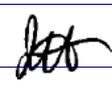
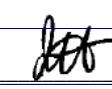


RELAZIONE DI SINTESI

Cliente:	INARCASSA Via Salaria n. 229 00199 Roma		
Commessa:	51574		
Tipo di progetto:	Preliminare	Definitivo	Esecutivo
		X	
Scopo dell'ispezione:	Ispezione sulla progettazione delle opere di ingegneria civile generale e impiantistica connessa.		
Data di emissione del progetto:	Settembre 2013 – Dicembre 2013 – Febbraio 2014		
Oggetto ispezionato – progetto:	Progetto preliminare – Progettazione preliminare e definitiva in relazione all'appalto integrato per la riqualificazione dell'immobile di proprietà Inarcassa sito in Cernusco sul naviglio – Via Torino n. 25 (25) Importo 2.944.258,00 Euro		
Responsabile del procedimento:	Arch. Francesca Bertuzzo Sede Inarcassa - Via Salaria n. 229 – 00199 Roma		
Progettista:	R.T.P. Via Borioli n. 13 – 20090 Segrate (MI) – 02/36727614 Capogruppo Arch. Andrea Fiorentini Mandanti – P.I. Gianluigi Bonelli – P.I. Roberto Ponzini – Ing. Demetrio Nava – arch. Silvia Agrelli		
Periodo attività di validazione:	Settembre 2013 – Febbraio 2014		
Luogo svolgimento ispezione:	Torino, Via Cuorné n. 21 - 10156		
Gruppo di verifica:	<i>nome cognome</i>	<i>ambito</i>	
	Franco Revelchione	Architettonico urbanistico/sicurezza	
	Davide Lanzone	Imp. Elettrico	
Responsabile di Commessa:	Arch. Franco Revelchione		
	Data: 28 Febbraio 2014	Firma: 	
Responsabile Tecnico:	Arch. F. Revelchione		
	Data: 28 Febbraio 2014	Firma: 	
	N. documento M1.13.REL.06/51574	Indice revisione 00	
ISP N° 30E	Data emissione	28 Febbraio 2014	
<small>Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual Recognition Agreements</small>			
La presente relazione di sintesi è un documento			
<input type="checkbox"/> intermedio <input checked="" type="checkbox"/> finale dell'attività di verifica della fase del progetto definitivo			

La presente relazione di sintesi supera e sostituisce la relazione del 16/09/2013, del 26/09/2013, del 13/01/2014, 16/01/2014 e del 05/02/2014.

Procedura di ispezione:	CP.OPE.010 “Validazione progetti – procedura generale”. All’interno della procedura sono previste le schede di valutazione specialistiche.
Esclusioni dello scopo:	Nessuna.
Metodologia di campionamento:	La documentazione oggetto di validazione è stata oggetto di verifica al 100%.
Documentazione oggetto di ispezione:	L'elenco dettagliato della documentazione è riportato qui di seguito.
Classificazione delle anomalie:	<p>Le anomalie sono classificate in: non conformità e osservazioni.</p> <p>Le non conformità sono quelle anomalie che richiedono di essere necessariamente risolte prima di passare alla fase successiva o perché possa essere emesso il verbale di ispezione finale.</p> <p>Le osservazioni sono quelle indicazioni che non pregiudicano l'esito favorevole dell'attività di ispezione e che riguardano delle azioni di miglioramento.</p>
Riferimenti normativi:	<ul style="list-style-type: none"> • DLGS del 12 Aprile 2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” (abroga la Legge del 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i. Legge quadro sui LL.PP.); • DPR 21 dicembre 1999 n. 554 e s.m.i. Regolamento Generale; • DPR 05 Ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” • DLGS n. 81/2008; • DPR n. 145/2000 Capitolato Generale; • Norme UNI 10723- 1- 2 – 3
<p>La presente Relazione di Sintesi è riproducibile solo integralmente e solo su autorizzazione dell’Organismo di Ispezione; essa si riferisce solo all’oggetto ispezionato – progetto o al suo campione qualora applicato.</p>	

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE
Documentazione ricevuta oggetto di verifica di conformità

Qui di seguito riportiamo nel dettaglio la documentazione visionata:

