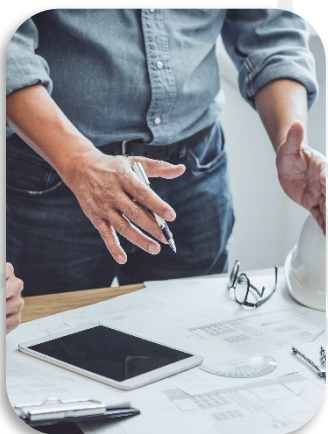


MOSAICO



**COMPUTO METRICO
CONTABILITÀ**



SICUREZZA CANTIERI



MANUTENZIONE



CAPITOLATI



**GESTIONE
COMMESSE**



CALCOLO PARCELLE



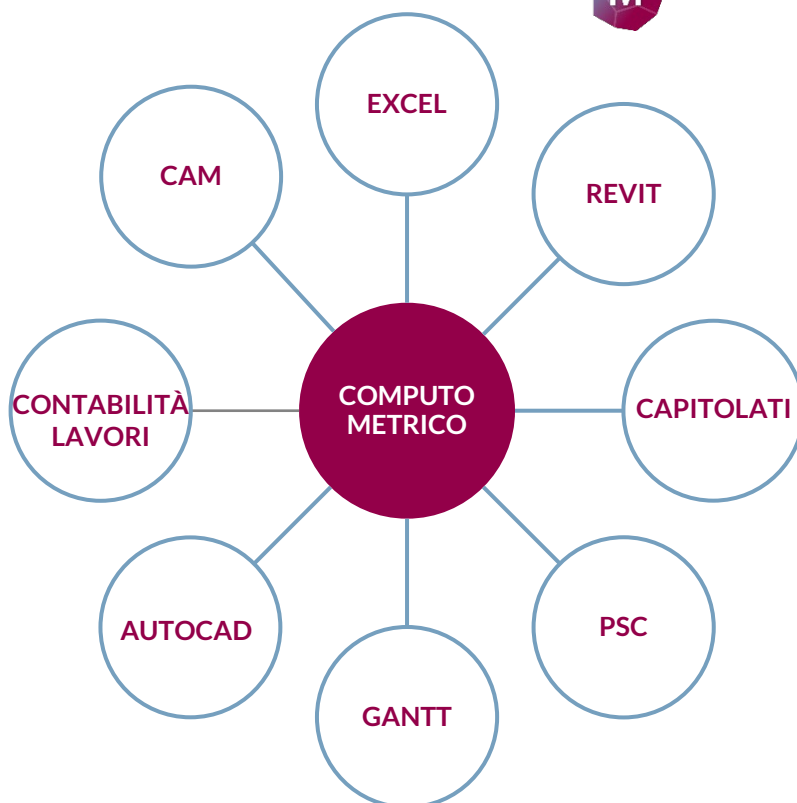
COSTI CANTIERE



PLUG-IN REVIT



EDILIZIA IN-CLOUD

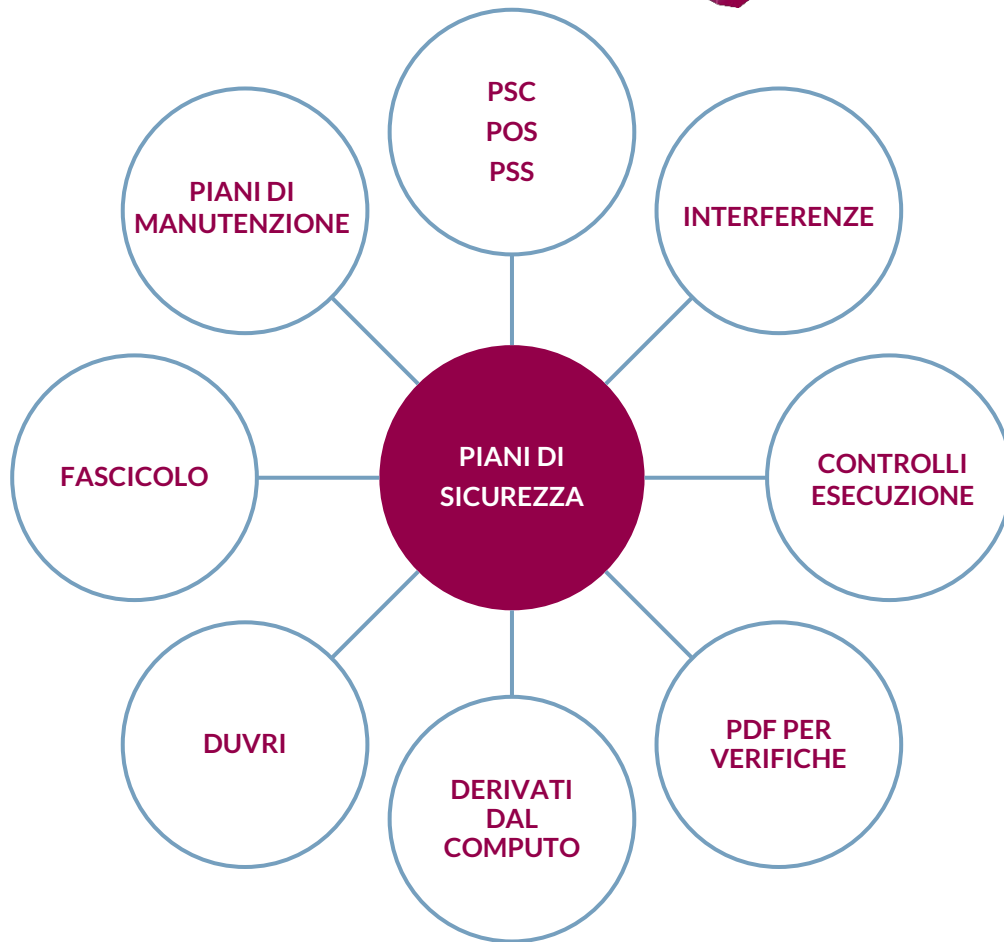


Adatto per opere pubbliche e private

- Analisi giustificative dei prezzi
- Computi metrici, stime dei lavori
- Quadri economici (Determinazione dei costi della sicurezza e della manodopera)
- Cronoprogramma
- Contabilità dei lavori a misura, a corpo, in economia
- Varianti in corso d'opera – Quadri comparativi
- Studio prezzi e formulazione offerte
- CAM – Criteri Ambientali Minimi (Calcolo materico materiali riciclabili e riutilizzabili)
- Modulistica per i progettisti, i direttori dei lavori, le imprese adeguati al D.lgs. 36/2023

Caratteristiche

- Modalità di progettazione e contabilizzazione dei lavori e relativi documenti adeguati al D.lgs. 36/2023
- Disponibilità di tutti i prezzi di Italia aggiornabili via web e attualizzazione dei prezzi del progetto
- Generazione automatica del prezzario di progetto e gestione dei prezzi per fornitore
- Liquidazione degli oneri della sicurezza e calcolo della manodopera
- Misure da disegni di AutoCAD e da modelli 3D di Revit
- Stampe con quantità (parti simili) raggruppate e categorizzate per attributi dei progetti BIM
- Strutturazione intrecciata per le 43 divisioni di categorie di lavori utilizzabili per assegnare, raggruppare e visualizzare quantità e importi di lavoro
