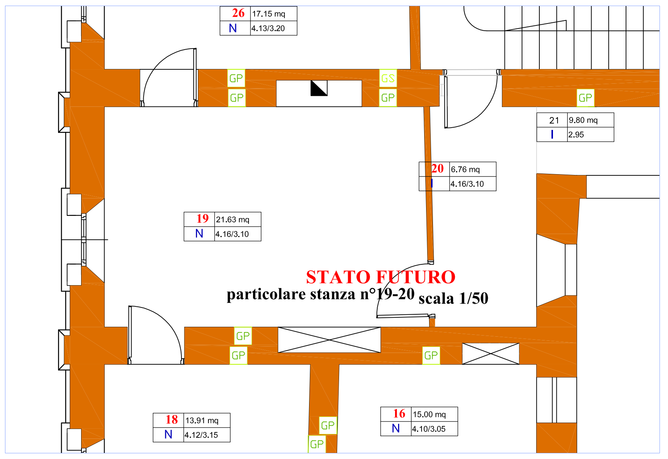
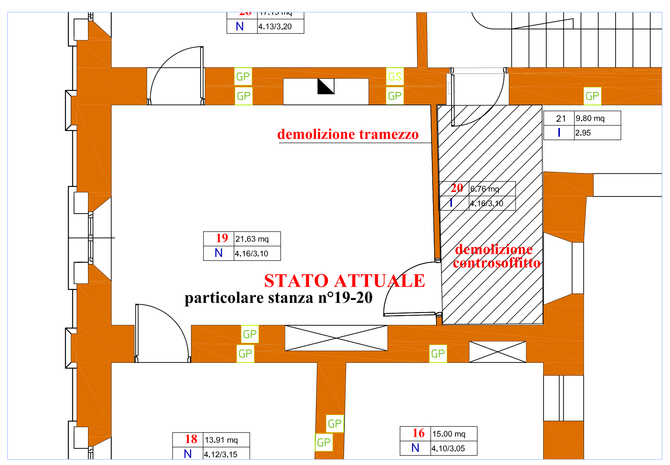
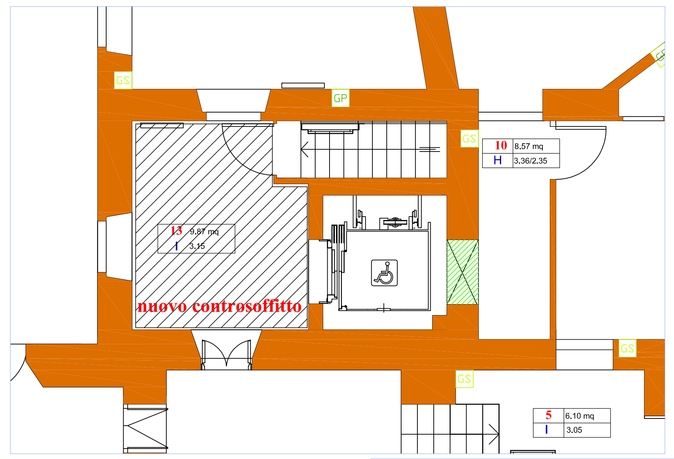
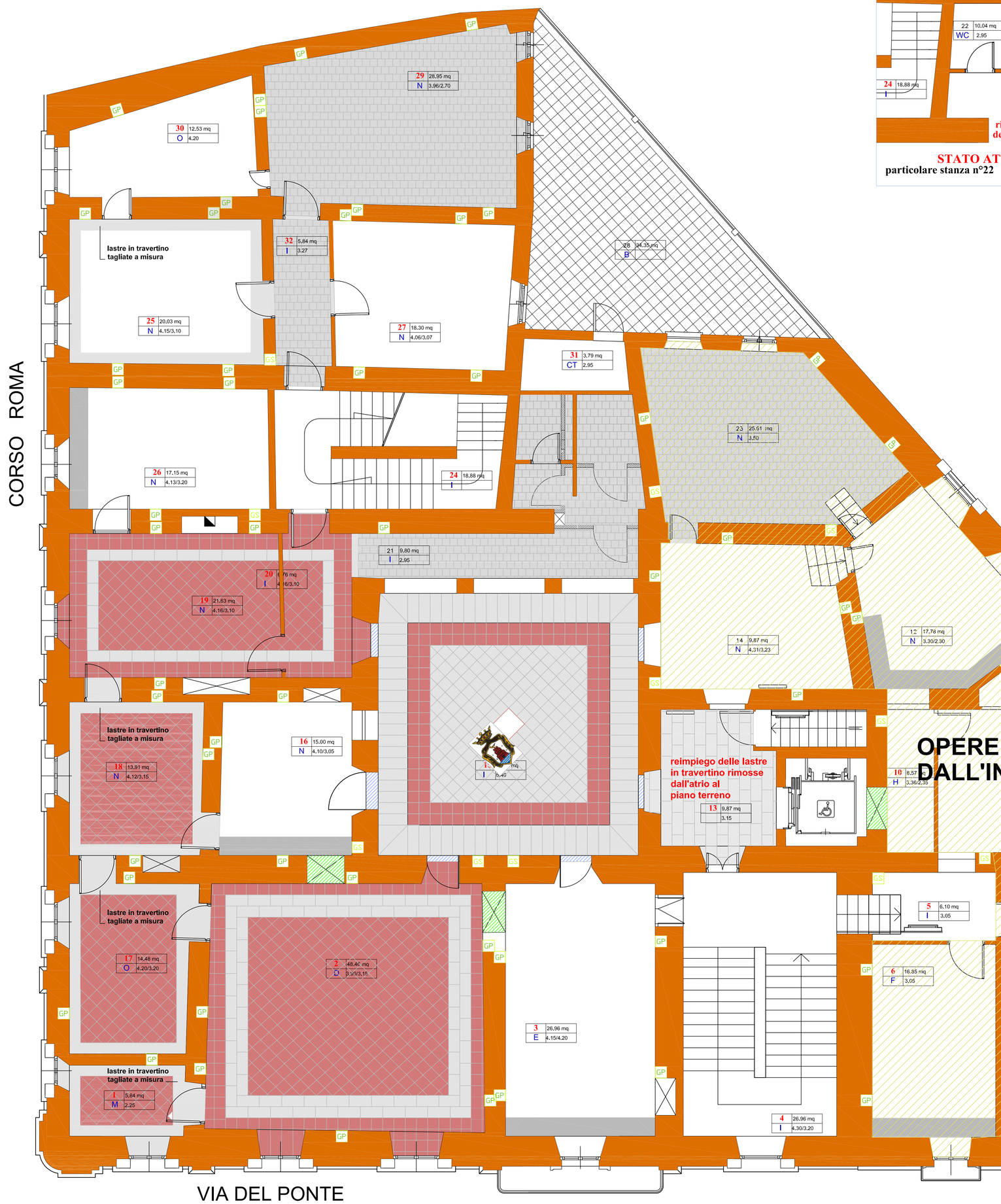