Progetto preliminare

Prog.	Denominazione relazioni	Rev e data	
Doc 01	Relazione tecnico-illustrativa ed allegati – nuova emissione	23.09.2013	
Doc 02	Relazione preliminare antincendio ed allegati	09.09.2013	
Doc 03	Calcolo sommario della spesa	09.09.2013	
Doc 04	Quadro economico	09.09.2013	
Doc. 01SIC	Prime indicazione e misure per la redazione del piano di sicurezza	23.09.2013	
Doc 01IM	Relazione descrittiva impianti meccanici	19.08.2013	
Doc 02IM	Calcolo sommario della spesa impianti meccanici	19.08.2013	
Doc 01IE	Relazione descrittiva impianti elettrici	09.09.2013	
Doc 02IE	Calcolo sommario della spesa impianti elettrici	09.09.2013	
Doc A3 OI	Relazione Layout – ricevuto il 23.09.13	18.03.2013	
Prot/imm/2013	Analisi proposta di riqualificazione dell'immobile – ricevuto il 23.09.13	13.03.2013	
Tav. 01	Pianta piano terra	Sc. 1:200	09.09.2013
Tav. 02	Pianta piano interrato	Sc. 1:200	09.09.2013
Tav. 03	Pianta piano tipo	Sc. 1:200	09.09.2013
Tav. 04	Corpo scala tipo P.I. edifici A-C-D; corpo scala p.tipo interrato edificio B; atrio ingresso P.T.; corpo scala tipo edifici A-B-C; corpo scala edificio B	Sc. 1:50	09.09.2013
Tav. 05	Edificio D – prospetti e sezioni	Sc. 1:200	23.09.2013
Tav. 06	Edifici ABC – prospetti e sezioni	Sc. 1:200	23.09.2013
Tav. 07	Stralcio strumento urbanistico	Sc. 1:200	23.09.2013
Tav. IM	Pianta piano copertura – Sostituzione refrigeratori e installazione elettrovalvola Gas- modifica impianti meccanici	Sc. 1:50	19.08.2013

Progetto definitivo

Qui di seguito riportiamo nel dettaglio la documentazione ricevuta, in data 28/02/2014, ed oggetto di verifica:

R.T.P. Raggruppamento temporaneo di professionisti Capogruppo: Arch. Andrea Fiorentini - Mandante: P.I. Gianluigi Bonomelli Mandante: P.I. Roberto Ponzini - Mandante: Ing. Demetrio Nava - Mandante: Arch. Silvia Agrelli	T 02 36 72 76 14 F 02 36 72 85 63 Via Borioli, 13 20090 Segrate (MI) info@fiorentiniassociati.it www.fiorentiniassociati.it
---	--



PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA IN RELAZIONE ALL'APPALTO INTEGRATO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DI INARCASSA SITO IN CERNUSCO SUL NAVIGLIO, VIA TORINO 25 (MI) GAP 27/13 - CIG 4954942 - ODA 201300504

PROGETTO DEFINITIVO
DOCUMENTAZIONE - n° copie 1

N°	N° DOC.	TITOLO E DESCRIZIONE	N. PAG.	FORMATO	PROGRAMMI
1	DOC. 01	RELAZIONE GENERALE	44	A4	WORD
2	DOC. 02	RELAZIONE TECNICA	37	A4	WORD
3	DOC. 03	ELENCO PREZZI UNITARI	16	A4	EXCEL
4	DOC. 04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	241	A4	EXCEL
5	DOC. 05	AGGIORNAMENTO DOCUMENTO PRIME INDICAZIONI DI SICUREZZA	11	A4	WORD
6	DOC. 06	QUADRO ECONOMICO	1	A4	EXCEL
7	DOC. 07A	SCHEMA DI CONTRATTO	12	A4	WORD
8	DOC. 07B	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	45	A4	WORD
9	DOC. 08	ANALISI PREZZI	19	A4	EXCEL

**PROGETTO DEFINITIVO
PROGETTO PREVENZIONE INCENDI**
ELENCO TAVOLE - n° copie 1

N°	N° TAVOLE	TITOLO E DESCRIZIONE	SCALA	FORMATO	PROGRAMMI
1	TAV. 01 VVF	PIANTA PIANO TERRA	1:200	A0	AUTOCAD
2	TAV. 02 VVF	PIANTA PIANO PRIMO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
3	TAV. 03 VVF	PIANTA PIANO SECONDO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
4	TAV. 04 VVF	PIANTA PIANO TERZO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
5	TAV. 05 VVF	PIANTA PIANO QUARTO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
6	TAV. 06 VVF	PIANTA PIANO QUINTO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
7	TAV. 07 VVF	PIANTA PIANO SESTO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
8	TAV. 08 VVF	PIANTA PIANO LOCALI TECNICI COPERTURA	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
9	TAV. 09 VVF	PIANTA PIANO COPERTURA	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
10	TAV. 10 VVF	PIANTA PIANO INTERRATO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
11	TAV. 11 VVF	SEZIONI A-A, B-B, C-C, D-D; PROSPETTO TIPO EDIFICIO "D"	1:200	A1	AUTOCAD
12	TAV. 12 VVF	PARTICOLARE POSIZIONAMENTO SERRANDE E COLLARI TAGLIAFUOCO	1:50	A3 allungato	AUTOCAD