- Categorie di lavori attribuite anche a quantità parziali di fattori e formule
- Categorie trasversali (standard) per tutti i progetti e valori di attributo per categoria
- Calcolo e categorizzazione degli importi per lavori che beneficiano dei Bonus edilizi
- Calcolo automatico delle durate delle lavorazioni
- Conversione dati in numerosi formati (XML, XLS, PDF, RTF,...)
- Derivazione di piani di sicurezza, di manutenzione e capitolati speciali d'appalto dal computo metrico
- Stampe del computo metrico con riferimenti agli articoli del capitolato speciale d'appalto



Piani di sicurezza privi di ripetizioni

- ☑ Piani di sicurezza (PSC - POS - PSS)
- ☑ Fascicolo adeguato al D.Lgs. 81/08
- ☑ Piani di Montaggio Uso e Smontaggio del ponteggio (PIMUS)
- ☑ D.U.V.R.I. (Documento Unico Valutazione Rischi Interferenze) anche per ambienti confinati
- ☑ Monitoraggio della sicurezza in cantiere
- ☑ Verifiche in cantiere su moduli PDF
- ☑ Adempimenti per committenti, datori di lavoro e coordinatori
- ☑ Piano di Manutenzione ricavato dal Piano di Sicurezza

Caratteristiche

- Piani di sicurezza derivabili dal computo metrico
- Strutturazione del cantiere in lavori, prodotti, organizzazione (WBS-PBS-OBS)
- Sovrapposizioni temporali e spaziali con funzione di COORDINAMENTO
- Gestione dei rischi trasmissibili
- Individuazione elementi di criticità
- Piani di controllo e registrazione degli esiti
- Piano della qualità per la sicurezza secondo UNI EN ISO 9001
- Verifiche ispettive, giornale dei lavori, esiti e riscontri
- Portfolio di Verbali di cantiere in PDF editabile ([PDFForMOSAICO](#))