PALAZZO "BLASETTI"
Piano Primo

interventi sulle pareti

PIANO TERRA: stanza n° 3 - 4 - 13 -13A

PIANO PRIMO: tutti gli ambienti (esclusa st. n°15)

Rimozione dell'ultimo strato di tinteggiarura (a tinta lavabile, a tempera o a calce) eseguita con tutte le accortezze del caso al fine di non danneggiare gli intonaci sottostanti di elevata fattura ed eseguita esclusivamente con carteggio fine sino alla completa asportazione dell'ultimo strato di tinteggiatura.
E' escluso l'uso del raschietto, di fiamme o solventi.

Stuccatura e rasatura delle superfici murarie, compresa scartavetratura, per dare le superfici piana, curva o su cornici perfettamente pronte alla pitturazione.

Tinteggiatura a calce di superfici piane, curve o su cornice:
imprimitura ad una mano.

Tinteggiatura a calce di superfici interne piane, curve o su cornice, eseguita a pennello in più strati a coprire.

PIANO PRIMO: stanza n°15 (chiostrina)

Rimozione dell'ultimo strato di tinteggiarura (a tinta lavabile, a tempera o a calce) eseguita con tutte le accortezze del caso al fine di non danneggiare gli intonaci sottostanti di elevata fattura ed eseguita esclusivamente con carteggio fine sino alla completa asportazione dell'ultimo strato di tinteggiatura.
E' escluso l'uso del raschietto, di fiamme o solventi.

Preparazione del fondo di superfici murarie interne piana o curva o su cornice a pennello con applicazione di isolante acrilico all'acqua.