DOCUMENTAZIONE - n° copie 1

N°	N° DOC.	TITOLO E DESCRIZIONE	N. PAG.	FORMATO	PROGRAMMI
1	DOC. 01 VVF	RELAZIONE ANTINCENDI e ALLEGATI	26+2	A4	WORD/EXCEL

**PROGETTO DEFINITIVO
PERMESSO DI COSTRUIRE**
ELENCO TAVOLE - n° copie 1

N°	N° TAVOLE	TITOLO E DESCRIZIONE	SCALA	FORMATO	PROGRAMMI
1	TAV. 01 PC	PIANTA PIANO TERRA - INQUADRAMENTO GENERALE	1:200	A0	AUTOCAD
2	TAV. 02 PC	PIANTA PIANO TERRA/STRALCIO PROSPETTO NORD - UNITA' 0.1 EDIFICIO C	1:100	A1 allungato	AUTOCAD
3	TAV. 03 PC	PIANTA PIANO TERRA/STRALCIO PROSPETTO OVEST - UNITA' 0.3-0.4 EDIFICIO A	1:100	A1 allungato	AUTOCAD
4	TAV. 04 PC	PIANTA PIANO TERRA/STRALCIO PROSPETTO EST - UNITA' 0.7 EDIFICIO A	1:100	A1	AUTOCAD
5	TAV. 05 PC	PIANTA PIANO TERRA/STRALCIO PROSPETTO OVEST - SALA RIUNIONI EDIFICIO D	1:100	A1 allungato	AUTOCAD
6	TAV. 06 PC	PIANTA PIANO TERRA/STRALCIO PROSPETTO OVEST - UNITA' 0.4 EDIFICIO D	1:100	A1	AUTOCAD
7	TAV. 07 PC	PIANTA PIANO TERRA/STRALCIO PROSPETTO OVEST - UNITA' 0.6 EDIFICIO D	1:100	A1	AUTOCAD
8	TAV. 08 PC	CORPO SCALA TIPO - SEZIONE A-A'	1:100	A1	AUTOCAD
9	TAV. 09 PC	CORPI SCALA D1-D2/D3 PIANO INTERRATO EDIFICIO D	1:100	A1	AUTOCAD
10	TAV. 10 PC	ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE/STRALCI P.G.T	1:1000 1:2000	A2 allungato	AUTOCAD

DOCUMENTAZIONE - n° copie 1

N°	N° DOC.	TITOLO E DESCRIZIONE	N. PAG.	FORMATO	PROGRAMMI
1	DOC. 01 PC	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA	21	A4	WORD
2	DOC. 02 PC	FASCICOLO FOTOGRAFICO	13	A4	WORD/AUTOCAD

**PROGETTO DEFINITIVO
DETTAGLI**
ELENCO TAVOLE - n° 1 copia

N°	N° TAVOLE	TITOLO E DESCRIZIONE	SCALA	FORMATO	PROGRAMMI
1	TAV. 01 DETT.	CORPO SCALA TIPO - EDIFICI A / C	1:50	A2 allungato	AUTOCAD
2	TAV. 02 DETT.	CORPO SCALA TIPO - EDIFICIO B	1:50	A2 allungato	AUTOCAD
3	TAV. 03 DETT.	CORPO SCALA TIPO - EDIFICIO D	1:50	A2 allungato	AUTOCAD
4	TAV. 04 DETT.	ATRIO INGRESSO TIPO - PIANO TERRA	1:50	A1	AUTOCAD
5	TAV. 05 DETT.	CORPI SCALA D1-D2 PIANO INTERRATO EDIFICIO D	1:50	A1	AUTOCAD
6	TAV. 06 DETT.	ABACO DEI SERRAMENTI	1:20	A4	AUTOCAD
7	TAV. 07 DETT.	ABACO COMPARTIMENTAZIONI AI FINI DELLA RESISTENZA AL FUOCO	1:5	A4	AUTOCAD
8	TAV. 08 DETT.	EDIFICIO A e B - PROSPETTO NORD-SUD-OVEST-EST	1:200	A2 allungato	AUTOCAD
9	TAV. 09 DETT.	BOTOLE ISPEZIONE INTERCAPEDINI AERATE; U.S. TIPO; POZZETTO DI ACCESSO NUOVA RISERVA IDRICA	1:100-1:20	A1	AUTOCAD