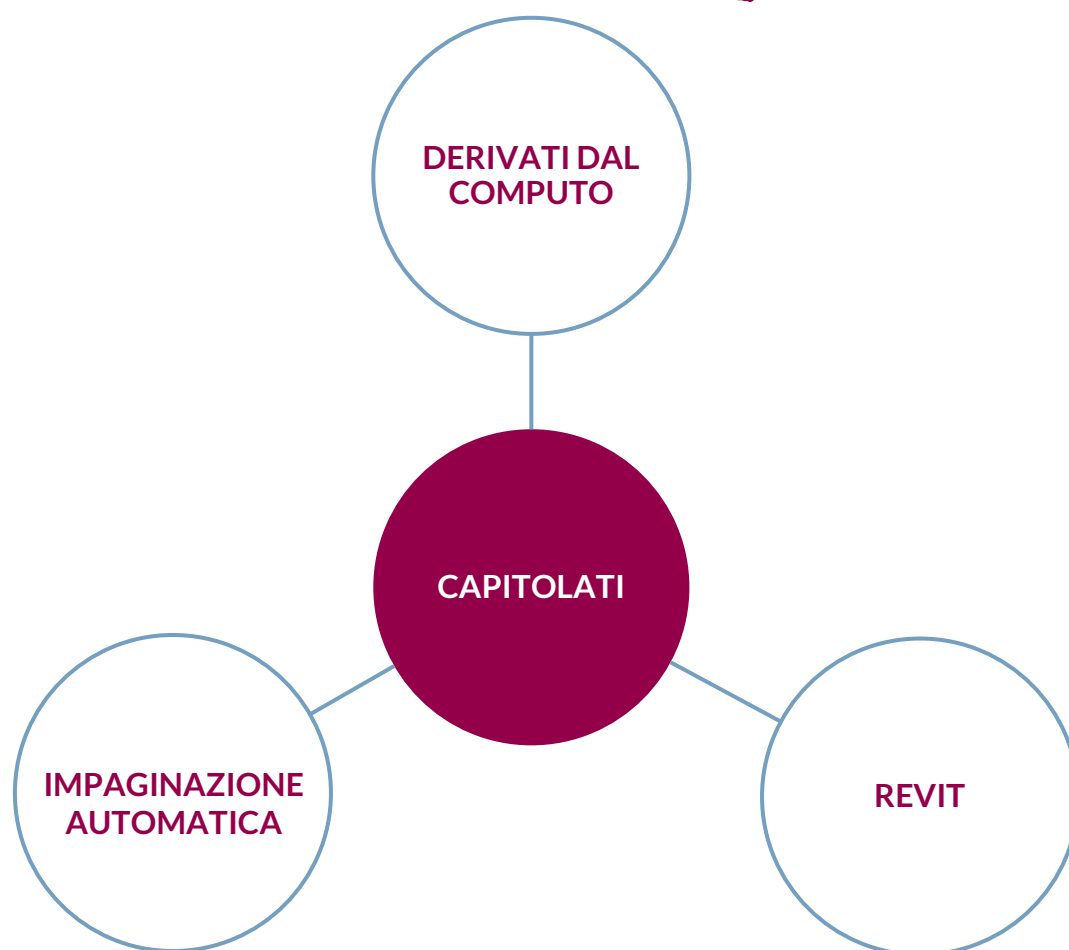


La manutenzione nelle opere pubbliche

- Manuale d'uso
- Manuale di manutenzione
- Programma di manutenzione
- Sottoprogrammi prestazioni, controlli, interventi
- Diagrammi controlli e interventi

Caratteristiche

- Piani derivabili dal computo metrico
- Requisiti, prestazioni, interventi e controlli applicabili sia agli elementi manutenibili sia ai loro raggruppamenti
- Scomposizione della banca dati secondo UNI 8290:94 o in elementi tecnologici
- Adeguamento ai Criteri Ambientali Minimi (CAM)
- Definizione delle strategie manutentive
- Parametrizzazione delle frequenze per controlli e interventi



Capitolati speciali e schemi di contratto

- Capitolati speciali d'appalto (adeguati al D.lgs. 36/2023)
- Schemi di contratto
- Relazione CAM - Interventi edilizi DM 23-06-22
- Capitolato speciale d'appalto in ambito PNRR
- Relazioni DNSH