Stuccatura e rasatura delle superfici murarie, compresa scartavetratura, per dare le superfici piana, curva o su cornici perfettamente pronte alla pitturazione.

Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello.

Pittura minerale a base di silicato di potassio a superficie liscia opaca, secondo norma DIN 18363, con resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello in due mani.

Pittura minerale a base di silicato di potassio a finitura trasparente per effetto velatura a norma DIN 18363, permeabile al vapore ed impermeabile all'acqua, applicata a pennello.

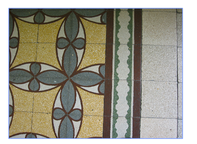
LEGENDA
pavimentazioni esistenti

Pavimentazione esistente: stanza n 22
pavimentazione ad elementi in piastrelle di gres ceramico - monocottura o simile.
Piastrelle quadrate 20x20 cm
Colore: grigio chiaro.

Pavimentazione esistente: stanza n 23 -29
pavimentazione ad elementi in piastrelle di gres ceramico - monocottura o simile.
Piastrelle quadrate 32x32 cm
Colore: tipo cotto.

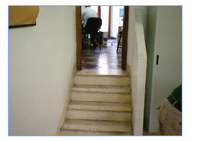
Pavimentazione esistente: stanza n 25
pavimentazione ad elementi in mattonelle di ceramica smaltata.
Mattonelle quadrate 25x25 cm.
Colore: multicolore a formare un motivo decorativo centrale geometrico.

Pavimentazione esistente: stanza n 27
pavimentazione ad elementi in mattonelle di ceramica smaltata.
Mattonelle quadrate 25x25 cm.
Colore: multicolore a formare un motivo decorativo centrale geometrico - fiorale riquadrato da una fascia perimetrale decorativa.



Pavimentazione esistente: stanza n 16
pavimentazione ad elementi in piastrelle (marmette) di cemento e graniglia.
Piastrelle quadrate 20x20 cm.
Colore: grigio chiaro - verde - giallo - marrone - azzurro.
E' presente un motivo decorativo multicolore centrale riquadrato con fascia perimetrale a motivi geometrici.

Pavimentazione esistente: stanza n 6 - 17 - 30
pavimentazione ad elementi in piastrelle (marmette) di cemento e graniglia.
Piastrelle quadrate 25x25 cm Colore: graniglia chiara - impasto giallo arancio.



Pavimentazione esistente: stanza n 12
pavimentazione ad elementi in piastrelle di cemento e graniglia (marmette) multicolori.
Piastrelle quadrate 25x25 cm Colore: bianco -rosso -blu.

Pavimentazione esistente: stanza n 13
pavimentazione ad elementi in piastrelle di gres ceramico - monocottura o simile.
Piastrelle quadrate 25x25 cm con ampie fughe scure di ca 1mm.
Colore: tipo cotto

Pavimentazione esistente: stanza n 14 - 19 - 20
pavimentazione ad elementi in piastrelle (marmette) di cemento e graniglia.
Piastrelle quadrate 25x25 cm.
Colore: graniglia chiara - impasto grigio.
E' presente una fascia decorativa perimetrale a motivi geometrici realizzata con piastrelle colorate.

Pavimentazione esistente: stanza n 15
pavimentazione ad elementi in piastrelle (marmette) di cemento e graniglia con inserti in vetrocemento.
Piastrelle quadrate 20x20 cm.
Colore: grigio chiaro - giallo - quadrati 20x20 cm.
Colore: grigio chiaro - grigio antracite.
E' presente un motivo decorativo centrale a losanghe grigio chiaro - antracite e fascia perimetrali decorative a motivi geometrici.

Pavimentazione esistente: stanza n 26
pavimentazione ad elementin piastrelle (marmette) di cemento e graniglia.
Piastrelle quadrate 20x20 cm.
Colore grigio chiaro, verde, giallo, marrone, azzurro.
E' presente un motivo decorativo multicolore centrale riquadrato con fascia perimetrale a motivi geometrici.

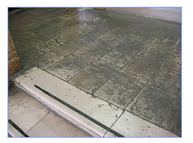
Pavimentazione esistente: stanza n 28
pavimentazione ad elementi in piastrelle (marmette) di cemento e graniglia.
Piastrelle quadrate 25x25 cm.
Colore: graniglia multicolore -impasto grigio chiaro.