**PROGETTO DEFINITIVO
CERTIFICAZIONI DI RESISTENZA AL FUOCO**
ELENCO DOCUMENTI - n° copie 1

N°	N° DOC.	TITOLO E DESCRIZIONE	N. PAG.	FORMATO	PROGRAMMI
1	DOC. 01 CERT.	CERTIFICAZIONE DI RESISTENZA AL FUOCO DI ELEMENTI COSTRUTTIVI IN OPERA	20	A4	WORD
2	DOC. 02 CERT.	FASCICOLO FOTOGRAFICO ELEMENTI CERTIFICATI	19	A4	AUTOCAD

ELENCO TAVOLE - n° copie 1

N°	N° TAVOLE	TITOLO E DESCRIZIONE	SCALA	FORMATO	PROGRAMMI
1	TAV. 01 CERT.	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLA POSIZIONE DEL SONDAGGIO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD
2	TAV. 02 CERT.	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLA POSIZIONE DEL SONDAGGIO	1:200	A0	AUTOCAD
3	TAV. 03 CERT.	PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DELLA POSIZIONE DEL SONDAGGIO	1:200	A1 allungato	AUTOCAD

R.T.P. Raggruppamento temporaneo di professionisti Capogruppo: Arch. Andrea Fiorentini - Mandante: P.I. Gianluigi Bonomelli Mandante: P.I. Roberto Porzini - Mandante: Ing. Demetrio Nava - Mandante: Arch. Silvia Agroli	T 02 36 72 76 14 F 02 36 72 85 63 Via Bonoli, 13 20090 Segrate (MI) info@fiorentiniassociati.it www.fiorentiniassociati.it	
--	---	---

PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA IN RELAZIONE ALL'APPALTO INTEGRATO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DI INARCASSA SITO IN CERNUSCO SUL NAVIGLIO, VIA TORINO 25 (MI) GAP 27/13 - CIG 4954942 - ODA 201300504

**PROGETTO DEFINITIVO
IMPIANTI ELETTRICI**

ELENCO TAVOLE - n° 1 copie

N°	N° TAVOLE	TITOLO E DESCRIZIONE	SCALA	FORMATO	PROGRAMMI
1	TAV. 01 IE	SCHEMA ELETTRICO PLANIMETRICO GENERALE PIANO TERRA	1:200	A0+	autocad 2007
2	TAV. 02 IE	SCHEMA ELETTRICO PLANIMETRICO PIANO TERRA EDIFICIO D	1:200	A0+	autocad 2007
3	TAV. 03 IE	SCHEMA ELETTRICO PLANIMETRICO GENERALE PIANO INTERRATO	1:200	A1+	autocad 2007
4	TAV. 04 IE	SCHEMA ELETTRICO PLANIMETRICO PIANO INTERRATO EDIFICIO D	1:200	A1+	autocad 2007
5	TAV. 05 IE	SCHEMA ELETTRICO PLANIMETRICO PIANO TIPO EDIFICIO D	1:200	A0+	autocad 2007

