: **56**

Data: **11/04/2018**

Ufficio: **Lavori Pubblici - Manutenzione**

Oggetto: **EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLETAMENTO RECUPERO
CAPANNONE NORD : ADEGUAMENTO COMPENSO PER SERVIZIO
DI PROGETTAZ.ESEC., PREDISP.PRATICA ANTINCENDIO E
REDAZIONE RELAZ.ENERG. ALL'RTP NAVA/MARZO/M&C ARCH.
ASSOC. DI MILANO - CIG 679724D88.**

**IL PRESENTE ATTO È PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO
COMUNE DAL 13/04/2018 AL 18/04/2018.**

Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo n. 165/2001, e successive modificazioni;
- la deliberazione G.C. n. 190 del 30 novembre 2006, e ss. mm. e ii., con la quale è stato approvato il Regolamento di Organizzazione;
- il Decreto Sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali;
- il Bilancio di previsione 2018/2020 ed i relativi allegati, approvato con deliberazione di C.C. n. 17 del 5/02/2018 ;

PREMESSO:

- che, con determinazione dirigenziale n. 590 del 25.10.2016, si è stabilito, a seguito di procedura di gara tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, di approvare l'aggiudicazione definitiva all'RTP NAVA/MARZO/M&C ARCH.ASSOC., con sede a MILANO in via M. Civitali 42, dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva intervento di completamento recupero capannone nord, per un importo contrattuale di euro 58.540,91 al netto del ribasso dell'1,33% offerto sull'importo posto a base di gara, di cui euro 8.865,28 per la progettazione definitiva ed euro 49.675,64 per la progettazione esecutiva, contributo 4% e IVA 22% esclusi;
- che, in sede di revisione del progetto iniziale, è risultato necessario provvedere all'aggiornamento degli elaborati tecnici alle attuali disposizioni normative in materia di risparmio energetico-antincendio e di eliminazione delle barriere architettoniche, nonché di prevedere nell'ambito delle risorse del quadro economico del progetto una spesa pari a euro 150.000,00 per arredi e attrezzature;
- che tale aggiornamento ha comportato un aumento complessivo del quadro economico dell'intervento da € 1.300.000,00 ad € 1.818.250,00;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale n.498/2017 di impegno di spesa per l'importo di euro 49.675,64 oltre contributo 4% e IVA 22%, a favore dei progettisti dell'RTP NAVA/MARZO/M&C ARCH.ASSOC., con sede a MILANO in via M. Civitali 42, per la redazione del progetto esecutivo;
- la deliberazione di G.C. n. 70 del 20.04.2017 di approvazione del progetto definitivo denominato "2017F – EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD" redatto, ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 24 al 32 del D.P.R. 207/2010, dall'RTP ING. NAVA/ING. MARZO/M&C ARCH.ASSOCIATI di Milano, per un importo complessivo di euro 1.818.250,00;
- la determinazione dirigenziale n.681/2017 di approvazione del progetto esecutivo denominato "2017F – EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD" redatto, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010, dall'RTP ING. NAVA/ING. MARZO/M&C ARCH.ASSOCIATI di Milano, per un importo complessivo di euro 1.818.250,00;

CONSIDERATO:

- che in data 21.09.2017 è stato stipulato il contratto del mutuo N. 4610900 con l'Istituto per il Credito Sportivo, per l'importo di euro 1.527.200,00 per il finanziamento del progetto denominato "2017F – EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD";
- che per l'intervento in oggetto il codice identificativo di gara è il seguente: "679724D88";
- che si rende necessario adeguare il compenso dovuto ai progettisti per i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera in questione, in funzione dell'aumento intervenuto al quadro economico del progetto, nonché per la

predisposizione delle pratiche antincendio e la redazione della relazione energetica in quanto propedeutiche alla redazione del progetto esecutivo;

- che, con nota prot. N.7655/2018, si è provveduto a comunicare ai professionisti di cui sopra l'aggiornamento dell'incarico affidato con determina 590/2016, a seguito del nuovo importo progettuale, calcolato in base a quanto stabilito dal D.M. 16/062016;
- che, con medesima nota, si è provveduto a richiedere ai professionisti la propria offerta sull'importo di euro 7.801,89 relativo alla predisposizione delle pratiche antincendio e di euro 3.900,95 relativo alla redazione della relazione energetica, corrispettivi calcolati in base a quanto stabilito dal D.M. 17/06/2016;
- che, in data 09.03.2018, l'Ing. Nava Demetrio in qualità di capogruppo dell'R.T.P. NAVA/MARZO/M&C ARCH.ASSOC., ha confermato l'adeguamento dell'importo relativo all'affidamento con determina n.590/2016, per euro 9.516,25 al netto del ribasso dell'1,33% offerto sull'importo di euro 9.644,52, contributo 4% e IVA 22% esclusi;
- che, con medesima nota, l'Ing. Nava Demetrio ha presentato uno sconto pari al 46% sull'importo complessivo di euro 11.702,84 relativo alla predisposizione della pratica antincendio e redazione relazione energetica, quantificando in euro 6.319,53 oneri e IVA esclusi, l'offerta complessiva;

ACCERTATO che la spesa complessiva di euro 20.092,44, relativa all'adeguamento dell'incarico di progettazione e alla predisposizione della pratica antincendio e relazione energetica, è contenuta nell'ultimo quadro economico del progetto denominato "2017F – EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD", approvato con determinazione n.681/2017, così da risultare un nuovo Quadro Economico denominato Q.E. N.8 che, in funzione delle varie riapprovazioni intervenute, risulta composto come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO N.8