Caratteristiche

- Capitolati derivabili dal computo metrico (Relaziona le voci del computo metrico con gli articoli del capitolato speciale d'appalto e genera documenti contenenti riferimenti incrociati)
- Capitolati tipo per opere edili, di ingegneria civile, naturalistica ed altri (adeguati ai CAM Interventi edilizi DM 13/06/22; Verde pubblico DM 10/03/20; Illuminazione pubblica DM 27/09/17; Arredo urbano DM 07/02/23)
- Strutturazione in capitoli e articoli con numerazione automatica
- Note, prescrizioni, riferimenti legislativi e articoli correlati inseriti nei testi dei capitolati tipo
- Collegamento delle categorie di lavoro al computo metrico

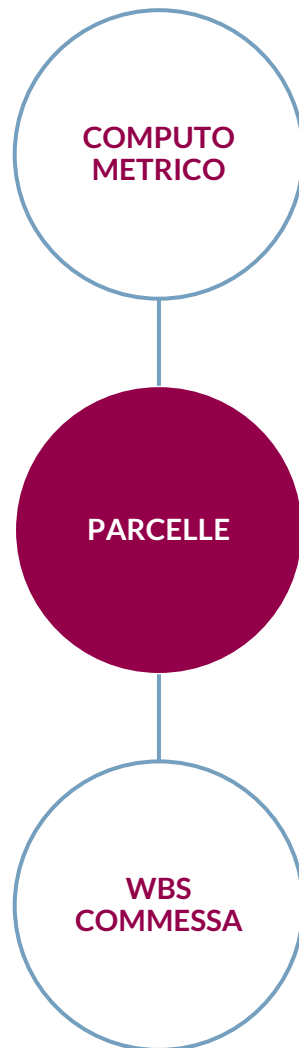


La gestione della commessa

- Gestione di documenti e pratiche in un sistema centralizzato
- Gestione costi e ricavi
- Agenda dei lavori
- Gantt complessivo di tutte le commesse
- Parcelle professionali
- Pubblicazione lavori su WEB
- Pianificazione economica
- Pianificazione ore di lavoro per commessa e singolo soggetto/attività
- Inserimento ore-giorno, report mensili, confronto con la pianificazione delle ore commessa
- Bilancio mensile dei lavori in xls
- Definizione e controllo del budget ore di commessa

Caratteristiche

- Programma delle attività per singola commessa
- Banche dati per opere private e pubbliche commentate e modulistica di riferimento
- Programmazione temporale delle attività previste ed eseguite
- Definizione delle scadenze
- Riepilogo delle attività per soggetti
- Gestione di file prodotti da altri programmi
- Confronto valori tra le categorie trasversali a tutte le commesse (standard)
- Redazione automatica di parcelle



Parcelle professionali

- Parcelle professionali Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.lgs.36/2023)
- Parcelle per corrispettivi Bonus edilizi (Rete Professioni Tecniche)
- Notule a vacanza

Caratteristiche

- Categorie e importi delle opere ricavati automaticamente dal computo metrico estimativo
- Prestazioni collegate alla WBS di commessa (richiede il modulo OFFICE MANAGER)
- Interfaccia studiata per facilitare l'inserimento di più prestazioni per ogni categoria di lavoro
- Maggiorazioni o riduzioni applicabili anche alle singole prestazioni
- Stampe analitiche e ottimizzate