ELENCO TAVOLE - n° 1 copie

N°	N° TAVOLE	TITOLO E DESCRIZIONE	SCALA	FORMATO	PROGRAMMI
6	TAV. 06 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE ESISTENTE CABINA DI CONSEGNA MT, CABINA UTENTE MT/BT, QG1-ABC, QG2-D RELATIVO AL RILIEVO DEL <i>(NON OGGETTO DEL PRESENTE PROGETTO DEFINITIVO L'ADEGUAMENTO DELLA CABINA DI RICEZIONE, DELLA CABINA UTENTE MT/BT, DEL QUADRO GENERALE QG1-ABC DI BASSA TENSIONE A SERVIZIO DEGLI EDIFICI A,B,C, E IL QUADRO GENERALE QG2 DI BASSA TENSIONE A SERVIZIO DELL'EDIFICIO D)</i>	1 foglio	A0+	autocad 2007
7	TAV. 07 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 1 EDIFICIO A : QSC1A	7 fogli	A4	autocad 2007
8	TAV. 08 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 2 EDIFICIO A : QSC2A	7 fogli	A4	autocad 2007
9	TAV. 09 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 3 EDIFICIO A : QSC3A	7 fogli	A4	autocad 2007
10	TAV. 10 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 1 EDIFICIO B : QSC1B	7 fogli	A4	autocad 2007
11	TAV. 11 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 1 EDIFICIO C : QSC1C	7 fogli	A4	autocad 2007
12	TAV. 12 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 2 EDIFICIO C : QSC2C	7 fogli	A4	autocad 2007
13	TAV. 13 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 1 EDIFICIO D : QSC1D	7 fogli	A4	autocad 2007
14	TAV. 14 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 2 EDIFICIO D : QSC2D	7 fogli	A4	autocad 2007
15	TAV. 15 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SERVIZI SCALA 3 EDIFICIO D : QSC3D	7 fogli	A4	autocad 2007
16	TAV. 16 IE	SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE QUADRO SALA CONFERENZE: QCONF	8 fogli	A4	autocad 2007

DOCUMENTAZIONE - n° 1 copie

N°	N° DOC.	TITOLO E DESCRIZIONE	N. PAG.	FORMATO	PROGRAMMI
1	DOC. 01 IE	RELAZIONE ADEGUAMENTO PARZIALE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		A4	word 2007
2	DOC. 02 IE	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		A4	excel 2007
3	DOC. 03 IE	ELENCO PREZZI		A4	excel 2007
4	DOC. 04 IE	CALCOLI ILLUMINOTECNICI		A4	acrobat
5	DOC. 05 IE	ANALISI DEI PREZZI		A4	excel 2007
6	DOC. 06 IE	RELAZIONE DI CALCOLO (CONDUTTURE ED INTERRUTTORI ELETTRICI)		A4	acrobat

R.T.P. Raggruppamento temporaneo di professionisti Capogruppo: Arch. Andrea Fiorentini - Mandante: P.I. Gianluigi Bonomelli Mandante: P.I. Roberto Pozzini - Mandante: Ing. Demetrio Nava - Mandante: Arch. SIMA Agrelli	T. 02 86 72 76 14 F. 02 86 72 85 63 Via Ercoli, 13 20090 Segrate (MI) info@fiorentinassociati.it www.fiorentinassociati.it
---	---



**PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA IN RELAZIONE ALL'APPALTO INTEGRATO PER LA
 RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DI INARCASSA SITO IN CERNUSCO SUL NAVIGLIO, VIA
 TORINO 25 (MI) GAP 27/13 - CIG 4954942 - ODA 201300504**

**PROGETTO DEFINITIVO
 IMPIANTI MECCANICI**

ELENCO TAVOLE - n° 1 copie

N°	N° TAVOLE	TITOLO E DESCRIZIONE	SCALA	FORMATO	PROGRAMMI
1	TAV. 01 IM	IMPIANTO ANTINCENDIO - Piano terra	1:200	1180x841	
2	TAV. 02 IM	IMPIANTO ANTINCENDIO - Piano interrato	1:200	1050x594	
3	TAV. 03 IM	IMPIANTO ANTINCENDIO - Schema	---	630x297	
4	TAV. 04 IM	CENTRALE TERMICA E FRIGORIFERA - Copertura	1:50	1050x594	
5	TAV. 05 IM	ARIA PRIMARIA - Tipico installazione serrande e collari tagliafuoco	---	840x297	
6					
7					

DOCUMENTAZIONE - n° 1 copie

N°	N° DOC.	TITOLO E DESCRIZIONE	N. PAG.	FORMATO	PROGRAMMI
1	DOC. 01 IM	RELAZIONE TECNICA	15	A4	
2	DOC. 02 IM	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	14	A4	
3	DOC. 03 IM	ELENCO PREZZI UNITARI	14	A4	
4	DOC. 04 IM	ANALISI PREZZI MECCANICI	22	A4	

RISULTATO DELL'ANALISI

La presente relazione di sintesi si riferisce ai soli elaborati del progetto definitivo trasmessi in data 28/02/2014.

Argomenti: Relazione generale, elaborati grafici, cronoprogramma, elenco prezzi, computo metrico, schema di contratto e capitolato, Sicurezza e fascicolo dell'opera, ...