Importo dei lavori soggetti a ribasso_____euro	1.322.796,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso_____euro	27.204,00
TOTALE LAVORI_____euro	1.350.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

I.V.A. 10% su euro 1.350.000,00_____euro	135.000,00
Spese tecniche complessive _____euro	125.000,00

di cui:

- Incarico supporto RUP ver. e valid. prog.esecutivo BTP ITALIA_____euro 7.808,93
- Spese prog. esec. contr.4% e IVA 22% inclusi _____euro 63.028,45
- **Adeguamento incarico prog.esec./antincendio/ relazione energetica RTP NAVA _euro 20.092,44**
- Incarico redazione relazione geologica Dott. Leoni _____euro 3.111,00

• Incarico TECNOINDAGINI _____euro	3.477,00
• Incarico par.ant. PROSPERI _____euro	512,40
• D.L. da affidare _____euro	26.969,78
Lavori in economia _____euro	2.000,00
Arredi e attrezzature _____euro	150.000,00
TASSA AVCP _____euro	600,00
Imprevisti _____euro	1.100,00
Accantonamento 3% (Art. 12 c. 1 D.P.R. 207/2010) _____euro	54.550,00
TOTALE somme a disposizione _____euro	468.250,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO _____euro	1.818.250,00

e trova copertura finanziaria al capitolo di spesa n. 10602 del Bilancio 2018 denominato "EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD" – cod. di bilancio 1.05.2.0202 – finanziato con mutuo concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo – imp. 199;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 c.1 lett a) num. 2 del DL 1 luglio 2009, num. 78, conv. con modificazioni dalla L. 3 agosto 2009 num. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PRESO ATTO della regolarità giuridico-amministrativa espressa dal Segretario Generale;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa che vengono integralmente riportate:

1. **DI ADEGUARE** il compenso dovuto all'RTP NAVA/MARZO/M&C ARCH.ASSOC., con sede a MILANO in via M. Civitali 42, per il servizio di progettazione esecutiva dell'intervento "Ex fabbrica ISO RIVOLTA Completamento recupero capannone nord", per l'importo di euro 9.516,25 al netto del ribasso dell'1,33% offerto sull'importo di euro 9.644,52, contributo 4% e IVA 22% esclusi;
2. **DI CONFERMARE** l'affidamento al medesimo professionista dell'incarico relativo alla predisposizione della pratica antincendio e alla redazione della relazione energetica, in quanto propedeutiche alla redazione del progetto esecutivo, quantificando in euro 6.319,53, al netto del ribasso del 46% offerto sull'importo di euro 11.702,84, contributo 4% e IVA 22% esclusi;
3. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico di progetto, denominato Q.E. N.8 come in premessa evidenziato;
4. **DI PRECISARE** che la spesa complessiva di euro 20.092,44 relativa all'adeguamento dell'incarico affidato all'RTP NAVA/MARZO/M&C

ARCH.ASSOC., con sede a MILANO in via M. Civitali 42, per la progettazione esecutiva, nonché per la predisposizione della pratica antincendio e redazione relazione energetica, trova copertura finanziaria al capitolo di spesa n. 10602 del Bilancio 2018 denominato "EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD" – cod. di bilancio 1.05.2.0202 – finanziato con mutuo N. 4610900 concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo – imp. N.199;

5. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2018.

Il Funzionario A.P. Governo del territorio Ing. Claudio Molinelli *ha accertato che il procedimento istruttorio a lui affidato è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che il presente schema di provvedimento, dallo stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Dirigente dell'Area è conforme alle risultanze istruttorie, corretto dal punto di vista procedurale e risponde alle norme legislative di riferimento.*

**Il Dirigente dell'Area
Pianificazione e Gestione del Territorio
(Arch. Massimo Marzolla)**

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di BRESSO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Massimo Marzolla;1;3549743
Sandra D'Agostino;2;3610846



Comune di BRESSO

Provincia Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Posta di determinazione Area Pianificazione e Gestione del Territorio nr.187 del 15/03/2018

ESERCIZIO: 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 199/0	Data: 02/01/2018	Importo: 1.449.266,32
Oggetto:	EX FABBRICA ISO RIVOLTA COMPLET.RECUPERO CAPANNONE NORD-RIF. 2017F: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART. 23 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 E DEGLI ARTT. DAL 33 AL 43 DEL D.P.R. 207/2010- DETERMINA A CONTRARRE PER AFF. LAVORI E APPR. ATTI GAR			
Finanziato con :	MUTUO € 1.449.266,32 -			
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Bilancio				
Anno:	2018	Stanziamiento attuale:	2.069.176,52	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	539.410,20	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 199/0:	1.449.266,32	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	1.988.676,52	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	80.500,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2018	Stanziamiento attuale:	1.520.099,60	
Capitolo:	10602	Impegni gia' assunti:	70.833,28	
Oggetto:	EX FABBRICA ISO RIVOLTA: COMPLETAMENTO RECUPERO CAPANNONE NORD (FINANZIATO CON MUTUO)	Impegno nr. 199/0:	1.449.266,32	
		Totale impegni:	1.520.099,60	
		Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:	LAVORI PUBBLICI			
Resp. spesa:	LAVORI PUBBLICI/MARZOLLA			
Resp. servizio:	LAVORI PUBBLICI/MARZOLLA			

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 si rilascia parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria.

BRESSO li, 04/04/2018



Dirigente Area finanziaria
(DOTT.SSA MARIAPAOLA ZANZOTTO)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di BRESSO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Mariapaola Zanzotto;1;3613643