COSTI CANTIERE



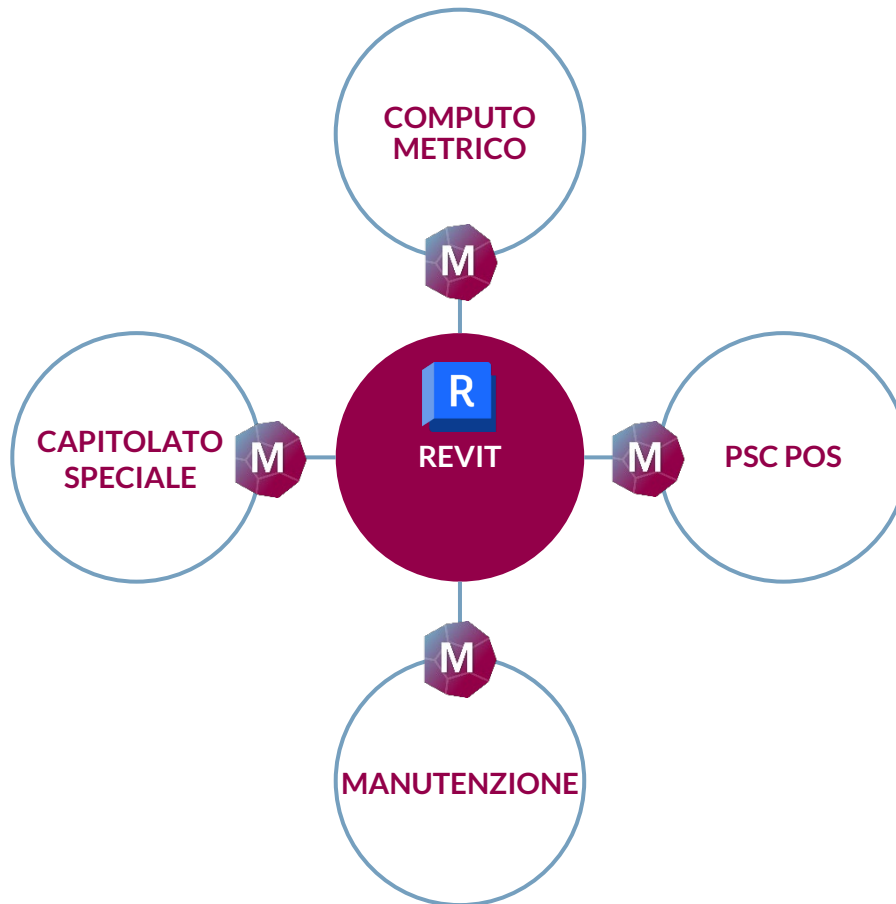
Analisi dei costi per i cantieri

- Anagrafiche fornitori e dipendenti
- Listini suddivisi per fornitore
- Ordini fornitori
- Costi dei materiali, delle attrezzature e della manodopera distinti per cantiere e fase di lavoro
- Situazione giacenze
- Schede di lavorazione
- Riepilogo dei costi
- Presenze mensili

Caratteristiche

- Scomposizione in centri di costo e fasi di lavoro
- Articoli con prezzi distinti per fornitore
- Gestione ordini dei materiali
- Metodo di registrazione dei costi personalizzabile

REMO REvit-MOsaico



Computi metrici, Piani di sicurezza, Piani di manutenzione, Capitolati speciali ricavati dal disegno

- Assegnazione agli oggetti disegnati in Autodesk Revit di
 - articoli derivati da prezzari
 - analisi dei rischi delle lavorazioni
 - prescrizioni di capitolato
 - controlli e interventi manutentivi
- Generazione del computo metrico
- Generazione del Piano di Sicurezza
- Generazione del Capitolato speciale d'appalto
- Generazione del Piano di Manutenzione



Caratteristiche

- Computo suddiviso in Categorie, Livelli, Famiglie, Tipi, Materiali, Workset...
- Filtri sul DEMOLITO in tutte le fasi di Revit
- Gestione delle stratigrafie
- Valorizzazione ed evidenziazione dei parametri associati agli oggetti
- Utilizzo dei parametri per categorizzare i lavori nel computo
- Commenti assegnati nel disegno come descrizioni del computo metrico
- Visualizzazione e filtri nel disegno delle voci selezionate nel computo e viceversa
- Visualizzazione nel disegno delle voci di computo appartenenti ai SAL
- Sincronizzazione di elementi grafici con il Gantt
- Apertura dei progetti Revit dal computo e del computo generato dal progetto

MOSAICO 360

LA SOLUZIONE SU CLOUD



Una suite integrata di software per l'edilizia utilizzabile via internet, ospitata nel cloud.

Questa soluzione assolutamente innovativa permette all'utente l'utilizzo dei programmi su qualsiasi dispositivo (PC, Mac, tavoletta, smartphone), su qualsiasi sistema operativo (Windows, MAC OSX, Linux, Android, iOS,...), in qualsiasi momento, in qualsiasi luogo e pagando in base alle necessità.

L'unico requisito? Una connessione ad Internet.

MOSAICO 360

PER LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

MOSAICO 360 è uno strumento certificato AgID, ideale per la **DIGITALIZZAZIONE** della Pubblica Amministrazione che necessita di strumenti operativi certificati per i servizi cloud.



AGID

Agenzia per l'Italia Digitale



Dal 1/04/2019 le Amministrazioni Pubbliche, per accedere ai fondi del **PNRR**, sono tenute ad acquisire esclusivamente servizi IaaS, PaaS e SaaS qualificati da AgID e pubblicati nel Cloud Marketplace.



DIGICORP



www.digicorp.it