Pavimentazione esistente: stanza n 32
e' presente un bravo di pavimentazione in mattonelle di ceramica smaltata al centro di una ampia zona pavimentata con un battuto di cemento verniciato.
Mattonelle quadrate 25x25 cm.
Colore delle mattonelle: multicolore a motivi decorativi geometrici - floreali.

Pavimentazione esistente: stanza n 1
pavimentazione ad elementi in piastrelle (marmette) di cemento e graniglia.
Piastrelle quadrate 20x20 cm Colore: graniglia rossa e bianca-impasto rossastro

Pavimentazione esistente: stanza n 2
pavimentazione ad elementi in piastrelle di gres ceramico - monocottura o simile.
Piastrelle quadrate 20x20 cm.
Colore: bianco e rosso

Pavimentazione esistente: stanza n 3
pavimentazione ad elementi in in cotto con fascia perimetrale in lastre in travertino.
Elementi in cotto quadrato ca 26x26 cm.
Colore: cotto.



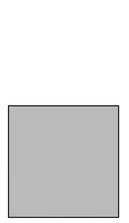
Pavimentazione esistente: stanza n 4 - 24
pavimentazione dei ripiani della scala ad elementi in lastre di pietra naturale locale (calcare travertinoide) di forte spessore. Lastre grandi posate a giunti sfalsati.
Lastre grandi posate rettangolari di dimensioni ca 29/31x 24/29 cm.
Le pedate della scala sono realizzate sempre in pietra naturale; il sottogrado, invece, è intonacato

Pavimentazione esistente: stanza n 5-7-8-9-10-11
pavimentazione ad elementi in in piastrelle di gres ceramico - monocottura o simili.
Piastrelle quadrate 30.5x30.5 cm.
Colore: rosso arancio.

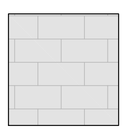
Pavimentazione esistente: stanza n 17 - 18 - 30
pavimentazione ad elementi in piastrelle (marmette) di cemento e graniglia.
Piastrelle quadrate 25x25 cm.
Colore: graniglia chiara - impasto giallo arancio.

Pavimentazione esistente: stanza n 21
pavimentazione in battuto di cemento.

LEGENDA
interventi sulle pavimentazioni

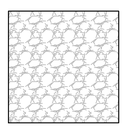


tratti di pavimentazione da rimuovere e ripristinare

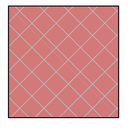


nuova pavimentazione in lastre di travertino di forma rettagolare 30x60 cm,di spessore di 3 cm, poste in opera su un letto di malta bastarda,previo spolvero di cemento tipo 32,5 con successiva arrotatura e levigatura

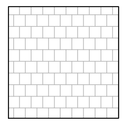
Nuove soglie in travertino,spessore di 2 cm, della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata, smusso fino a 5 mm poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti stuccature,stilature,sigillaturedi giunti



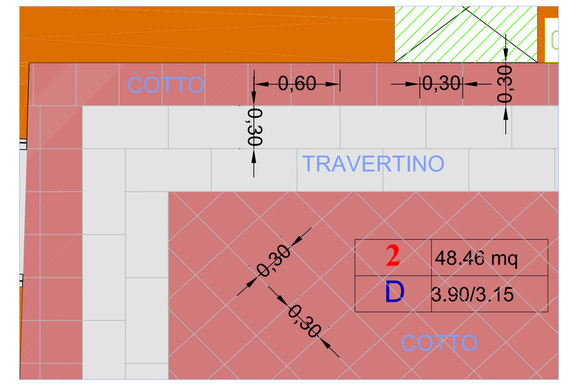
nuova pavimentazione in ciottoli oblunghi di dimensioni 4-5cm,posti in opera su letto di di miscele di cemento e sabbia creando un letto di posa di spessore variabile sul quale alloggiare previa adeguata battitura i ciottoli.
la stuccatura dovrà essere eseguita con boiacca di cemento data liquida negli intersizi previa breve essiccazione; si dovrà successivamente provvedere a lavaggio con pompa ad acqua a pressione regolabile previa pulizia con spazzolatura superficiale delle lastre poste al fine di renderle della colorazione iniziale.