Prog.	Testo anomalia	Evidenza documentale	NC	OSS
Gxx	Non si sono rilevate anomalie	///	///	///

Argomento: Impianto elettrico

Prog.	Testo anomalia	Evidenza documentale	NC	OSS
Exx	Non si sono rilevate anomalie	///	///	///

Argomento: Impianto meccanico

Prog.	Testo anomalia	Evidenza documentale	NC	OSS
IM08	Preso atto di quanto contenuto al punto 01 del DOC 01 pag. 2 quarta frase considerato che le criticità rilevate dai progettisti non sono state discusse con il Comando dei VV.F è possibile che siano richiesti ulteriori approfondimenti documentali e grafici	Tav 01 IM Tav 05 IM		X
IM16	La presente osservazione costituisce punto di criticità nella fase di verifica del P.E.	Doc mancante		X

Argomento: Antincendio

Prog.	Testo anomalia	Evidenza documentale	NC	OSS
A01	L'osservazione ha la funzione di far valutare al progettista l'opportunità di inserire nella relazione e/o nel CSA specifica norma che indirizzi i progettisti della successiva fase di progettazione a ben valutare le tematiche connesse a manutenzione, gestione ed uso delle parti comuni	DOC 01		X
A05	La presente osservazione costituisce punto di criticità nella fase di verifica del P.E.	Doc mancante		X

Argomento: Acustica e Vibrazioni

Per quanto attiene ai rilievi sull'argomento acustico/vibrazioni indicati nella relazione di sintesi del 05/02/2014 non sono stati presi in carico e non hanno generato soluzioni nella fase del progetto definitivo.

La verifica della risoluzione di tali rilievi sarà oggetto di accertamento in fase di analisi del progetto esecutivo.

Prog.	Testo anomalia	Evidenza documentale	NC	OSS
R01	Manca una valutazione dell'impatto acustico delle attività di cantiere (LR 13/2001).	///	X	
R02	Non è prevista richiesta di eventuale deroga ai valori di emissione dei limiti acustici nelle fasi di cantiere (LR 13/2001 e Regolamento comunale).	///	X	
R03bis	Benché indicato nel Computo metrico estimativo – impianti meccanici – l'installazione di CTA silenziata, non si ha evidenza che la stessa abbia un'emissione acustica inferiore ai limiti richiesti. Tale evidenza è richiesta dalla LR 13/2001 e Regolamento comunale art. 9.	DOC.2	X	
R04	Manca una valutazione dei requisiti acustici passivi degli edifici avendo apportato modifiche significative agli impianti di climatizzazione nonché alle partizioni e alla struttura esterna (LR 13/2001 art. 7).	///	X	
R05bis	Per quanto non richiesto dalle norme vigenti, è opportuna una valutazione di impatto delle vibrazioni connesse con le attività di cantiere.	///		X
R06bis	Sono stati indicati degli elementi antivibranti sia nelle tubazioni che al basamento delle machine in copertura (CTA di refrigerazione). Non vengono specificate le caratteristiche minime e non viene dichiarato se siano idonee.	TAV 04 IM e DOC.2		X

Conclusioni finali

Le conclusioni della presente relazione di sintesi fanno riferimento ai soli documenti sottoposti ad ispezione.

In particolare non avendo sottoposto a verifica i documenti afferenti l'argomento acustico/vibrazioni, gli stessi non sono stati oggetto di verifica e non è possibile esprimere un parere in merito. Pertanto le conclusioni qui di seguito riportate sono solo relative ai documenti sottoposti a verifica.

Vista la documentazione prodotta e riportata;

Verificata la documentazione di progetto ai fini degli accertamenti indicati nell'art. 45 del DPR 207/2010:

Art. 45 finalità della verifica
a) la completezza della progettazione
b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti
c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta
d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo
e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso
f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti
g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
i) la manutenibilità delle opere, ove richiesto

e controllati gli aspetti e le condizioni di cui all'art. 52 del DPR 207/2010:

Art. 52 aspetti di controllo
a) affidabilità
b) completezza ed adeguatezza
c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità
d) compatibilità

Si ritiene in conclusione che la documentazione prodotta e oggetto di validazione sia:

- Conforme
- Non conforme
- Conforme con osservazioni

al dettato dal DLGS del 12/04/2006 n. 163 e del DPR 207/2010 e s.m.i. .

In particolare si richiede di prendere in carico le anomalie non risolte e di darne riscontro puntuale nel progetto esecutivo.