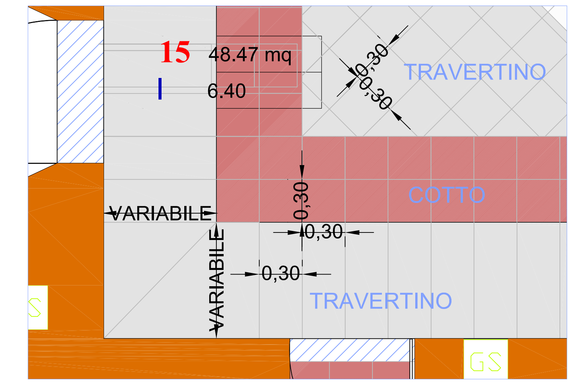


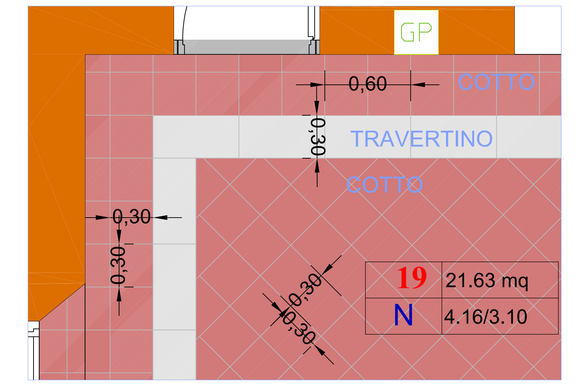
nuova pavimentazione di cotto naturale in piastrelle 30x30 cm prodotte singolarmente a mano, spessore 27 mm,posto in opera su un letto di malta bastarda.
Trattamento eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnante e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata.



pavimentazione con marmette di graniglia ottenute mediante l'impasto di marmi tritati con cementi ossidi o terre colorate (provenienti dalle rimozioni) dimensioni 25x25 cm, spessore 25 mm,poste in opera su un letto di malta bastarda con successiva arrotatura e levigatura .







PARTICOLARE POSA PAVIMENTAZIONI SCALA 1/20

INDICAZIONE DEI LOCALI E DESTINAZIONE D'USO

A	MOSTRA ALPINI	N	UFFICI
L	CENTRO-DIURNO	O	ARCHIVIO
K	CUCINA-SOGG.	P	COMANDANTE VIGILI
WC	BAGNO	Q	CAMERA
I	INGRESSO - SCALA		
C	DISIMPEGNO		
G	GARAGE		
R	RIPOSTIGLIO		
CT	CENTRALE TERMICA		
M	MAGAZZINO		
Z	VANO ASCENSORE		
T	PROLOCO		
B	BALCONE		
D	SALA CONSILIARE		
E	SINDACO	n° Prog	superficie calpestio
F	CONSIGLIERI	D. Uso	altezza vano
H	UFF. TECNICO		

Ing .Trivellone Paolo
Architettura | Ingegneria | Impianti |
Sede legale
Largo Luchino Visconti 26, 00139 Roma
Telefono: 3203327100 |
e-mail: trivellone.paolo@inwind.it

COMUNE DI ANTRODOCO
PALAZZO "BLASETTI"
Via del Ponte, 8

Interventi di ricostruzione , riparazione e ripristino delle opere Pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016.

IMPORTO FINANZIAMENTO 1.420.655,14 euro

MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO BLASETTI EX SEDE COMUNALE

SEDE DEL COMUNE DI ANTRODOCO

Divisione INGEGNERIA
Direttore Tecnico
ING. PAOLO TRIVELLONE
Firma:

Indagini
Rilievi
Studio fattibilità
Progetto Preliminare
Progetto per autorizzazioni
Progetto definitivo
Progetto esecutivo
Progetto costruttivo
As built
Collaudo

PROGETTAZIONE
Architettonica - Strutturale - Impianti
ING. PAOLO TRIVELLONE
Firma:

soc Ing. STEPA .Arch. STABILE Stefania - Geom. SERGIO BIANCHETTI

COLLABORATORI

PIANO PRIMO / MANUTENZIONE
PAVIMENTI E FINITURE INTERNE

DATE AGGIORNAMENTI
1
2
3
4
5
6

PROGETTO ESECUTIVO

ARCHIVIO N°

DATA | SCALA VARIE

Questo disegno è di proprietà della SOCIETA' ed è protetto a termini di legge.

12
TOTALE TAVOLE N°